

सेवा में,

जिला पर्यटन विकास अधिकारी  
देहरादून।

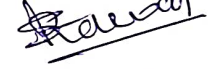
विषय:- ओम शांति होम स्टे के 04 कक्षों को "अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) के तहत पंजीकृत/संसोधित किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया अवगत कराना है कि प्रार्थनी द्वारा ओम शांति होम स्टे के कुल 02 कक्षों को पूर्व में आपके विभाग के अन्तर्गत पंजीकृत करवाया गया था। प्रार्थनी द्वारा दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद-देहरादून का जी-1 भाग भी क्रय कर लिया गया है, जिसमें 02 कक्ष अवस्थित हैं। वर्तमान में शपथकर्ता के पास अपने उक्त आवास में अपने रहने के 02 कमरों के अतिरिक्त कुल 04 कमरे पर्यटकों हेतु उपलब्ध हैं। प्रार्थनी अपने होम स्टे के पूर्व पंजीकृत 02 कक्षों के स्थान पर वर्तमान में उपलब्ध कुल 04 कक्षों को पंजीकृत/संसोधित करवाना चाहती है। जिस हेतु प्रार्थी शपथ पत्र एवं विक्रय पत्र की छायाप्रति संलग्न कर रही है।

अतः आपसे अनुरोध है कि प्रार्थी की इकाई ओम शांति होम स्टे के 04 कक्षों को पंजीकृत/संसोधित करते हुए पंजीकरण प्रमाण पत्र जारी करने की कृपा करें।  
दिनांक 28 जनवरी 2023

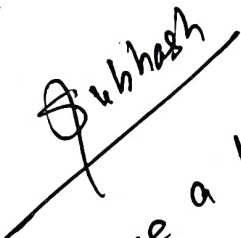

प्रार्थनी



(शांति रावत)

प्रोपराइटर

ओम शांति होम स्टे

  
Issue a 4 Rooms  
Permission  
  
30/1/2023

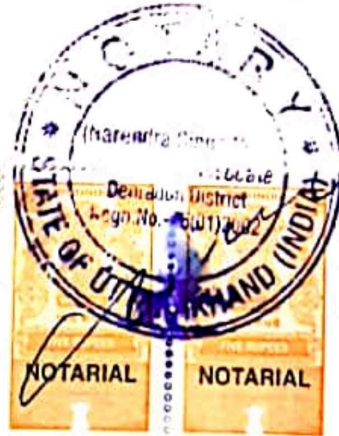


सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-UK54449359230978R
Certificate Issued Date	: 27-Dec-2019 11:51 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ uk1203304/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UKUK120330411468265777878R
Purchased by	: SHANTI RAWAT
Description of Document	: Article Miscellaneous
Property Description	: NA
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: SHANTI RAWAT
Second Party	: NA
Stamp Duty Paid By	: SHANTI RAWAT
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 100 (One Hundred only)



Pradyumn Kumar  
Notary Public, Dehradun

*Rawat*

### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shoestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the Website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

(सौ रुपये के नॉन जूडिशियल पेपर पर)

परिशिष्ट-3

शपथ पत्र

समझ- जिला पर्यटन विकास अधिकारी जनपद देहरादून।

मैं/हम शशि रवत पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री अमरपाल सिंह निवासी सी-9, मध्य अखण्ड  
घोषणा करता हूँ/करती हूँ/करते हैं कि संगत  
पूमविष्ठा कालेज, सकुल रोड, मसूरी

- 1- यह कि मेरा/हमारा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।
- 2- यह कि मैं/हम अपने आवासीय भवन स्थित (पता) सकुल रोड, मसूरी में स्वयं के उपयोग के अतिरिक्त अवस्थित अतिरिक्त कक्षों 03 (कक्षों की संख्या) को अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के अन्तर्गत पंजीकरण करने के इच्छुक हैं।
- 3- यह कि उक्त आवासीय भवन का पूर्ण निजी स्वामित्व मेरा/हमारा स्वयं का है, जिस पर स्वामित्व अथवा कोई झगडा विवाद नहीं है।
- 4- यह कि मेरे/हमारे भवन का मानचित्र अनुमोदन/भवन निर्माण के सम्बन्ध में कोई वाद नहीं है, अथवा भवन प्राधिकरण/स्थानीय निकायों के गठन से पूर्व का निर्मित है, जिस कारण मानचित्र नहीं है/स्वीकृत नहीं है। भवन हैरिटेज दृष्टि से पर्यटको हेतु उपयोगी है।

उक्त के सम्बन्ध में विवाद उत्पन्न होने की दशा में मैं/हम इसके लिए स्वयं जिम्मेदार होऊंगा/होजंगी/होंगे। ऐसी स्थिति में मेरा/हमारा इस योजनान्तर्गत पंजीकरण निरस्त करने का अधिकार विभाग का होगा।

- 5- यह कि मेरे/हमारे द्वारा अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली-2015 (प्रथम संशोधन नियमावली-2016) तथा समय-समय पर जारी संशोधनों में किये गये प्राविधानों/नियमों/उप नियमों/शर्तों को भली भांति पढ लिया गया है, जिसका पूर्ण रूप से अनुपालन सुनिश्चित करने हेतु पूर्ण रूप से बाध्य होऊंगा/होजंगी/होंगे।

-घोषणा-

उपरोक्त वर्णित समस्त तथ्य सत्य व सही हैं, कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है, यदि इसमें कोई भी तथ्य झूठा पाया जाय तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी मेरी/हमारी होगी। ऐसी स्थिति में मेरी/हमारी इकाई का पंजीकरण निरस्त किये जाने पर मुझे/हमें कोई आपत्ति नहीं होगी न ही कोई दावा प्रस्तुत करने का अधिकार होगा।

आज दिनांक 27/12/2019 को मैं/हम शपथकर्ता उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र की सभी शर्तें सही व सत्य होना कबूल करता/करती हूँ/करते हैं।

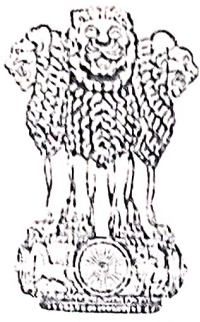
Bawat

नाम तथा हस्ताक्षर शपथकर्ता



This affidavit is verified before me by  
Shri. Bawat  
Who is identified by Shri. N.S. NEGI  
at Dehradun...

27/12/19  
N.S. NEGI  
Advocate & NOTARY Dehradun



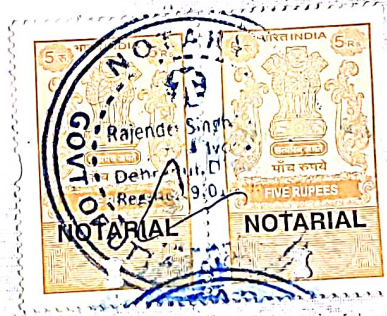
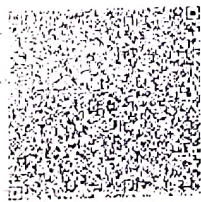
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK32939659005309V  
 Certificate Issued Date : 28-Jan-2023 11:40 AM  
 Account Reference : NONACC (SV)/ uk1206004/ DEHRADUN/ UK-DH  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK120600471677126589599V  
 Purchased by : SMT SHANTI RAWAT  
 Description of Document : Article 4 Affidavit  
 Property Description : NA  
 Consideration Price (Rs.) : 0  
 (Zero)  
 First Party : SMT SHANTI RAWAT  
 Second Party : NA  
 Stamp Duty Paid By : SMT SHANTI RAWAT  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 100  
 (One Hundred only)



Atul Kumar Ca  
Stamp vendor  
No 116  
Compound Dehra

Please write or type below this line

Rawat

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp can be verified by visiting at [www.shilbestamp.com/](http://www.shilbestamp.com/) or using e-Stamp Mobile App of Stock House.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The only of through the certificate is on the basis of the certificate.

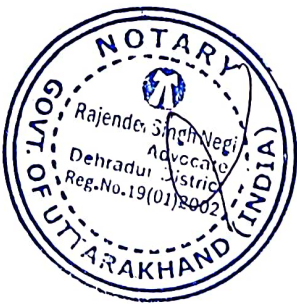
-: शपथ पत्र :-

समक्ष:-जिला पर्यटन विकास अधिकारी, देहरादून।

शपथकर्ता :- श्रीमती शांति रावत पत्नी श्री अमरपाल सिंह रावत निवासी-मध्य भूतल (जी-1,जी-2),  
दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद-देहरादून।

- 1- यह कि शपथकर्ती का उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।
- 2- यह कि शपथकर्ती द्वारा अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद-देहरादून में अपने आवास ओम शांति होम स्टे के मध्य भूतल जी-2 स्थित कुल 02 कक्षों का पंजीकरण करवाया गया है, जिसका पंजीकरण संख्या **HS/DEHRADUN/31-2020/001521** है।
- 3- यह कि शपथकर्ती द्वारा उक्त दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद-देहरादून का जी-1 भाग भी क्रय कर लिया गया है, जिसमें 02 कक्ष अवस्थित हैं।
- 4- वर्तमान में शपथकर्ती के पास अपने उक्त आवास में अपने रहने के 02 कमरों के अतिरिक्त कुल 04 कमरे पर्यटकों हेतु उपलब्ध हैं।
- 5- यह कि शपथकर्ती अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत पंजीकृत ओम शांति होम स्टे में कुल 04 कक्ष पंजीकृत कराये जाने की इच्छुक है।
- 6- यह कि ओम शांति होम स्टे में वर्तमान में पर्यटकों हेतु उपलब्ध कुल 04 कक्षों को अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत पंजीकृत किया जाना न्यायोचित है।
- 7- यह कि यह कि उक्त इकाई के मानचित्र स्वीकृति/स्वामित्व अथवा अन्य किसी प्रकार के विवाद उत्पन्न होने/झूठा होने पर मैं स्वयं जिम्मेदार होऊंगी। ऐसी दशा में अतिथि-उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत जारी पंजीकरण प्रमाण पत्र निरस्त किये जाने का अधिकार विहित प्राधिकारी/जिला पर्यटन विकास अधिकारी का होगा, जिस पर कि मुझे किसी भी प्रकार की आपत्ति नहीं होगी।

आज दिनांक 28 जनवरी 2023 को मैं शपथकर्ती उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र के सभी तथ्य सही व सत्य होना कबूल करती हूँ।



शपथकर्ती  
*Shawati*

शांति रावत  
पत्नी श्री अमरपाल सिंह रावत

**ATTESTED**

**RAJENDER SINGH NEGI**  
Advocate & NOTARY  
Room No. 92, 1st Floor  
Opposite Bar Office  
Collectorate Court Compound  
Dehradun (Uttarakhand)