

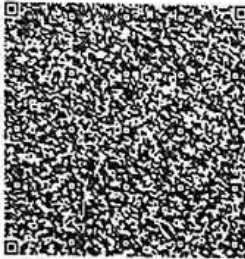


सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-UK23930390920083P
Certificate Issued Date	: 27-Jun-2017 04:11 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ uk1250104/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UKUK125010448082498164775P
Purchased by	: SUMATI BHANDARI
Description of Document	: Article 6 Agreement relating to Deposit of Title-Deeds, pawn or Pledge
Property Description	: NA
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: SUMATI BHANDARI
Second Party	: NA
Stamp Duty Paid By	: SUMATI BHANDARI
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 100 (One Hundred only)



*Sumati Bhandari*

-----Please write or type below this line-----

*Sumati Bhandari*



### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shalostamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

शपथ पत्र

समक्ष:- जिला पर्यटन विकास अधिकारी जनपद देहरादून।

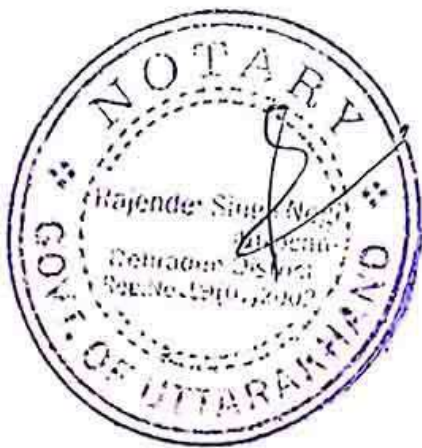
मैं सुमती भण्डारी पत्नी श्री भगवान सिंह भण्डारी, निवासी-रसुलपुर विकासनगर, जिला-देहरादून उत्तराखण्ड घोषणा करती हूँ कि:-

- 1- यह कि मेरा/हमारा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।
- 2- यह कि मैं/हम अपने आवासीय भवन स्थित (पता) रसुलपुर विकासनगर, जिला-देहरादून में स्वयं के उपयोग के अतिरिक्त अवस्थित अतिरिक्त कक्षों 06 (कक्षों की संख्या) को अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के अन्तर्गत पंजीकरण करने के इच्छुक हैं।
- 3- यह कि उक्त आवासीय भवन का पूर्ण निजी स्वामित्व मेरा/हमारा स्वयं का है, जिस पर स्वामित्व अथवा कोई झगडा विवाद नहीं है।
- 4- यह कि मेरे/हमारे भवन का मानचित्र अनुमोदन/भवन निर्माण के सम्बन्ध में कोई वाद नहीं है, अथवा भवन प्राधिकरण/स्थानीय निकायों के गठन से पूर्व का निर्मित है, जिस कारण मानचित्र नहीं है/स्वीकृत नहीं है। भवन हैरिटेज दृष्टि से पर्यटको हेतु उपयोगी है।  
उक्त के सम्बन्ध में विवाद उत्पन्न होने की दशा में मैं/हम इसके लिए स्वयं जिम्मेदार होऊंगा/होऊंगी/होंगे। ऐसी स्थिति में मेरा/हमारा इस योजनान्तर्गत पंजीकरण निरस्त करने का अधिकार विभाग का होगा।
- 5- यह कि मेरे/हमारे द्वारा अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली-2015 (प्रथम संशोधन नियमावली-2016) तथा समय-समय पर जारी संशोधनों में किये गये प्राविधानों/नियमों/उप नियमों/शर्तों को भली भांति पढ लिया गया है, जिसका पूर्ण रूप से अनुपालन सुनिश्चित करने हेतु पूर्ण रूप से बाध्य होऊंगा/होऊंगी/होंगे।

-घोषणा-

उपरोक्त वर्णित समस्त तथ्य सत्य व सही हैं, कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है, यदि इसमें कोई भी तथ्य झूठा पाया जाय तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी मेरी/हमारी होगी। ऐसी स्थिति में मेरी/हमारी इकाई का पंजीकरण निरस्त किये जाने पर मुझे/हमें कोई आपत्ति नहीं होगी न ही कोई दावा प्रस्तुत करने का अधिकार होगा।

आज दिनांक 27-06-2017 को मैं/हम शपथकर्ता उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र की सभी शर्तें सही व सत्य होना कबूल करता/करती हूँ/करते हैं।



ATTESTED  
(RAJENDER SINGH NEGI)  
Advocate & NOTARY  
Chamber No.92, 1st Floor  
Opposite Bar Office  
Collectorate Court, Dehradun  
Dehradun (Uttarakhand)

(सुमती भण्डारी)  
पत्नी श्री भगवान सिंह भण्डारी,  
निवासी- रसुलपुर विकासनगर,  
जिला-देहरादून।  
मो0-9927074817  
9410535384



सत्यमेव जयते

**INDIA NON JUDICIAL**  
**Government of Uttarakhand**

**e-Stamp**

Certificate No. : IN-UK028937634659030  
Certificate Issued Date : 21-Apr-2016 03:07 PM  
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1201304/ DEHRADUN/ UK-DH  
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK1201304055557041987230  
Purchased by : SUMATI DEVI  
Description of Document : Article 4 Affidavit  
Property Description : N A  
Consideration Price (Rs.) : 0  
(Zero)  
First Party : SUMATI DEVI  
Second Party : N A  
Stamp Duty Paid By : SUMATI DEVI  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 10  
(Ten only)



INC. NO. ....  
UMESH GUPTA  
STAMP VENDOR  
DEHRADUN

.....Please write or type below this line.....

सुमती देवी



**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

# शपथ पत्र

समक्ष:- उप निदेशक पर्यटन, देहरादून।

मैं सुमती देवी गौरी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री गुलशन सिंह गौरी  
निवासी खुलपुर, बिलासपुर, उत्तराखण्ड घोषणा करता/करती हूँ कि:-

- 1- यह कि मेरे द्वारा उपरोक्त पते पर सक्षम स्तर से अभ्युदित करवाकर निजी स्वागित्त्व का आवासीय भवन बनाया गया है, जिसके मेरे उपयोग के अतिरिक्त अवस्थित 06 कक्षों को यात्रियों/पर्यटकों के उपयोगार्थ संचालन हेतु होम स्टे नियमावली 2016 के अन्तर्गत पंजीकरण करवाकर संचालन करना चाहता हूँ, जिसके सम्बन्ध में शपथपूर्वक निम्न बयान करता हूँ
- 2- यह कि मेरा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है। एवं आवासीय भवन/भूमि का पूर्ण निजी स्वागित्त्व मेरा स्वयं का है। इस भवन/भूमि के स्वागित्त्व पर किसी भी प्रकार को विवाद व झगडा नहीं है।
- 3- यह कि मैं अतिथि- उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली 2016 से सम्बन्धित सभी सुसंगत नियमों/ शर्तों /उपबन्धों का पूर्णरूप से पालन करने हेतु बाध्य होऊंगा। पर्यटन विभाग द्वारा मुझे इरुसे सम्बन्धित सभी नियम विस्तार से समझा दिए गये हैं।
- 4- यह कि मेरे उपरोक्त आवासीय भवन का नक्शा विकास प्राधिकरण.....  
/स्थानीय निकाय...../ग्राम पंचायत खुलपुर से स्वीकृत कराया गया है एवं उक्त पर किसी भी प्रकार के विवाद की स्थिति में सम्पूर्ण जिम्मेदारी मेरी स्वयं की होगी।
- 5- यह कि होम स्टे नियमावली 2016 के परिशिष्ट-3 के तहत अपेक्षित विकास प्राधिकरण/स्थानीय निकाय/ग्राम प्रधान के द्वारा प्रदत्त अनापत्ति प्रमाण पत्र एवं जिला प्रशासन द्वारा जारी चरित्र प्रमाण पत्र संलग्न कर प्रस्तुत कर रहा हूँ।
- 3- यह कि उक्त योजनान्तर्गत पंजीकरण कराये जाने की तत्काल आवश्यकता है, तदनुसार उक्त अनापत्ति प्रमाण पत्र व चरित्र प्रमाण पत्र की प्रत्याशा में पंजीकरण प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने का अनुरोध किया जा रहा है।
- 4- यह कि मैं अपने परिवार सहित उक्त भवन में निवास करता हूँ, एवं नियमों के अन्तर्गत ही भवन के पंजीकृत कक्षों को ही पर्यटकों हेतु उपलब्ध कराया जायेगा।
- 5- यह कि द्वारा इकाई में रुकने वाले पर्यटकों की मासिक पर्यटक सांख्यिकी प्रत्येक माह नियमावली पर्यटक कार्यालय को ससमय उपलब्ध कराई जायेगी।
- 6- यह कि पंजीकृत इकाई की स्वच्छता, अग्निशमन यंत्रों की उपलब्धता को समय-समय पर पूर्ण कराने की जिम्मेदारी मेरी स्वयं की होगी।



सुमती देवी

- 7- यह कि मेरे द्वारा पंजीकरण रागिति द्वारा निर्धारित दरों पर ही पर्यटकों को आवासीय सुविधा उपलब्ध कराई जायेगी एवं नियमानुसार विल/रसीद पर्यटकों को उपलब्ध कराई जायेगी।
- 8- यह कि आप/आपके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी/कर्मचारी मेरी इकाई का किसी भी समय भौतिक सत्यापन करने पर मुझे किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं होगी एवं इकाई से सम्बन्धित दस्तावेजों का पूर्ण विवरण तत्समय उपलब्ध कराया जायेगा।
- 9- यह कि मेरे उक्त आवासीय भवन पर भूमि/भवन अथवा मानचित्र अनुमोदन से सम्बन्धित किसी भी विषय पर विकास प्राधिकरण/स्थानीय निकाय/ग्राम पंचायत द्वारा आपत्ति की जाती है अथवा विवाद की स्थिति उत्पन्न की ऐसी स्थिति पर मैं स्वयं जिम्मेदार होऊंगा व होम स्टे पंजीकरण प्रमाण पत्र को किसी प्रकार का आधार इस हेतु नहीं बनाया जायेगा।

सुपती देवी  
शपथकर्ता

हम शपथकर्ता दिनांक 21-4-16 को देहरादून में पुष्टि करते हैं कि उक्त लेख में क्रमांक 01 से 09 तक दर्ज की शर्तों सही व सत्य हैं, एवं उक्तानुसार मेरे उल्लिखित आवास का होम स्टे पंजीकरण नियमावली के तहत नियमानुसार पंजीकरण करने का कष्ट करें।

सुपती देवी  
शपथकर्ता



This affidavit was sworn before me by  
Shri. S. M. P. D. D. D.  
who is identified by .....  
at Dehradun on 21/04/16  
ARVIND RAWAL  
Advocate & Notary, Dehradun