

विक्रय पत्र

₹५००००। ख़ाया।

मालियत विक्रय पत्र

बाजारी मूल्य जिस पर स्टाम्प दिया है

₹२५०००। ख़ाया।

स्टाम्प शीट की संख्या

१०

स्टाम्प शुल्क

₹२५००।

आवास विकास शुल्क

शुद्धि

कुल स्टाम्प का योग

₹२५००।

में/हम कि

मैं के महत्सलानिलकुमार शैलादास कुमारी-नरेशचन्द्रमगुलामदास का पिन २४

दौना रिणोडेश परजादुन विला देवरादुना

निम्नलिखित सम्पत्ति वाके

सम्पत्ति संख्या ६३६ हरिधर रोड रिणोडेश का नाम

एक मकान कुल भूमि २४६-८३ वर्ग मीटर बना हुआ ११९-२६ वर्ग मीटर

कुल बना ३२-५४ वर्ग मीटर अतिथिघर बना हुआ

के मालिक व काविज हैं और हमारी यह सम्पत्ति हर प्रकार के भार व रहन से मुक्त है उसको बदस्त श्री

श्री चंद्रकिं पुत्र महेशचंद्र मालिक और पट्टीमानसुं निम्न लिखित

मालिक

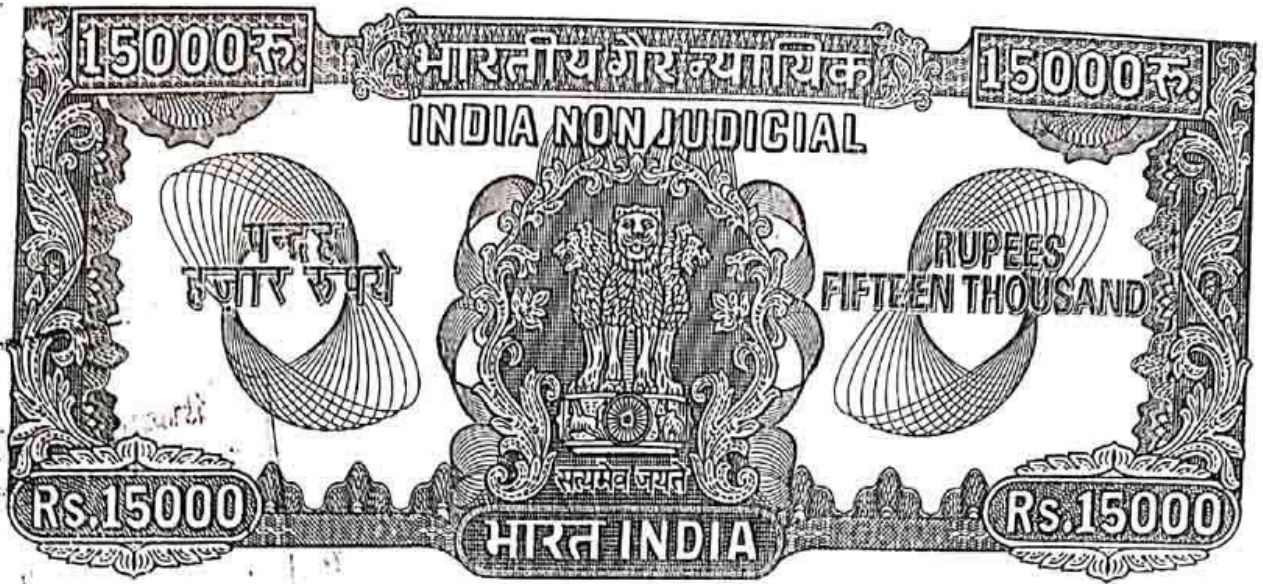
विक्रय कर दिया है बदले में विक्रय धन

कुल कम्पन पाठके ही प्राप्त हो

को निम्न प्रकार वसूल पाया

विवरण सम्पत्ति

२५/११/७४



0088 414227



श्री 13-शुद्धा गुप्ता
Advocate
Court Compound D. Dm.

औम

स्टाम्प शुल्क ४२५०० रुपया आवास विकास शुल्क सहित कुल स्टाम्प

कुल स्टाम्प ४२५०० रुपया। --

किसम दस्तावेज बनामा १५०००। रुपया स्टाम्प दिया ४२५०००। रुपये

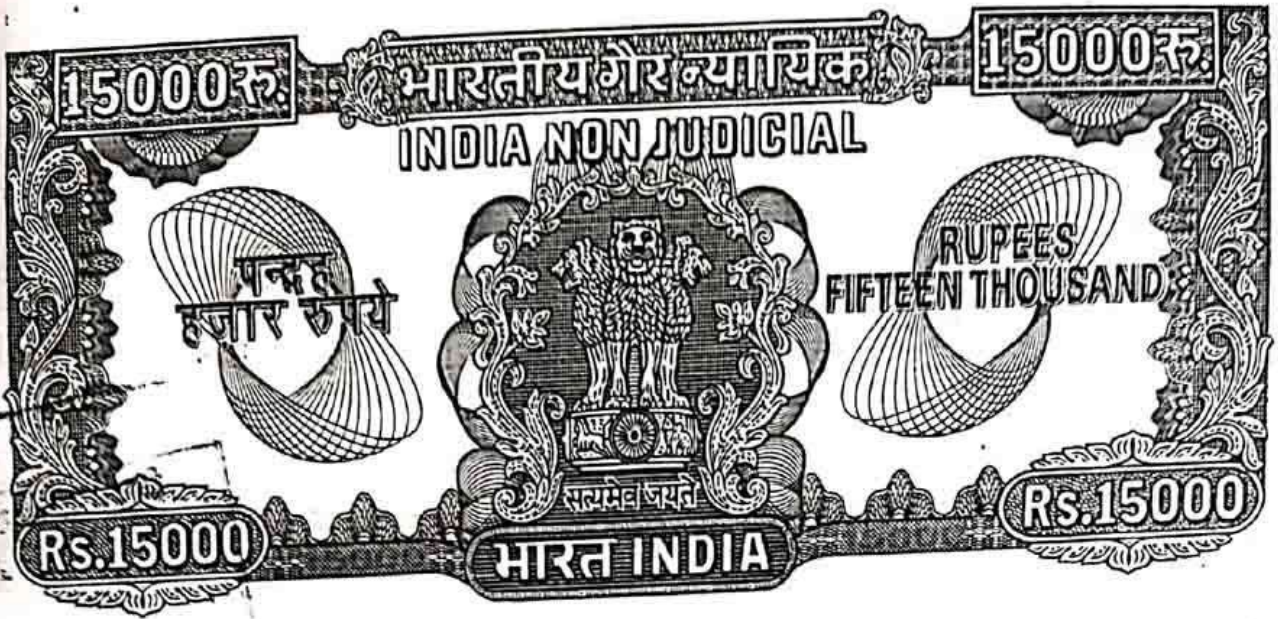
पर ।

वास्तविक रक्बा नो विक्रय किया हे क्वर हरिया १११-२६ वर्गमीटर

औपिन हरिया ३८-५४ अडतिस पाईन्ट कवन वर्ग मीटर मुमि

कुल हरिया १४९-८० वर्ग मीटर। --

कामिनेकोमो २०११ ५/१७



: २ :

विक्रयवाली सम्पत्ति सगैलिंग से मुक्त है। नगर पालिका रिजर्वेशन में है।
विक्रयवाली सम्पत्ति ६४ बीसठ साल पुरानी बनी हुई है बीर्ण हालत में है।

विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है।

विक्रेता अर्सिमेंट ३३२४ रुपये सालाना है।

विक्रेता ने आयकर प्रमाणपत्र दिनांक १२-२-६८ प्राप्त किया हुआ है।
वी संलग्न है। --- *(Handwritten signature)*



00AA 466000

: ३ :

मैं के महन्त अनिलकुमारशेखरदास केला महन्त राम गुलामदास निवासी
 १४ बी कारिणीकेश परवाटुन जिला देहरादुन का हूँ। ---

जो कि मैं सम्पूर्ण सम्पत्ति ६३६ हरिद्वार रोड रिषीकेश
 परवाटुन जिला देहरादुन का मालिक नाबिन पुर्ण अथवा मेरा वसियत
 इकरारी अपने गुरु दिनांक १५-७-८३ को वही नम्बर ३ जिल्द ५५ के
 सफा ६६ में नम्बर १९० पर तारीख २१-७-८३ मुरादाबाद मेरिक्स्टरी
 हुई है और उनकी मृत्यु सन ८४ में हुई है उसके उपरोक्त मैं निम्नलिखित
 सम्पत्ति मकान क्वार ररिया १११-२६ एकसौ ग्यारह पाईन्टठन्नत्सि वर्ग
 मीटर औपिन मुमि ३८-५४ वर्ग मीटर कुल १४९-८३ वर्ग मीटर सम्पत्ति
 वाके ६३६ हरिद्वार रोड रिषीकेश जिसका पुरा विक्करण नक्शा मिनसल्ला
 में लाल रंग से बाहिर किया गया है। -- 27/1/16



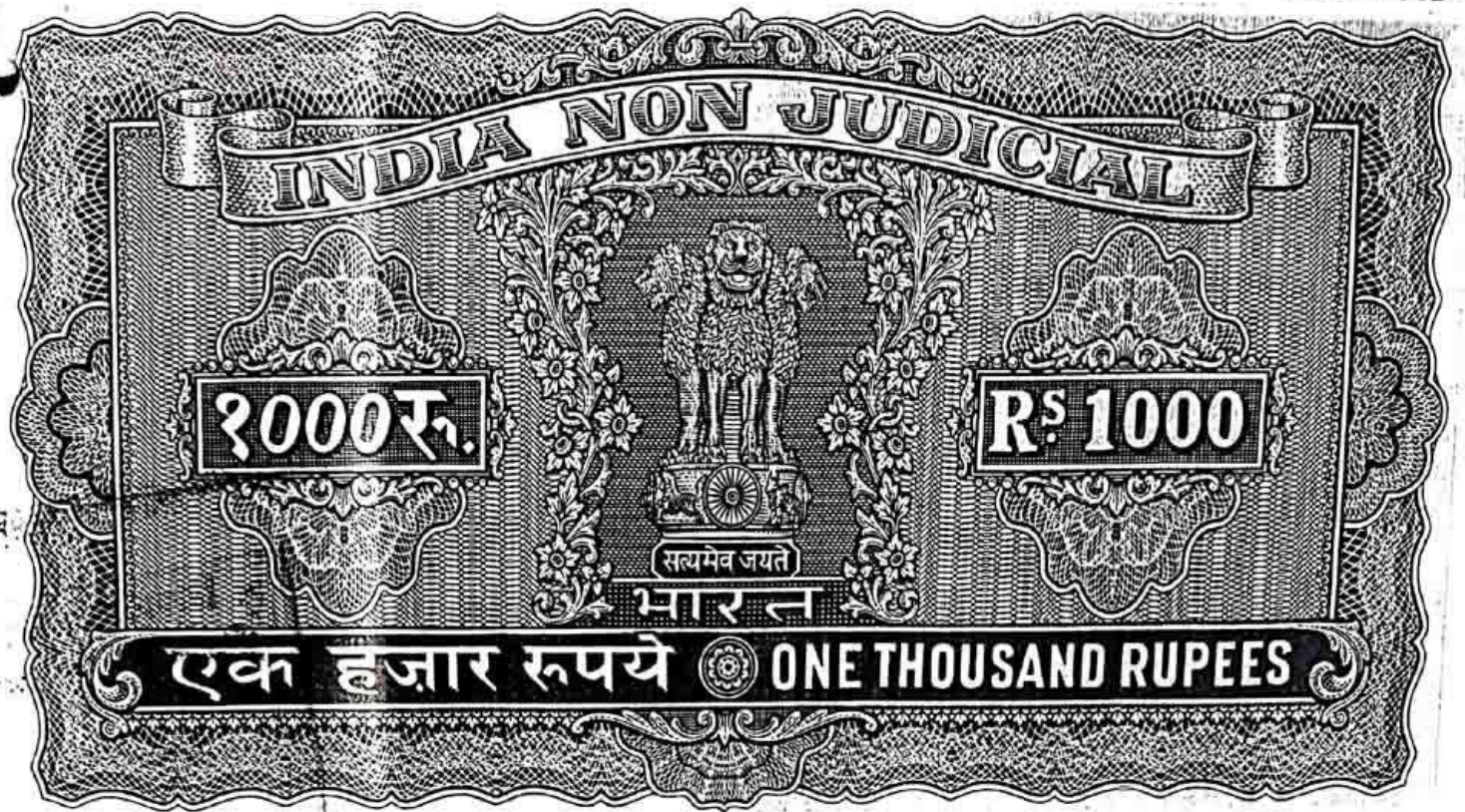
15415

: ४ :

का अकेला मालिक काविन हूं जिसे मेरे साथ और कोई साझी व
 भागी नहीं है किसी मालिकी सरकारी डिग्री में भी कुछ या बेर नीलाम
 नहीं है बल्कि हर नक्स कानूनी से मुक्त है। चूंकि मुझे इस सम्पत्ति से
 कुछ लाभ नहीं हो रहा है कीमत मुझे मेरी इच्छा अनुसार मिल
 रही है इस लिये मैंने अपनी छुट्टी व रनामन्दी से अपनी निम्नलिखित
 सम्पत्ति के कुल अधिकार पलकाना कठ्ठा मुमि व कठ्ठा भगान सहित।
 जो कुछ भी अधिकार मुझे प्राप्त है या प्राप्त हो सकते हैं के सहित।
 भाव वानार से व्यवह मुबलिया १५०००। एक लाख पचास हजार रुपया
 आधे जिसके मुबलिया ७५०००। पिछतर हजार रुपया होते हैं मे वदस्त
 श्री कंधरसिंह पुत्र चन्दनसिंह निवासी नीर पट्टी धामनस्थ १४ बीघा
 बिला टिहरी गढवाल। विषय वत्तई करदिये है देवदिये है। --

15415

1000Rs.



15416

: ५ :

कुल कीमत नीचे लिखे तीर पर प्राप्त करली है कुछ लेना बाकी नहीं
रहा कच्चा व दसल करीदार मजदूर का करा दिया है मैंने अपना
कच्चा उठालिया है करीदार मजदूर और उनके वारसान को हक होगा कि
रुपये १०००

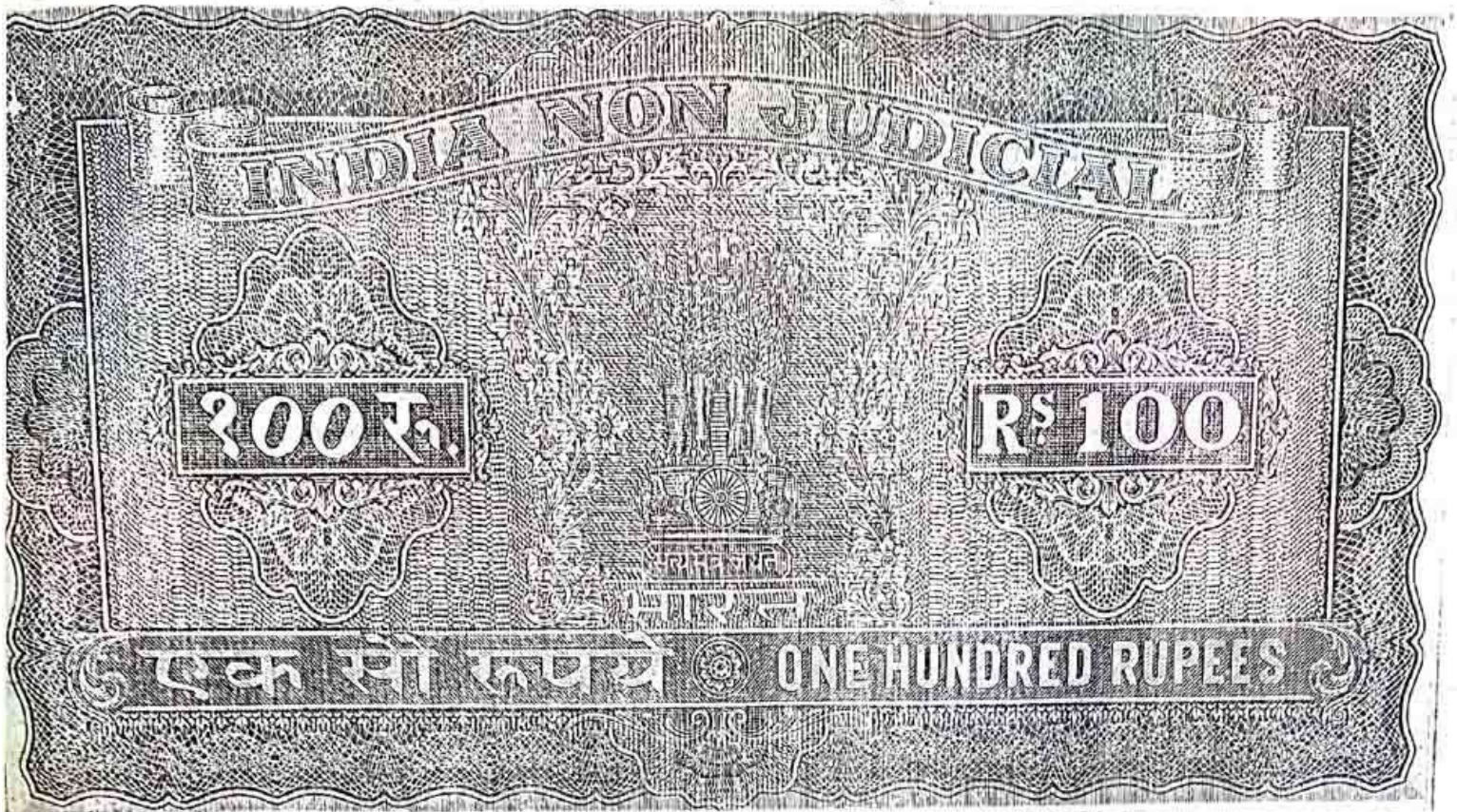
100Rs.



: ६ :

काबिन रक्कर हर प्रकार लाभ उठावे अपना नामदर्ज करावे
टैक्सेन अपने नाम से अदा करके रसीद प्राप्त करे आज से पछला कोई टैक्स
या खर्चा बिजली पानी कुछ बाकी होगा उसका देनदार मे हुंगा और
आज के बाद खरीदार महोदय अपने नाम से अदा करने का जिम्मेवार होगा।

२०१८/१९/१०/१५/१६



: ७ :

खरीदार महीदय को एक होगा कि सम्पत्ति को तोड़ फाँड़ कर
 नया बनावा मौजूदा किरायदार को निकाले या रखे जिस प्रकार
 भी चाहे लाभ उठावे मुझे या मेरे किसी वारिस को कोई क्षति
 किसी तरह की ना होगी बल्कि वे अपने व्यापार से खरीदार का
 नामदर्ज़ करादुंगा। -- *कमिश्नरी २०/१५*



: 5 :

अगर किसी समय व्दावेदारी भेसे किसी वा रिस साम्कीव भागी या व्दजब किसी नुस्स कानुनी हक्क मिलकियत उपरोक्त विक्रयवाली सम्पत्ति कुल या उसका कोई भाग कच्चे खरीदार और उनके वारसान से निकल जावे और उनको हानी खल्ल जरनी पड़े तौ खसीदशा मे खरीदार और उनके वारसान जो हक होगा कि अपनी कुल कीम्मा लाभ व हरना जोकुल हौ। मयसूद कानुनी मुफ्त से व वारसान मेरे से प्राप्त करलेंगे कुल उजर ना होगा अतः यह विक्रयन लिखदिया खेानद हौ। --

तफसील वसूलयावी १५००००। खया ।

५००००। खया पहले ही नकद प्राप्त करलिया।

१०००००। एक लाख खया का पैआँहर नं००७१३१३ दिनांक ६-२-६८

गंगायमुना ग्रामीण बैंक तपोवन जिला टिहरी के द्वारा प्राप्त किया

इस प्रकार कुल कर्जित प्राप्त ही।



: १० :

तहरीर तारीख १३-२-१९६०।

हस्ताक्षर कांतिलाल शर्मा

साक्षी च/ साक्षी क/

कारसिंह भण्डारी पुत्र श्री कुन्दनसिंहभण्डारी
 १४ बीवा रिषा देवि परवाहन देहरादून।
 कृष्णानन्द डोमाल पुत्र श्री
 ब्यराम डोमाल सा निन
 १४ बीवा रिषा देवि।

श्री लालराम
 कैलाश अट गलन गढरोड, सीजी नो रली रीफरेंस
 हाफट व टाईपिंग कौपीसाद कसीमानवीस कचहरी देहरादून।
 सिद्धी गलन

कार्टी सुधीर कुमार गुप्ता एडवोकेट ने तसदीक किया। --



SUDHIR GUPTA
 Advocate
 Court Compound D. Dun.

SITE PLAN PART OF PROP. NO. 639
 SITUATED AT HARIDWAR ROAD
 RISHIKESH, D. DUN.

SOLD BY: MAHANT KUMAR RESHWAR
 DASS SHISHYA SWAMI RAI GULAM

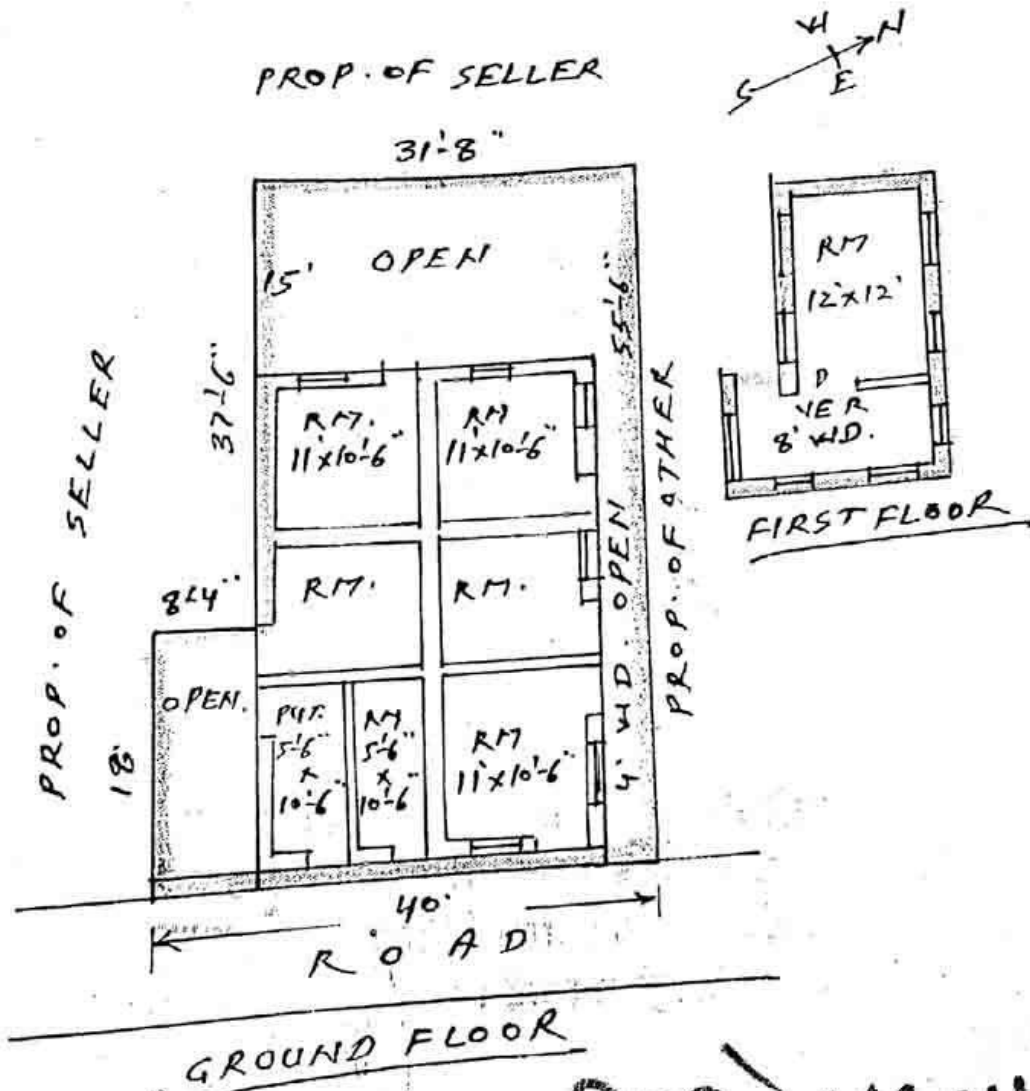
SOLD TO: SH. KUNWAR SINGH.

TOTAL AREA = 149.83 SQMT.

COND " = 111.29 " "

OPEN " = 38.54 " "

FIFLOOR COND AREA = 39.59 SQMT.



(Handwritten signature)
 SIG. OF SELLE