

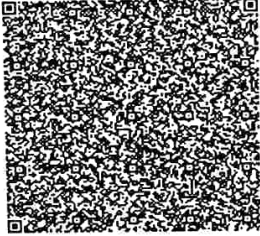


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK65299549887920Q
Certificate Issued Date : 09-May-2018 12:23 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1231804/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK123180431670588512608Q
Purchased by : BALDEV RAJ SHARMA
Description of Document : Article Miscellaneous
Property Description : NA
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : BALDEV RAJ SHARMA
Second Party : NA
Stamp Duty Paid By : BALDEV RAJ SHARMA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 10
(Ten only)



B. Sharma

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

शपथ पत्र

समक्ष:- जिला पर्यटन विकास अधिकारी जनपद देहरादून।

शपथ पत्र द्वारा श्री बलदेव राज शर्मा पुत्र स्व0 श्री तारा सिंह शर्मा, निवासी-106/2, डी0एल0 रोड, जनपद-देहरादून, उत्तराखण्ड।

मैं उपरोक्त शपथकर्ता निम्न कथन करता हूँ कि:-

- 1- यह कि मेरा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।
- 2- यह कि शपथकर्ता एवं श्री रवि कुमार मिनोचा पुत्र स्व0 श्री के0 एल0 मिनोचा द्वारा मौजा हर्रावाला, परगना परवादून, जिला-देहरादून में खाता खतौनी संख्या 486 के भूमि ख0नं0 991 में 162.64 वर्गमी0 भूमि संयुक्त रूप से क्रय की गयी थी, जिस पर आवासीय भवन निर्मित करवाया गया है।
- 3- यह कि श्री रवि कुमार मिनोचा पुत्र स्व0 श्री के0 एल0 मिनोचा, मौजा हर्रावाला, परगना परवादून, जिला-देहरादून (प्रशांत विहार, नकरौंदा रोड, हर्रावाला) में निर्मित आवासीय भवन में निवासित हैं, तथा उक्त भवन के 06 कक्षों को पर्यटन विभाग की होम स्टे योजना के अन्तर्गत पंजीकृत करवाना चाहते हैं, जिस हेतु उनके द्वारा आवेदन किया गया है/किया जा रहा है।
- 4- यह कि उक्त भवन का होम स्टे में पंजीकरण श्री रवि कुमार मिनोचा पुत्र स्व0 श्री के0 एल0 मिनोचा के नाम पर होने तथा उनके द्वारा उक्त भवन पर होम स्टे का संचालन किये जाने पर शपथकर्ता को कोई आपत्ति नहीं है, और न ही भविष्य में कोई आपत्ति होगी।

मैं, उपरोक्त शपथकर्ता आज दिनांक 09/05/18 को पुष्टि करता हूँ कि शपथ पत्र के क्र0सं0-01 से 04 तक वर्णित तथ्य मेरी निजी जानकारी में सही व सत्य है। इसमें किसी भी प्रकार का कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

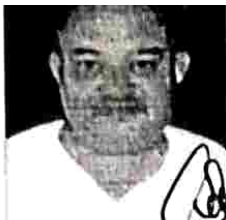
B.R. Sharma
शपथकर्ता



(बलदेव राज शर्मा)
पुत्र स्व0 श्री तारा सिंह शर्मा,
निवासी-106/2, डी0एल0 रोड,
जनपद-देहरादून,

This affidavit is sworn before me by
Shri *Baldev Raj Sharma*
who is identified by *[Signature]*
at Dehradun on *09/05/18*

(K.M. T. SHARMA)
Advocate & NOTARY
DEHRADUN



क्र. B 65862

8723 विक्रय - पत्र
वांछित विवरण

1. मालियत : 24,60,000/- रुपये
2. बाजारी मूल्य : 24,60,000/- रुपये
3. कुल स्टाम्प जो अदा किया गया है : 1,23,000/- रुपये
4. स्टाम्प शीट की संख्या : 01 (ई-स्टाम्प संख्या IN-UK065622928304930)
5. क्षेत्र : मौजा हर्रावाला, परगना परवादून, जिला देहरादून।
6. सर्किल रेट : 14,400/- रुपये + 5 प्रतिशत = 15,120/- रुपये प्रति वर्गमीटर
7. भूमि का प्रकार : आवासीय भूमि
8. प्रमुख मार्ग/ग्रामीण मार्ग से दूरी : विक्रीत भूमि नगर निगम सीमा से बाहर व मुख्य हरिद्वार रोड से 51 मीटर से अधिक की दूरी पर घिरपड़ी रोड पर स्थित है।
9. विवरण भूमि : भूमिधरी भूमि खाता खतौनी संख्या 486 (फसली वर्ष 1416 से 1421) के भूमि खसरा संख्या 991, रकबा 1750 वर्गफीट अर्थात् 162.64 वर्गमीटर अर्थात् 194.44 वर्गगज, स्थित मौजा हर्रावाला, परगना परवादून, तहसील व जिला देहरादून (उत्तराखण्ड)।
10. विक्रेतागण का नाम व पता : (1) श्री समीर उपाध्याय (2) श्री सौरभ उपाध्याय (3) श्री पीयूष उपाध्याय, पुत्रगण स्व० श्री धर्म प्रकाश उपाध्याय, निवासीगण - शमशेरगढ़, बालावाला, जिला देहरादून, (उत्तराखण्ड)।



I.D. No. : AJU0451302 PAN-AAAPU0017P (Form 60)
PAN : AAFPU3041A
PAN : AAIPU1596M

11. क्रेतागण का नाम व पता : (1) श्री बलदेव राज शर्मा पुत्र स्व० श्री तारा सिंह शर्मा, निवासी - 106/2, डी.एल. रोड, देहरादून, (उत्तराखण्ड) (2) श्री रवि कुमार मिनोचा पुत्र स्व० श्री के.एल. मिनोचा, निवासी - 66/30-सी, रैस्ट कैंम्प, त्यागी रोड, देहरादून, (उत्तराखण्ड)।
PAN : AMEPS0672G
PAN : AFXPM5964P

रचयिता : आर०डी० चमोली (एडवोकेट), देहरादून।

Handwritten signatures and names at the bottom of the document, including 'Ravi Kumar' and 'Ravi Kumar'.

Online Public Data Entry Summary



UKPDE2016045124410

6-Sep-2016

2:39:32PM

ICT NAME : देहरादून SRO देहरादून

8723

Deed/Article Type	: Sale (Immovable)		
Sub-Deed/Sub-Article	: Sale (Residential Plot)		
Village/Location	: इलाहाबाद (पैनी B)		
Area	: 162.6400 वर्ग मीटर		
Transaction Value	: 2,460,000.00	Market Value : 2,460,000.00	Regn Fees : 25,000.00 Stamp Duty : 123,000.00
Advance	: 0.00	Lease Period : 0.00	Avg. Rent : 0.00 Construction Value : 0.00
Khasra	: 991	Khatoni : 486	Khewal : 0
Land Value	: 2,460,000.00	Page : 28	Words : 1,000
			Deed Writer / Advocate Name : R.D CHAMOLI ADVOCATE

व्यवसायिक निर्माण का विवरण

क्र.सं	निर्माण का प्रकार	खत
--------	-------------------	----

आवासीय निर्माण का विवरण

क्र.सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्माण तल	हस्त वर्ष	खत
--------	-----------------	-------------------	------------	-----------	----

निबंधक शुल्क का विवरण

क्र.सं	भुगतान की विधि	घनराशि	संदर्भ क्रमांक
	Cash	25,000.00	0



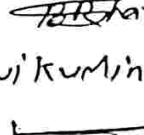
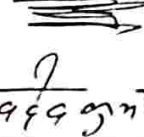
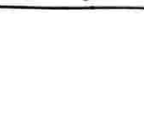


स्टाम्प शुल्क का विवरण

क्र.सं	भुगतान की विधि	घनराशि	संदर्भ क्रमांक	वारी दिनांक	स्टाम्प विवेता आईडी
	e-Stamp	123,000.00	0	6-Sep-2016	0

Handwritten signature and a circular stamp.

Handwritten signature: R.D. Chamoli

Handwritten signature: Ravikumar

पक्षकार का विवरण		पक्षकारों का विवरण			
पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
प्रथम पक्ष श्री गीरीश उपाध्याय पुत्र श्री धर्म प्रकाश उपाध्याय निवासी शमशेरगढ़ बालावाला जिला देहरादून		OTHERS	0	0	VOTER ID : AJU0451302
द्वितीय पक्ष श्री गीरम उपाध्याय पुत्र श्री धर्म प्रकाश उपाध्याय निवासी शमशेरगढ़ बालावाला जिला देहरादून		OTHERS	0	0	PAN CARD : AAFPU3041A
तृतीय पक्ष श्री पीयूष उपाध्याय पुत्र श्री धर्म प्रकाश उपाध्याय निवासी शमशेरगढ़ बालावाला जिला देहरादून		OTHERS	0	0	PAN CARD : AAIPU1596M
चतुर्थ पक्ष श्री बलदेव राज शर्मा पुत्र श्री स्व० तारा सिंह शर्मा निवासी १०६/२ डी० एन० रोड देहरादून		OTHERS	0	0	PAN CARD : AMEPS0672G
पंचम पक्ष श्री रवि कुमार मिश्रा पुत्र श्री स्व० के० एन० मिश्रा निवासी ६६/२० मी० २० रोड कैथ श्यामी रोड देहरादून		OTHERS	0	0	PAN CARD : AFXPM5964P
षष्ठ पक्ष श्री लक्ष्मण सिंह शर्मा पुत्र श्री आर० एन० शर्मा निवासी २८-ए प्रमनि बिकर धर्मपुर देहरादून		OTHERS	0	0	PAN CARD : APQPR3059L
सप्तम पक्ष श्री मुग्धदेव कुमार पुत्र श्री अमरनाथ कुमार निवासी गाम ब गो० वि० जिला कुशीमठ हरियाणा		OTHERS	0	0	PAN CARD : EEWPS4262C





06-09-2016

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

Resik-minoE.

Anti

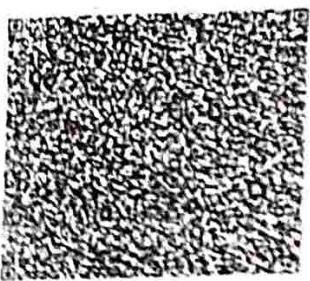


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UK065622928304930
Certificate Issued Date	: 06-Sep-2016 12:19 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ UK1208004/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UKUK1208004129204347418860
Purchased by	: BALDEV RAJ SHARMA AND RAVI KUMAR MINOCHA
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: MAUZA HARRAWALA D DUN
Consideration Price (Rs.)	: 24,60,000 (Twenty Four Lakh Sixty Thousand only)
First Party	: SAMEER UPADHYA AND OTHERS
Second Party	: BALDEV RAJ SHARMA AND RAVI KUMAR MINOCHA
Stamp Duty Paid By	: BALDEV RAJ SHARMA AND RAVI KUMAR MINOCHA
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 1,23,000 (One Lakh Twenty Three Thousand only)



ललित कुमार
रजवा विकास
मोहं नरवाड, देहरादून

Please note or type below this line.

[Handwritten mark]

काग

रि
समो (आसा)

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]
Rajkumar

0000673675



: 3 :

विक्रय पत्र

यह विक्रय पत्र आज दिनांक 06.09.2016 को स्थान देहरादून में (1) श्री समीर उपाध्याय (2) श्री सौरभ उपाध्याय (3) श्री पीयूष उपाध्याय, पुत्रगण स्व० श्री धर्म प्रकाश उपाध्याय, निवासीगण – शमशेरगढ़, बालावाला, जिला देहरादून, (उत्तराखण्ड)।

..... विक्रेतागण

एवम्

(1) श्री बलदेव राज शर्मा पुत्र स्व० श्री तारा सिंह शर्मा, निवासी – 106/2, डी.एल. रोड़, देहरादून, (उत्तराखण्ड) (2) श्री रवि कुमार मिनोचा पुत्र स्व० श्री के.एल. मिनोचा, निवासी – 66/30-सी, रैस्ट कैम्प, त्यागी रोड़, देहरादून, (उत्तराखण्ड)।

.....क्रेतागण

के पक्ष में अंकित व निष्पादित किया गया है।

विदित हो कि विक्रेतागण इस विक्रय पत्र के अन्त में वर्णित भूमि के संयुक्त रूप से स्वामी, काबिज, भूमिधर हैं। विक्रेतागण को सूची में वर्णित भूमि अपने पिता व माता की मृत्यु के उपरान्त बतौर विरासत में प्राप्त हुई थी। हम विक्रेतागण का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर भूमिधर, भूस्वामी दर्ज चला आ रहा है। विक्रेतागण का निम्न विवरण भूमि में और अन्य कोई साझीदार व भागीदार नहीं है। विक्रेतागण के साथ विक्रीत भूमि में कोई अन्य व्यक्ति एवं संस्था किसी प्रकार कोई हित अधिकार स्वामित्व आदि नहीं रखता है। विक्रेतागण को अपनी निम्नलिखित भूमि को विक्रय अन्तरण के पूर्ण अधिकार प्राप्त है और विक्रीत भूमि को विक्रय किये जाने में कोई विधिक अडचन नहीं है।

विक्रीत भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धन, रहन, कर, कुर्की, अदालत, जमानत, दान, कर्जा एवं वसीयत आदि से पूर्णतः मुक्त एवं रहित है और विक्रीत भूमि हर प्रकार के वाद-विवाद एवं न्यायालय से पूर्णतः मुक्त एवं स्वच्छ स्वामित्व की है तथा विक्रेतागण को भूमि विक्रय सम्बन्धी समस्त कानूनी अधिकार प्राप्त है।

.....
.....
.....
.....

.....

.....
.....

अतः अब विक्रेतागण ने अपने स्थिर मन, बुद्धि, मरिदष्यक व इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में बिना किसी के सिखलाये, बहकाये व बिना किसी अनुचित दबाव के वरन अपनी स्वतन्त्र इच्छा से विक्रीत भूमि बदस्त क्रेतागण (1) श्री बलदेव राज शर्मा पुत्र स्व० श्री तारा सिंह शर्मा, निवासी - 106/2, डी.एल. रोड़, देहरादून, (उत्तराखण्ड) (2) श्री रवि कुमार भिनोचा पुत्र स्व० श्री के.एल. भिनोचा, निवासी - 66/30-सी, रैस्ट कैम्प, त्यागी रोड़, देहरादून, (उत्तराखण्ड) को मु० 24,60,000/- रूपये (चौबीस लाख साठ हजार रूपये) प्रतिफल की एवज में विक्रय कर दिया है तथा कुल विक्रय मूल्य निम्न प्रकार प्राप्त कर लिया है जिसकी प्राप्ति विक्रेतागण एतद द्वारा स्वीकार करते हैं तथा अपने तुल्य समस्त अधिकार भूमिधरी, स्वामित्व, मार्ग आवागमन जल प्रवाह, वायु प्रकाश आदि के सुखाधिकार जो भी इस भूमि में प्राप्त हैं या प्राप्त होने वाले हैं, के सहित क्रेतागण को सौंपते हैं।

विक्रय मूल्य प्राप्ति का विवरण :-

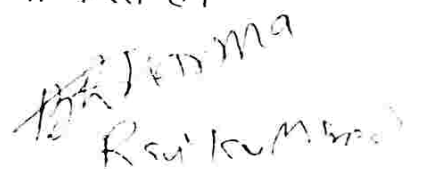
विक्रेतागण ने क्रेतागण से मु० 24,60,000/- रूपये (चौबीस लाख साठ हजार रूपये) निम्न प्रकार प्राप्त कर लिये हैं :-

- क- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 692908, वास्ते पंजाब नैशनल बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।
- ख- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 692909, वास्ते पंजाब नैशनल बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।
- ग- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 238868, वास्ते पंजाब नैशनल बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।
- घ- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 238869, वास्ते पंजाब नैशनल बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।
- ड- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 965682, वास्ते भारतीय स्टेट बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।
- च- मु० 4,10,000/- रूपये द्वारा चैक संख्या 569591, वास्ते भारतीय स्टेट बैंक, शाखा देहरादून, दिनांकित 05.09.2016।

तथा इस भूमि के विक्रय मूल्य के बाबत अब कुछ भी लेन-देन बाकी नहीं है। विक्रय मूल्य की प्राप्ति की स्वीकृति विक्रेतागण सब रजिस्ट्रार के समक्ष भी करते हैं।







अतः यह विलेख निम्न साक्ष्यांकित करता है :-

1. यह कि, आज से विक्रेतागण को अन्त में वर्णित भूमि या उसके किसी भाग पर कोई हक या अधिकार नहीं रहा है। आज से क्रेतागण अन्त में वर्णित भूमि के स्वामी, अध्यासी काबिज हो गये हैं तथा क्रेतागण को अधिकार होगा कि वे अन्त में वर्णित भूमि को जिस प्रकार चाहे प्रयोग, उपयोग, उपभोग करे, निर्माण बनावे, रिहायश करे, या अन्य व्यक्ति को विक्रय अन्तरित व बन्धक व हस्तान्तरित करे, इसमें विक्रेतागण या उसकी ओर से अन्य कोई व्यक्ति आपत्ति करने के अधिकारी नहीं होंगे।
2. यह कि अन्त में वर्णित भूमि की बाबत आज तक के समस्त टैक्स, लगान एवं अन्य सरकारी टैक्स आदि आज की तारीख तक विक्रेतागण महोदय वहन करेंगे तथा आज के बाद उक्त दायित्व क्रेतागण का होगा।
3. यह कि भविष्य में यदि क्रेतागण को विक्रेतागण से सूची में वर्णित भूमि की बाबत किसी प्रकार का कोई दस्तावेज अंकित करवाने या बयान आदि दिलाने की आवश्यकता पडती है तो ऐसी कार्यवाही विक्रेतागण, क्रेतागण के व्यय व अनुरोध पर करने के लिये सदैव तैयार रहेंगे।
4. यह कि भविष्य में विक्रय की जाने वाली भूमि या उसका कोई भाग विक्रेतागण के किसी दोष के कारण क्रेतागण के स्वामित्व व अध्यासन से निकल जाता है अथवा क्रेतागण को कोई हानि होती है तो ऐसी हानि की क्षति-पूर्ति क्रेतागण विक्रेतागण से अथवा विक्रेतागण की किसी अन्य अचल भूमि से प्राप्त करने के अधिकारी होंगे।
5. यह कि विक्रेतागण ने सूची में वर्णित भूमि का कब्जा, स्थल पर क्रेतागण को पाक व साफ दशा में दिया है।
6. यह कि यह विक्रय अभिलेख विक्रेतागण, क्रेतागण के वारिसान, उत्तराधिकारी, हित प्रतिनिधि आदि पर लागू व प्रभावी रहेगा।

2008

1/11/08

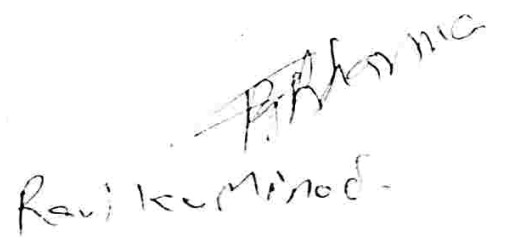
Ru

Raj Kumar

वांछित विवरण :-

1. दोनों पक्षों के मध्य कोई रजिस्टर्ड अनुबन्ध पत्र अंकित नहीं है।
2. विक्रीत भूमि में कोई पेड, बाग व निर्माण आदि नहीं है।
3. विक्रेतागण व क्रेतागण अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति से सम्बन्धित नहीं है।
4. विक्रीत भूमि नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है।
5. यह कि विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि की बाबत किसी भी वित्तीय संस्थान से ऋण आदि की देनदारी नहीं है।
6. विक्रीत भूमि नगर निगम सीमा से बाहर व मुख्य हरिद्वार रोड से 51 मीटर से अधिक की दूरी पर घिरपड़ी रोड पर स्थित है विक्रीत भूमि आवासीय भूमि है जिसका सर्किल रेट 14,400/- रुपये + 5 प्रतिशत = 15,120/- रुपये प्रति वर्गमीटर निर्धारित है जिसके अनुसार विक्रीत भूमि की कीमत मु० 24,60,000/- रुपये बनती है जिस पर नियमानुसार 5 प्रतिशत की दर से मु० 1,23,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।
7. विक्रीत भूमि सीलिंग अधिनियम से प्रभावित नहीं है।
8. यह कि क्रेतागण के नाम उत्तराखण्ड में दिनांक 12.09.2003 से पूर्व भूमि है। और क्रेतागणगण भू-अधिनियम 29/2003 उत्तरांचल के अनुसार संक्रमणीय अधिकार वाली भूमिधरी भूमि खरीदने में सक्षम है।
9. यह कि विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि की बाबत पूर्व में किसी भी व्यक्ति या व्यक्तियों के नाम कोई वसीयत, दानपत्र पट्टा, मुख्तारनामा आदि अभिलेख नहीं लिखा हुआ है।
10. क्रेतागण ने विक्रेतागण की पहचान की एवं विक्रेतागण ने क्रेतागणगण की पहचान की तथा साथ ही साथ गवाहों ने विक्रेतागण एवं क्रेतागणगण को पहचाना तथा बतौर गवाह विक्रय पत्र में हस्ताक्षर किये। क्रेतागणगण ने विक्रेतागण को प्रमाणित किया है।

A handwritten signature on the left, a circular stamp in the middle, and another handwritten signature on the right.

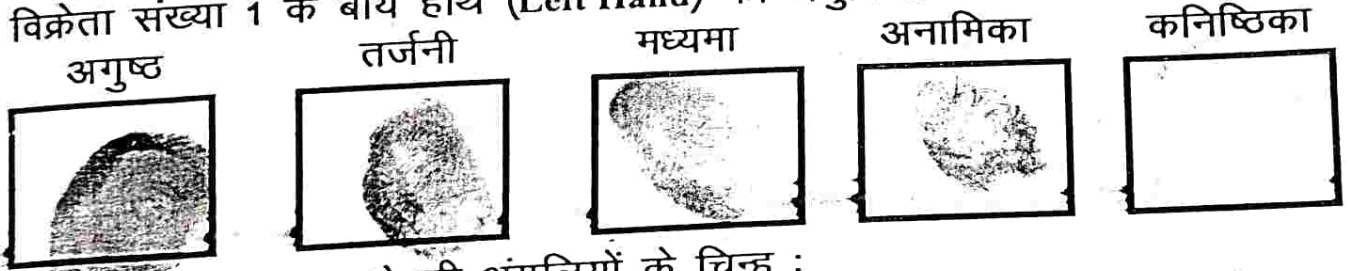
A handwritten signature above the name 'Ravi Kumar' written in a cursive script.

विवरण विक्रीत भूमि

भूमिधारी भूमि खाता खतौनी संख्या 486 (फसली वर्ष 1416 से 1421) के भूमि खसरा संख्या 991, रकबा 1750 वर्गफीट अर्थात् 162.64 वर्गमीटर अर्थात् 194.44 वर्गगज, स्थित मौजा हरवाला, परगना परवादून, तहसील व जिला देहरादून (उत्तराखण्ड) जिसे संलग्न मानचित्र में स्पष्ट रूप से लाल रंग से घिरा हुआ दर्शाया गया है तथा जिसकी सीमाएं निम्न प्रकार हैं :-

- पूरब में : भूमि विक्रेतागण, सीमा में नाप 35 फीट
 पश्चिम में : 30 फीट चौड़ी मुख्य घिसरपड़ी रोड़, सीमा में नाप 35 फीट
 उत्तर में : भूमि विक्रेतागण, सीमा में नाप 50 फीट
 दक्षिण में : भूमि श्री जैन, सीमा में नाप 50 फीट

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 31-ए अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स
 विक्रेता संख्या 1 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :



दायें हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :



200

निं.
 श्री उपाध्याय

विक्रेता संख्या 1 के हस्ताक्षर

Handwritten signature

Result Minod

Handwritten mark

Handwritten mark

विक्रेता संख्या 2 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :

अगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :

अगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



विक्रेता संख्या 2 के हस्ताक्षर

विक्रेता संख्या 3 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :

अगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :

अगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



विक्रेता संख्या 3 के हस्ताक्षर

~~BA~~ Ravikumar S.
के

रि०
रविकु

S

क्रेता संख्या 1 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :

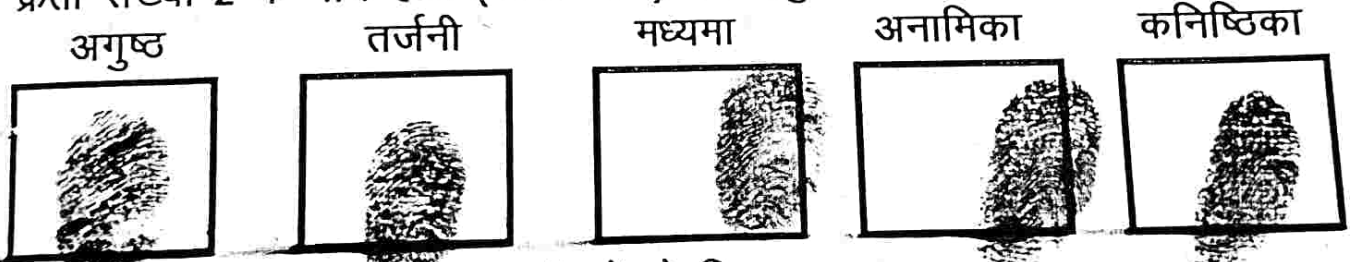


दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :




क्रेता संख्या 1 के हस्ताक्षर

क्रेता संख्या 2 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :



दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह :




क्रेता संख्या 2 के हस्ताक्षर



: 10 :

अतः यह विक्रय पत्र आज दिनांक 06.09.2016 को स्थान देहरादून में अंकित कर दिया गया कि प्रमाण रहे और समय अनुसार काम आये।


विक्रेतागण




क्रेतागण

गवाह :-



ह० :

ह० : सुखदेव कुमार

नाम : लक्ष्मण सिंह रावत

नाम : सुखदेव कुमार

पुत्र स्व : आर.एस. रावत

पुत्र स्व : अमरनाथ

पता : 98-ए, प्रगति विहार,


पता : ग्राम व पोस्ट ढींग,

धर्मपुर, देहरादून।

जिला कुरुक्षेत्र, हरियाणा।

PAN : AEQPR3059L

PAN : EEWPS4262C


रचयिता : आर०डी० चमोली (एडवोकेट), देहरादून।

टाईपिंग : मेरे कार्यालय में की गई।

बही संख्या 1 जिल्द 3,022 के पृष्ठ 71 से 98 पर क्रमांक 8723

पर आज दिनांक 06 Sep 2016 को रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक, देहरादून, चतुर्थ
06 Sep 2016



मानचित्र

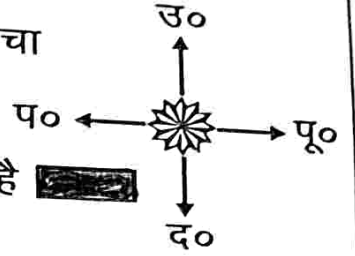
भूमिधारी भूमि खाता खतौनी संख्या 486 (फसली वर्ष 1416 से 1421) के भूमि खसरा संख्या 991, रकबा 1750 वर्गफीट अर्थात 162.64 वर्गमीटर अर्थात 194.44 वर्गगज, स्थित मौजा हरावाला, परगना परवादून, तहसील व जिला देहरादून (उत्तराखण्ड)।

विक्रेतागण : (1) श्री समीर उपाध्याय (2) श्री सौरभ उपाध्याय (3) श्री पीयूष उपाध्याय

Not To Scale

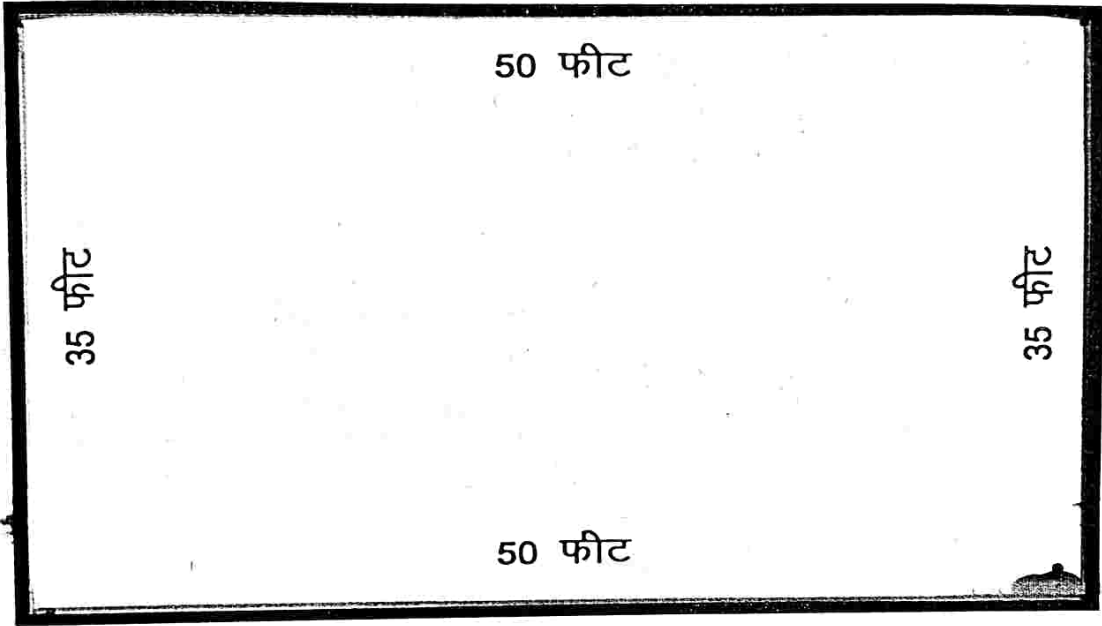
क्रेतागण : (1) श्री बलदेव राज शर्मा (2) श्री रवि कुमार मिनोचा

विक्रीत सम्पत्ति को लाल रंग की रेखाओं से घिरा दर्शाया गया है



भूमि विक्रेतागण

30 फीट चौड़ी मुख्य घिसरपड़ी रोड़



भूमि विक्रेतागण

भूमि श्री जैन

हस्ताक्षर विक्रेतागण

हस्ताक्षर क्रेतागण

बही संख्या 1 जिल्द 3,022 के पृष्ठ 71 से 98 पर क्रमांक 8723

पर आज दिनांक 06 Sep 2016 को रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी /
उप-निबंधक, देहरादून, चतुर्थ
06 Sep 2016