सेवा में,

जिला पर्यटन विकास अधिकारी
देहरादून।

विषयः– **ओम शांति होम स्टे के** 04 कक्षो को **"अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे)** के तहत पंजीकृत/संसोधित किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया अवगत कराना है कि प्रार्थीनी द्वारा **ओम शांति होम स्टे** के कुल 02 कक्षो को पूर्व में आपके विभाग के अन्तर्गत पंजीकृत करवाया गया था। प्रार्थीनी द्वारा दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद–देहरादून का जी–[redacted] भाग भी क्रय कर लिया गया है, जिसमें 02 कक्ष अवस्थित हैं। वर्तमान में शपथकर्ती के पास अपने उक्त आवास में अपने रहने के 02 कमरो के अतिरिक्त कुल 04 कमरे पर्यटकों हेतु उपलब्ध हैं। प्रार्थीनी अपने होम स्टे के पूर्व पंजीकृत 02 कक्षों के स्थान पर वर्तमान में उपलब्ध कुल 04 कक्षो को पंजीकृत/संसोधित करवाना चाहती है। जिस हेतु प्रार्थी शपथ पत्र एवं विक्रय पत्र की छायाप्रति संलग्न कर रही है।

अतः आपसे अनुरोध है कि प्रार्थी की इकाई ओम शांति होम स्टे के 04 कक्षो को पंजीकृत/संसोधित करते हुए पंजीकरण प्रमाण पत्र जारी करने की कृपा करें।

दिनांक 28 जनवरी 2023

प्रार्थीनी
Rawat
(शांति रावत)
प्रोपराइटर
ओम शांति होम स्टे

Subhash
Issue a 4 Rooms Permission
30/1/2023

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UK54449359230978R
Certificate Issued Date	:	27-Dec-2019 11:51 AM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1203304/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK120330411468265777878R
Purchased by	:	SHANTI RAWAT
Description of Document	:	Article Miscellaneous
Property Description	:	NA
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	SHANTI RAWAT
Second Party	:	NA
Stamp Duty Paid By	:	SHANTI RAWAT
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

NOTARY STATE OF UTTARAKHAND (INDIA) Dehradun District

NOTARIAL NOTARIAL

PRADEEP KUMAR

.... line..

Rawat

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned by CamScanner

(सौ रुपये के नॉन जूडिशियल पेपर पर)

परिशिष्ट–3

शपथ पत्र

समक्ष– जिला पर्यटन विकास अधिकारी जनपद देहरादून।

मै/हम शान्ति रावत पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री अमरपाल सिंह निवासी जी-१, मध्य यूनियन दून विहार काटेज, सर्कुलर रोड मसूरी घोषणा करता हूं/करती हूं/करते है कि रावत

1– यह कि मेरा/हमारा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।

2– यह कि मै/हम अपने आवासीय भवन स्थित (पता) सर्कुलर रोड, मसूरी में स्वयं के उपयोग के अतिरिक्त अवस्थित अतिरिक्त कक्षो 03 (कक्षों की संख्या) को अतिथि–उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के अन्तर्गत पंजीकरण करने के इच्छुक हैं।

3– यह कि उक्त आवासीय भवन का पूर्ण निजी स्वामित्व मेरा/हमारा स्वयं का है, जिस पर स्वामित्व अथवा कोई झगडा विवाद नही है।

4– यह कि मेरे/हमारे भवन का मानचित्र अनुमोदन/भवन निर्माण के सम्बन्ध में कोई वाद नही है, अथवा भवन प्राधिकरण/स्थानीय निकायों के गठन से पूर्व का निर्मित है, जिस कारण मानचित्र नही है/स्वीकृत नही है। भवन हैरिटैज दृष्टि से पर्यटको हेतु उपयोगी है।

उक्त के सम्बन्ध में विवाद उत्पन्न होने की दशा में मैं/हम इसके लिए स्वयं जिम्मेदार होऊंगा/होऊंगी/होंगे। ऐसी स्थिति में मेरा/हमारा इस योजनान्तर्गत पंजीकरण निरस्त करने का अधिकार विभाग का होगा।

5– यह कि मेरे/हमारे द्वारा अतिथि–उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली–2015 (प्रथम संशोधन नियमावली–2016) तथा समय–समय पर जारी संशोधनो में किये गये प्राविधानो/नियमों/उप नियमों/शर्तों को भली भांति पढ लिया गया है, जिसका पूर्ण रुप से अनुपालन सुनिश्चित करने हेतु पूर्ण रुप से बाध्य होंऊगा/होऊंगी/होंगे।

–घोषणा–

उपरोक्त वर्णित समस्त तथ्य सत्य व सही हैं, कोई तथ्य छिपाया नही गया है, यदि इसमें कोई भी तथ्य झूठा पाया जाय तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी मेरी/हमारी होगी। ऐंसी स्थिति में मेरी/हमारी इकाई का पंजीकरण निरस्त किये जाने पर मुझे/हमें कोई आपत्ति नही होगी न ही कोई दावा प्रस्तुत करने का अधिकार होगा।

आज दिनांक 27/12/2019 को मैं/हम शपथकर्ता उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र की सभी शर्तें सही व सत्य होना कबूल करता/करती हूं/करते हैं।

SRawat

नाम तथा हस्ताक्षर शपथकर्ता

NOTARY
Narendra Singh Negi
Advocate
Dehradun District
Regn.No.-15(01)2002
STATE OF UTTARAKHAND (INDIA)

This affidavit is verified before me by
Shri.......................................
Who is identified by Shri..................
at Dehradun...............................
27/12/19
N.S. NEGI
Advocate & NOTARY Dehradun

Scanned by CamScanner

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UK32939659005309V
Certificate Issued Date	:	28-Jan-2023 11:40 AM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1206004/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK120600471677126589599V
Purchased by	:	SMT SHANTI RAWAT
Description of Document	:	Article 4 Affidavit
Property Description	:	NA
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	SMT SHANTI RAWAT
Second Party	:	NA
Stamp Duty Paid By	:	SMT SHANTI RAWAT
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

NOTARY GOVT OF INDIA
Rajender Singh
Dehradun
NOTARIAL
FIVE RUPEES
NOTARIAL

Atul Kumar Ca
Stamp vendor
L. No. 116
Compound Dehra

Please write or type below this line

Rawat

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

—: शपथ पत्र :—

समक्षः—जिला पर्यटन विकास अधिकारी, देहरादून।

शपथकर्ता :— श्रीमती शांति रावत पत्नी श्री अमरपाल सिंह रावत निवासी—मध्य भूतल (जी—1,जी—2), दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद—देहरादून।

1— यह कि शपथकर्ती का उपरोक्त नाम व पता सही एंव सत्य है।

2— यह कि शपथकर्ती द्वारा अतिथि—उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद—देहरादून में अपने आवास ओम शांति होम स्टे के मध्य भूतल जी—2 स्थित कुल 02 कक्षों का पंजीकरण करवाया गया है, जिसका पंजीकरण संख्या **HS/DEHRADUN/31-2020/001521** है।

3— यह कि शपथकर्ती द्वारा उक्त दून ब्यू कॉटेज, सर्कुलर रोड, मसूरी, जनपद—देहरादून का जी—1 भाग भी क्रय कर लिया गया है, जिसमें 02 कक्ष अवस्थित हैं।

4— वर्तमान में शपथकर्ती के पास अपने उक्त आवास में अपने रहने के 02 कमरो के अतिरिक्त कुल 04 कमरे पर्यटकों हेतु उपलब्ध हैं।

5— यह कि शपथकर्ती अतिथि—उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत पंजीकृत ओम शांति होम स्टे में कुल 04 कक्ष पंजीकृत कराये जाने की इच्छुक है।

6— यह कि ओम शांति होम स्टे में वर्तमान में पर्यटकों हेतु उपलब्ध कुल 04 कक्षों को अतिथि—उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत पंजीकृत किया जाना न्यायोचित है।

7— यह कि यह कि उक्त इकाई के मानचित्र स्वीकृति/स्वामित्व अथवा अन्य किसी प्रकार के विवाद उत्पन्न होने/झूठा होने पर मैं स्वयं जिम्मेदार होउंगी। ऐसी दशा में अतिथि—उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के तहत जारी पंजीकरण प्रमाण पत्र निरस्त किये जाने का अधिकार विहित प्राधिकारी/जिला पर्यटन विकास अधिकारी का होगा, जिस पर कि मुझे किसी भी प्रकार की आपत्ति नहीं होगी।

आज दिनांक 28 जनवरी 2023 को मैं शपथकर्ती उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र के सभी तथ्य सही व सत्य होना कबूल करती हूं।

शपथकर्ती

शांति रावत

पत्नी श्री अमरपाल सिंह रावत

NOTARY
GOVT. OF UTTARAKHAND (INDIA)
Rajender Singh Negi
Advocate
Dehradun District
Reg.No.19(01)2002

ATTESTED

(RAJENDER SINGH NEGI)
Advocate & NOTARY
Chamber No. 92, 1st Floor
Opposite Bar Office
Collectorate Court Compound
Dehradun (Uttarakhand)