



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UK96948858924638S
Certificate Issued Date	: 10-Nov-2020 11:03 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ uk1200204/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UKUK120020497145765199385S
Purchased by	: RAKESH GUPTA AND SMT MANJU GUPTA
Description of Document	: Article 4 Affidavit
Property Description	: NA
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RAKESH GUPTA AND SMT MANJU GUPTA
Second Party	: NA
Stamp Duty Paid By	: RAKESH GUPTA AND SMT MANJU GUPTA
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 100 (One Hundred only)



मंगल सिंह
स्टाम्प विक्रेता
फोटो कॉम्पाउन्ड, दर एट्टुबा



his line



1/10/20
मंजू गुप्ता

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcststamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

शपथ पत्र

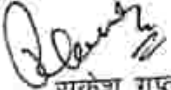
समक्ष- जिला पर्यटन विकास अधिकारी जनपद देहरादून।

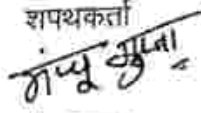
शपथ पत्र द्वारा श्री राकेश गुप्ता पुत्र श्री हरि गोविन्द गुप्ता एवं श्रीमती मंजु गुप्ता पत्नी श्री राकेश गुप्ता निवासीगण-ओम विहार माता मंदिर रोड, धर्मपुर देहरादून।

हम उपरोक्त शपथकर्तागण निम्न कथन करते हैं कि


- 1- यह कि हमारा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।
- 2- यह कि शपथकर्तागण एवं शपथकर्तागण के पुत्र श्री रोहन गुप्ता द्वारा पुराना खसरा संख्या 512 नया खसरा संख्या 8क स्थित मौजा अजबपुर कलां, परगना केन्द्रीयदून, जिला-देहरादून में संयुक्त रूप से आवासीय सम्पत्ति क्रय की गयी थी, जिसका इंद्राज निबंधक देहरादून कार्यालय में विधिवत पंजीकृत है, जिसके स्वामित्व पर कोई झगडा व विवाद नहीं है।
- 3- यह कि शपथकर्तागण के पुत्र श्री रोहन गुप्ता उक्त आवासीय सम्पत्ति/भवन के 06 कमरो को अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) योजना के अन्तर्गत पंजीकृत करवाना चाहते हैं, जिस हेतु उनके द्वारा आवेदन किया गया है/किया जा रहा है।
- 4- यह कि उक्त भवन का अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) योजना में पंजीकरण शपथकर्तागण के पुत्र श्री रोहन गुप्ता के नाम पर होने तथा उनके द्वारा उक्त भवन पर होम स्टे का संचालन किये जाने पर शपथकर्तागण को कोई आपत्ति नहीं है, और न ही भविष्य में कोई आपत्ति होगी। वरन पूर्ण सहमति है।

हम उपरोक्त शपथकर्तागण आज दिनांक 10 नवम्बर 2020 को पुष्टि करते हैं कि शपथ पत्र के क्र0सं0-01 से 04 तक वर्णित तथ्य हमारी निजी जानकारी में सही व सत्य हैं। इसमें किसी भी प्रकार का कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

शपथकर्ता

राकेश गुप्ता
पुत्र श्री हरि गोविन्द गुप्ता

शपथकर्ता

मंजु गुप्ता
पत्नी श्री राकेश गुप्ता



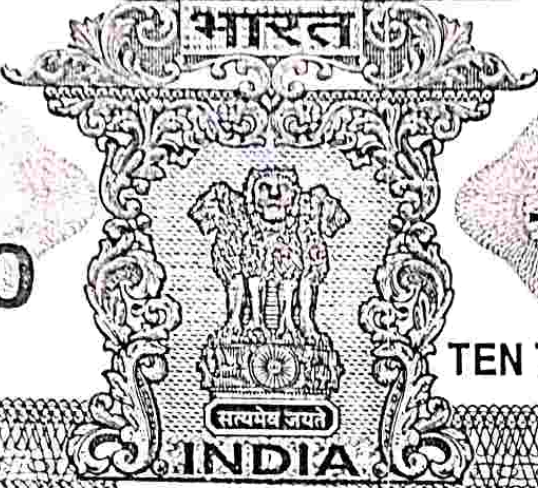
ATTESTED

10-11-2020
Notary
Uttarakhand
No. 111
Dehradun

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹ 10000

भारत



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

894928

सुभागती



2nd Copy



Rakesh Gupta

विक्रय विलेख



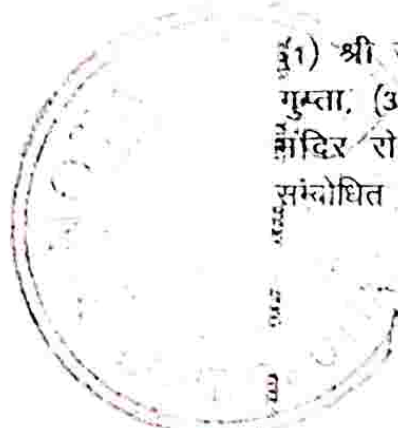
यह विक्रय विलेख आज दिनांक 29-12-2010 ई0 को स्थान देहरादून में श्रीमती सुभागा अनियाल पत्नी सुबेदार मायाराम अनियाल निवासी मकान नं0 4, लेन नं0 1, ओम विहार, माता मंदिर रोड़, अजबपुर कलां, देहरादून (कि जिन्हें आगे इस विक्रय विलेख में 'विक्रेता' कहकर सम्बोधित किया गया है)

.....विक्रेता

एवं

(1) श्री रोहन गुप्ता पुत्र श्री राकेश गुप्ता, (2) श्री राकेश गुप्ता पुत्र श्री हरि गोविन्द गुप्ता, (3) श्रीमती मंजू गुप्ता पत्नी श्री राकेश गुप्ता निवासी गण 3, ओम विहार, माता मंदिर रोड़, धर्मपुर, देहरादून (कि जिन्हें आगे इस विक्रय विलेख में "क्रेतागण" कहकर सम्बोधित किया गया है)

.....क्रेतागण



(2)

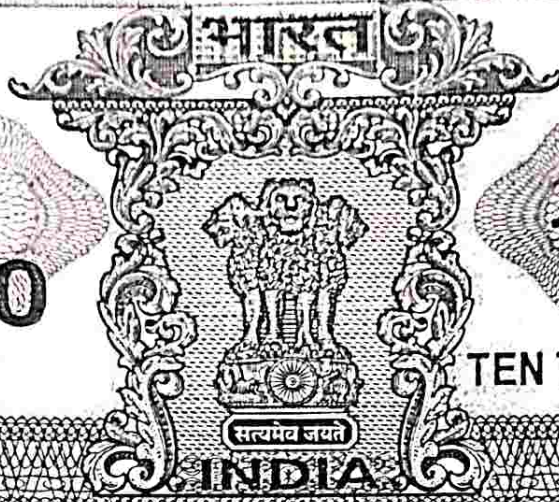
Rakesh Gupta

मंजू गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



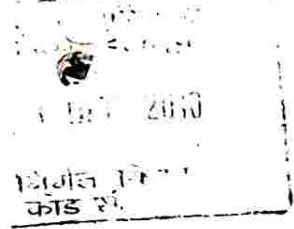
Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

896527

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND



जैसा कि विक्रेता इस विलेख की सूची में वर्णित सम्पत्ति की एकमात्र पूर्ण स्वामी, मालिक कार्किण है, जिसका कि पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में सूची सम्पत्ति में दिया गया है। विक्रेता ने भूमि पुराना खसरा संख्या 512 मिन 0 रकबा 0.09 एकड़ स्थित मौजा अजबपुर कलां, परगना केन्द्रीयदून, जिला देहरादून बजरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 29-08-1979 के द्वारा श्री ताराचन्द उर्फ तारा सिंह पुत्र श्री चन्दन सिंह से क्रय की थी, जो कि सब रजिस्ट्रार कार्यालय, देहरादून में बही संख्या 1, जिल्द 1626 के पृष्ठ 17 से 21 में नं 9638 पर दिनांक 29-12-1979 को अधिवत रूप से दर्ज व अंकित है। विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज व अंकित था। वर्तमान में भूमि का नया खसरा संख्या 6क है जो कि आबादी के रूप में दर्ज है। उपरोक्त भूमि क्रय करने के उपरान्त विक्रेता ने उस पर एक आवासीय भवन का निर्माण कराया। इस प्रकार विक्रेता को सूची में वर्णित सम्पत्ति को विक्रय करने, हस्तान्तरण करने, आदि आदि के पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

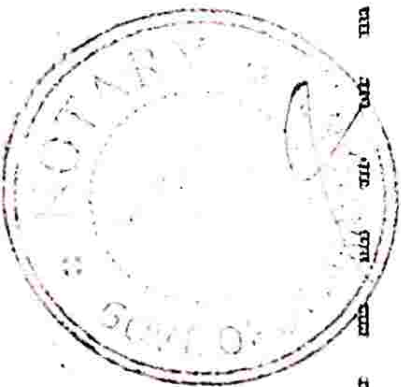
मिनागरी

Rajesh A.

Rakesh Kumar

मंजूगुप्ता

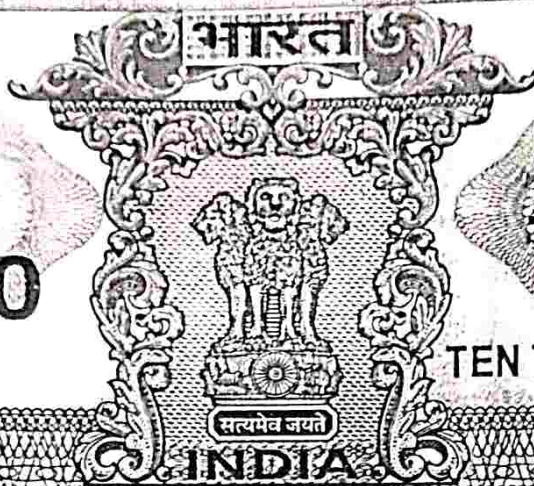
(3)



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

स हज़ार रूपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

867796

राज्य उत्तराखण्ड

2019

क्रमा
001

और जैसा कि इस विलेख की सूची में वर्णित सम्पत्ति स्पष्ट स्वामित्व की है तथा प्रत्येक प्रकार के भार, अधिभार, बन्धन, कुर्की, वाद विवाद आदि से मुक्त है। विक्रेता को विक्रीत सम्पत्ति जिसका पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में दिया गया है, को हस्तान्तरण करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

और जैसा कि विक्रेता ने इस विलेख की सूची में वर्णित सम्पत्ति को मु० 40,00,000/- रूपये (चालीस लाख रूपये मात्र) के प्रतिफल स्वरूप विक्रीत करने का सौदा क्रेतागण के साथ कर रखा है जिस कारण वर्तमान विक्रय विलेख निष्पादित किया जा रहा है।

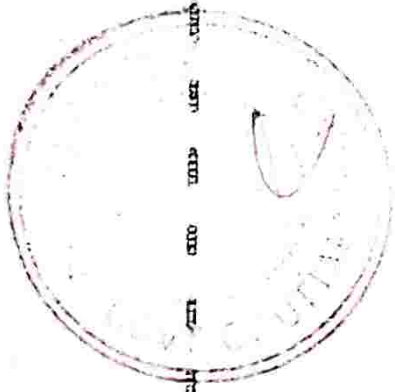
सुभाषा देवी

Rajendra

Rajendra Bank

मंजू 23/11

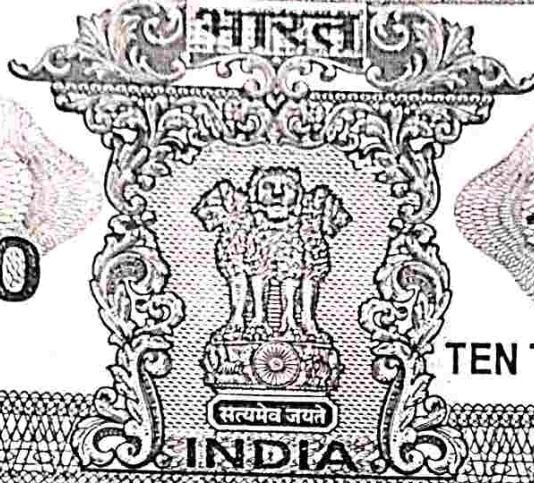
(4)



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

ख. UTTARAKHAND

896753

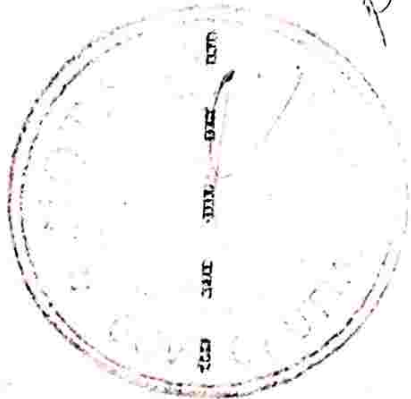
2010

किरा
101

अ. यह विक्रय विलेख निम्न दर्शाता है:-

- 1 यह कि मैं उपरोक्त विक्रेता इस विलेख की सूची में वर्णित सम्पत्ति मु0 40,00,000/-
रुपये (चालीस लाख रुपये मात्र) के प्रतिफलस्वरूप उपरोक्त क्रेतागण को विक्रीत, अन्तरित
एवं हस्तान्तरित करती हूँ तथा क्रेतागण को अपने समतुल्य सम्पत्ति पर अध्यासित करती
हूँ। समस्त विक्रय धनराशि क्रेतागण ने विक्रेता को निम्नानुसार अदा कर दी है:-
क मु0 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक संख्या 159707 दिनांकित 11-04-2010
वास्ते भारतीय स्टेट बैंक, रेसकोर्स, देहरादून
ख मु0 5,00,000/- रुपये द्वारा बैंक संख्या 159708 दिनांकित 13-04-2010
वास्ते भारतीय स्टेट बैंक, रेसकोर्स, देहरादून
ग मु0 2,00,000/- रुपये द्वारा डिमाण्ड ड्राफ्ट संख्या 014419 दिनांकित 29-12-2010
कि जो इण्डियन ओवरसीज बैंक, टैगोर विला, देहरादून शाखा द्वारा जारी किया गया है
घ मु0 9,00,000/- रुपये द्वारा डिमाण्ड ड्राफ्ट संख्या 014418 दिनांकित 29-12-2010
कि जो इण्डियन ओवरसीज बैंक, टैगोर विला, देहरादून शाखा द्वारा जारी किया गया है

रनुमा देवी



(5)

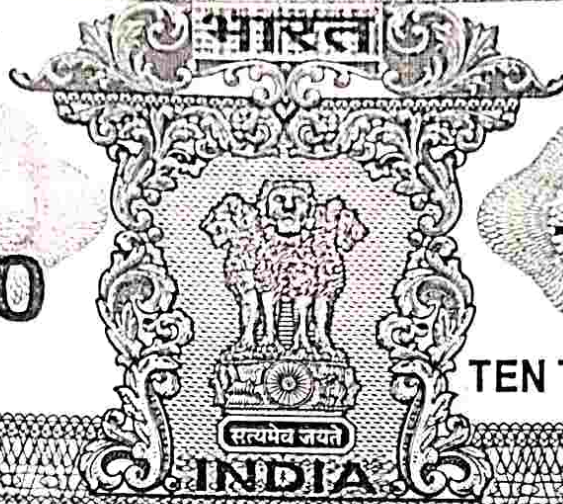
अ. ग. घ. च.

अ. ग. घ. च.
मंजू गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

896014

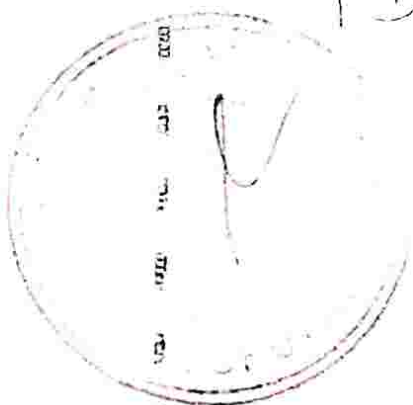
उत्तर प्रदेश UTTARAKHAND

DEC. 2018

वर्तमान

- (ख) यह कि विक्रीत की जा रही सम्पत्ति प्रत्येक प्रकार के भार, बन्धन, कुर्की, जमानत, वाद-विवाद आदि से मुक्त है तथा बाजार में विक्रीत होने योग्य स्पष्ट स्वामित्व की है। विक्रेता को कथित सम्पत्ति विक्रीत करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। कथित सम्पत्ति किसी भी विभाग कार्यालय या न्यायालय में विवादित नहीं है।
- (ग) यह कि आज से क्रेतागण को अधिकार प्राप्त हैं कि वह विक्रीत की जा रही सम्पत्ति को किसी भी प्रकार से उपयोग एवं उपभोग में लावे इसमें विक्रेता या उसके हित प्रतिनिधि या उत्तराधिकारी किसी प्रकार की बाधा उत्पन्न नहीं करेंगे।
- (घ) यह कि विक्रीत की जा रही सम्पत्ति के सम्बन्ध में आज तक जो भी कर लम्बित है उसको अदा करने का उत्तरदायित्व विक्रेता का है तथा आज के उपरान्त सभी प्रकार के करों एवं बिलों का भुगतान करने का उत्तरदायित्व क्रेतागण का होगा।

सुजाता देवी



(7)

Reg. No. =

सुजाता देवी

सुजाता देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रूपये

₹
10000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTARAKHAND

896600

2018
दि. 21. 9. 01

- (1) यह कि विक्रीत की जा रही सम्पत्ति के सम्बंध में यदि आज से पूर्व की कोई देनदारी किसी प्रकार की होगी तो उसको अदा करने का उत्तरदायित्व भी विक्रेता का होगा।
- (2) यह कि यदि विक्रेता के स्वामित्व सम्बन्धी दोष या अन्य किसी दोष के कारण विक्रीत की जा रही सम्पत्ति या उसका कोई भाग क्रेतागण के अध्यासन या स्वामित्व से निकल जाता है तो उस दशा में विक्रेता, क्रेतागण को हुई हानि की भरपायी करने की उत्तरदायी होगी तथा क्रेतागण को अधिकार प्राप्त है कि वह इस प्रकार पहुंची हानि तथा हर्जाना विक्रेता या उसकी चल-अचल सम्पत्ति से वसूल कर लें।

मुम्ताजाइली

Rg. Jota

Rakool Kumar
मंजुसा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

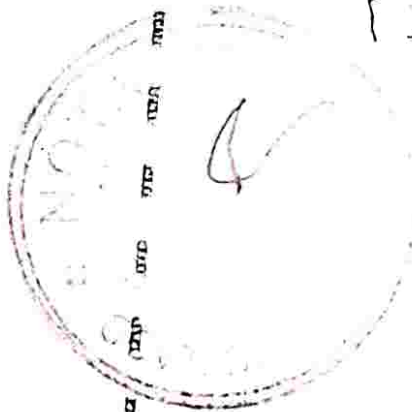
TEN THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTARAKHAND

896272

- (छ) यह कि यदि प्रभावी अन्तरण हेतु किसी अन्य दस्तावेज के अंकित एवं निष्पादित कराने की आवश्यकता पड़ी तो विक्रेता, क्रेतागण की मांग पर तथा क्रेतागण के व्यय पर कथित दस्तावेज अंकित एवं निष्पादित करने हेतु बाध्य होगी।
- (ज) यह कि विक्रीत की जा रही सम्पत्ति के सम्बन्ध में विक्रेता को जो भी अधिकार, सुखाधिकार प्राप्त हैं या प्राप्त होने हो वह सभी क्रेतागण को विक्रीत एवं अन्तरित किये जा रहे हैं तथा क्रेतागण उन सभी अधिकारों एवं सुखाधिकारों का उपयोग तथा उपभोग करने के अधिकारी होंगे।

सुजागा देवी



Rajendra

Rajendra
मंजुशुषा

(9)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000

भारत



INDIA

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

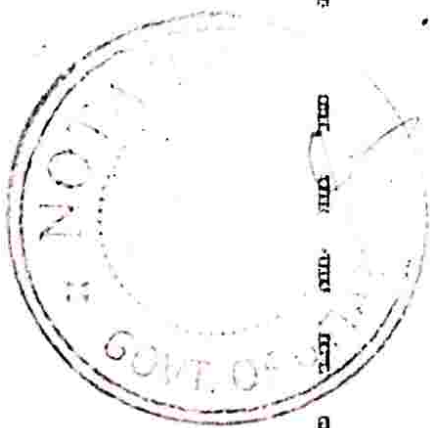
उत्तराखण्ड UTTRAKHAND

896550

5 DEC 2010

नृजित किरण
फाइल सं. 00

- (इ) यह कि क्रेतागण को अधिकार होगा कि वह स्वामित्व अभिलेखों में विक्रेता के स्थान पर अपना नाम बतौर स्वामी अंकित करा ले।
3. यह कि इस विलेख में जहां-जहां शब्द "विक्रेता" एवं "क्रेतागण" आये हैं उससे उनका तात्पर्य उनके हित प्रतिनिधि, स्थानापन्न तथा उत्तराधिकारी से लगाया जावेगा।



रुम्नागिनी

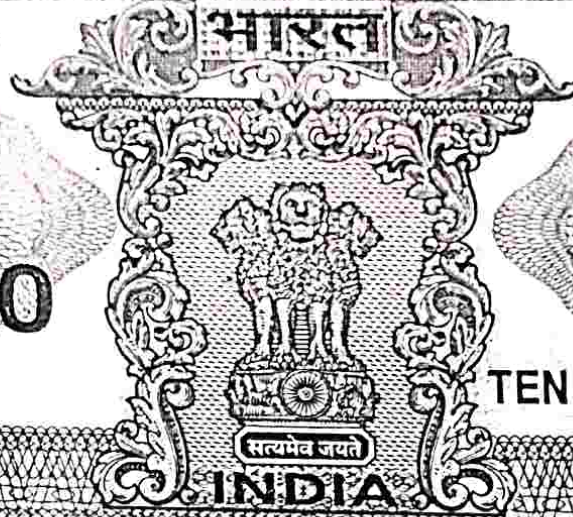
R. S. Jha

Rakesh Kumar
मंजू रुम्ना

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

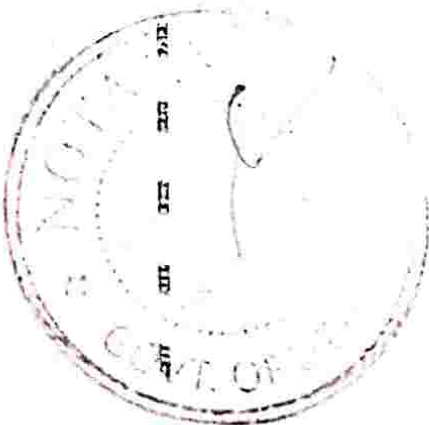
उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

896419

वांछित विवरण

- (1) विक्रेता एवं क्रेतागण के मध्य पूर्व में कोई पंजीकृत विक्रय अनुबन्ध पत्र अंकित नहीं है।
- (2) विक्रेता एवं क्रेतागण अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नहीं है तथा दोनों भारतीय नागरिक है।
- (3) विक्रीत सम्पत्ति सीलिंग के प्रावधानों से मुक्त है तथा विक्रीत भूमि की बाबत कोई सीलिंग विवाद लम्बित नहीं है।

रुमाविली



R. S. Jha

Rajesh Kumar
मंजूरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹ 10000

भारत



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

896513

(4) विक्रीत सम्पत्ति मुख्य हरिद्वार रोड से 350 मीटर से अधिक दूरी पर तथा माता मंदिर रोड पर स्थित है।

रजिस्ट्रार



Rajendra

मंजू गुप्ता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA

898042

उत्तर प्रदेश UTTARAKHAND

- (5) विक्रीत सम्पत्ति नगर निगम की सीमा के अन्दर स्थित है तथा विक्रीत सम्पत्ति पर अधिनियम सख्या 29 वर्ष 2003 के प्राविधान लागू नहीं होते है।

Handwritten signature



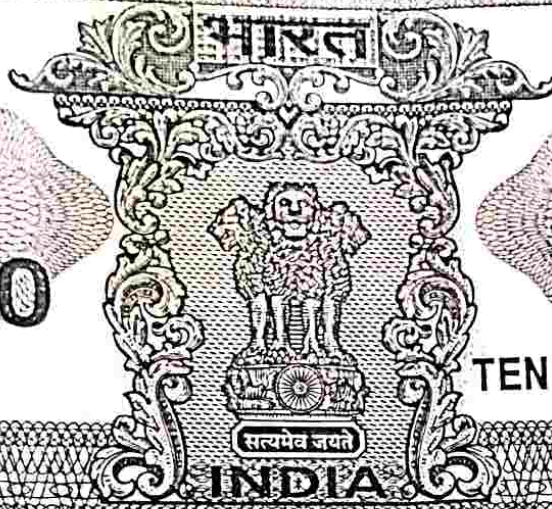
Handwritten signature

Handwritten signature

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

खण्ड UTTARAKHAND

898247

27 DEC

विक्रय का

विक्रीत की जा रही सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल 347.95 वर्गमीटर है। भूमि का मूल्यांकन 6500/- रुपये प्रतिवर्गमीटर की दर से लगाया गया है जिससे मूल्यांकन $347.95 \times 6500/- =$ रुपये 22,61,675/- रुपये होता है। निर्माण साधारण श्रेणी का है तथा 15 वर्ष पुराना है। निर्मित भाग का क्षेत्रफल 149.53 वर्गमीटर है। निर्माण का मूल्यांकन निर्धारित सर्किल रेट 7000/- रुपये प्रतिवर्गमीटर की दर से $149.53 \times 7000 \times 0.860 =$ मु० 9,00,171/- रुपये होता है। इस प्रकार भूमि एवं भवन की कुल कीमत मु० रुपये 31,61,846/- रुपये अर्थात् 31,62,000/- रुपये बनती है। क्रय की जा रही सम्पत्ति में क्रेता संख्या 3 (महिला) का $1/3$ भाग है जिसका मूल्यांकन मु० 10,54,000/- रुपये होता है। इस प्रकार विक्रय मूल्य मु० 40,00,000/- रुपये पर निम्नानुसार मु० 2,00,000/- रुपये का अदा किया जा रहा है:-

अ- 10,54,000/- X 4.5%

= मु० 47,430/- ✓

ब- 21,08,000/- X 6%

= मु० 1,26,480/- ✓

स- 8,38,000/- X 3%

= मु० 25,140/- ✓

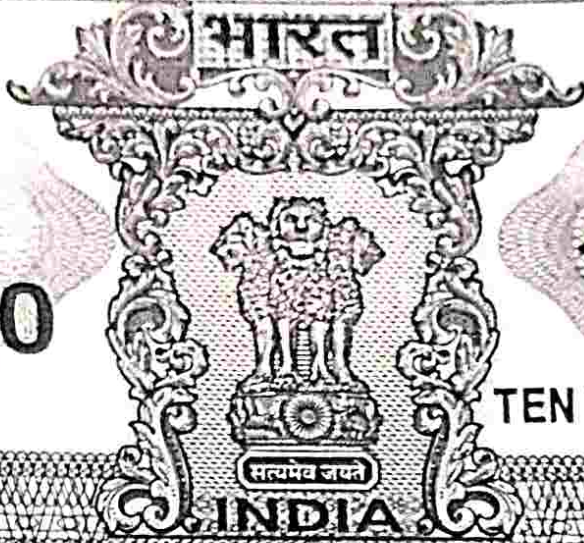
कुल = मु० 1,99,050/- ✓

Rajesh Kumar
मंजू रूसा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

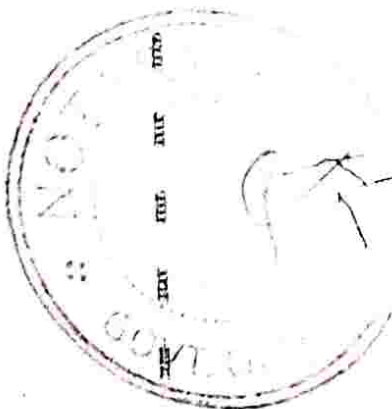
896069

3 APR 2010
कोड 21

सूची सम्पत्ति

सम्पत्ति भवन संख्या 4, लेन नं0 1, ओम विहार, माता मंदिर रोड, देहरादून कि जो भूमि पुराना खसरा संख्या 512 नया खसरा संख्या 6क स्थित मौजा अजवपुर कलां, परगना केन्द्रीयदून, जिला देहरादून पर निर्मित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 347.95 वर्गमीटर है, जिसमें निर्मित भाग का क्षेत्रफल 149.53 वर्गमीटर है, जिसे संलग्न मानचित्र में पूर्ण रूप से दर्शाया गया है, जिसकी सीमाएं व नाप निम्न प्रकार है:-

- | | | |
|--------|---|---|
| पूरुब | - | माता मंदिर रोड, सीमा में नाप 29 फिट 3 इंच |
| पश्चिम | - | सम्पत्ति श्री प्रताप चौधरी, सीमा में नाप 29 फिट 3 इंच |
| उत्तर | - | सम्पत्ति क्रैता संख्या 2 व 3, सीमा में नाप 128 फिट |
| दक्षिण | - | सम्पत्ति श्री के0एन0 उनियाल, सीमा में नाप 128 फिट |



Handwritten signature in blue ink.

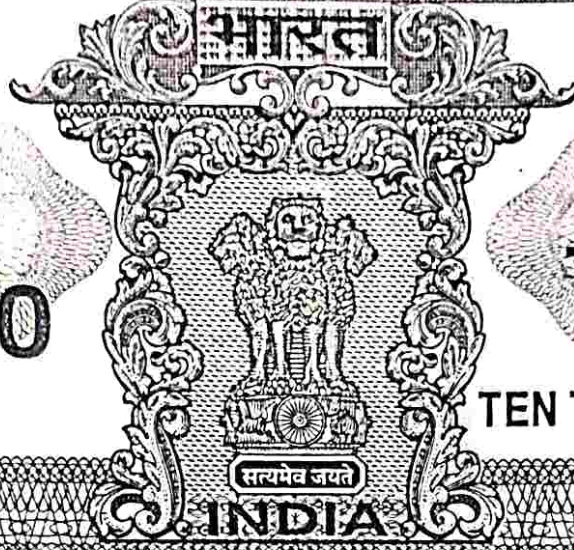
Handwritten signature in blue ink.

Relaxer Kumar
मौजा अजवपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

ज्ज अण्ड UTTARAKHAND

894645

10000 रुपया
अण्ड रण्ड

धतः यह विक्रय विलेख उपरोक्त तिथि माह एंव वर्ष को साक्षीगण के समक्ष अंकित एवं निष्पादित कर दिया ताकि समायानुसार काम आवे। इति लिखित।

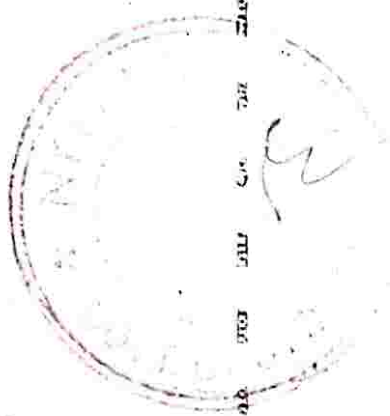
हस्ताक्षर विक्रेता

Rajendra

Rajendra
मजूरगण

हस्ताक्षर क्रेतागण

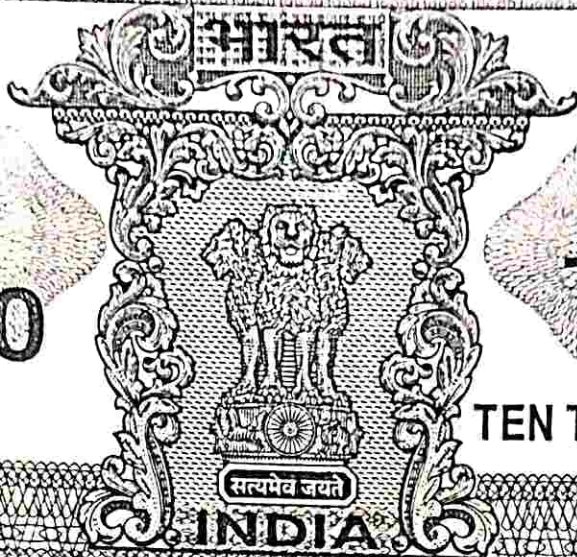
मजूरगण



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹. 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

जुट्ट ब्रण्ड UTTARAKHAND

894584

23 DEC 2010

निर्गत दिनांक को न सं

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिंटस विक्रेता का नाम एवं पता:- श्रीमती सुभागा उनियाल पत्नी सुबेदार मायाराम उनियाल त्रिवासी मकान नं० 4, लेन नं० 1, ओम विहार, माता मंदिर रोड़, अजबपुर कलां, देहरादून

बायें हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका

दायें हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

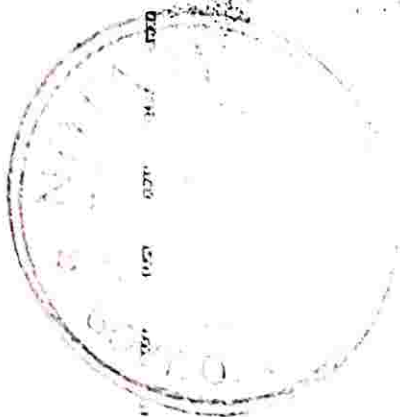
अंगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



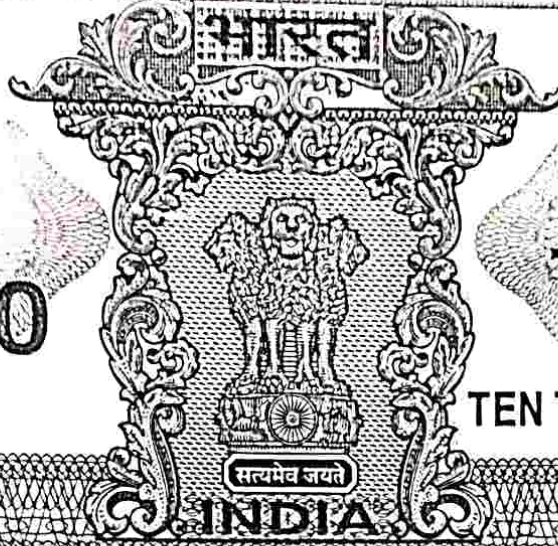
विक्रेता के हस्ताक्षर

सुभागा उनियाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

894624

क्रेतागण का नाम एवं पता—(1) श्री रोहन गुप्ता पुत्र श्री राकेश गुप्ता, (2) श्री राकेश गुप्ता पुत्र श्री हरि गोविन्द गुप्ता, (3) श्रीमती मंजू गुप्ता पत्नी श्री राकेश गुप्ता निवासीगण
अ. ओम विहार, माता मंदिर रोड, धर्मपुर, देहरादून

क्रेता संख्या 1 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



क्रेता संख्या 1 के दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका

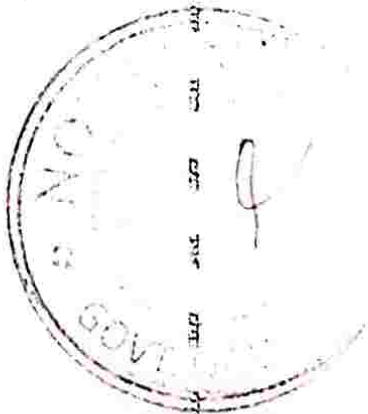


Rohan Gupta

क्रेता संख्या 1 के हस्ताक्षर

Rohan Gupta

(18)



Uttarakhand
10/10/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

₹ 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते

INDIA

898063

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

क्र. संख्या 2 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

अनामिका

कनिष्ठिका



क्र. संख्या 2 के दाये हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ

तर्जनी

मध्यमा

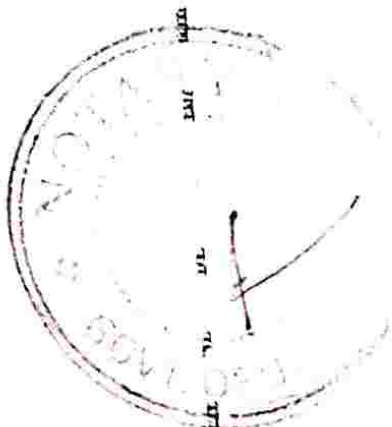
अनामिका

कनिष्ठिका



Rohit Kumar

क्र. संख्या 2 के हस्ताक्षर

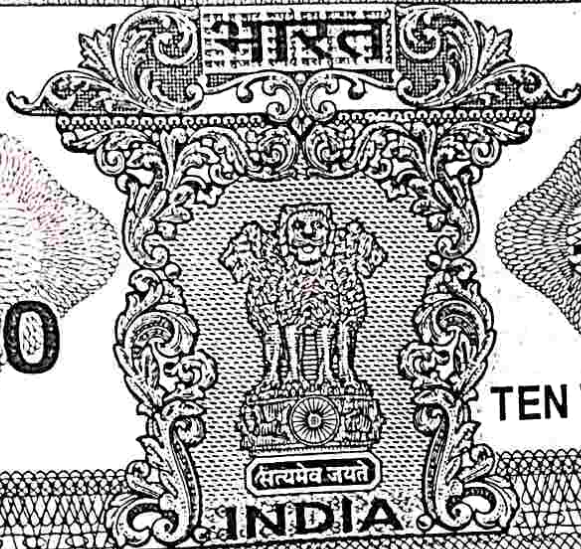


Handwritten signature

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹. 10000



Rs. 10000

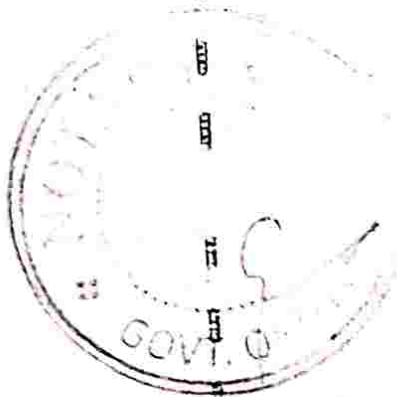
TEN THOUSAND RUPEES

894827

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

27 DEC 2014

क्रमा संख्या 3 के बाये हाथ (Left Hand) की अंगुलियों के चिन्ह
अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



Handwritten signature in Hindi script.

Handwritten signature and text at the bottom right corner.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹ 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

896938

क्रेता संख्या 3 के दायें हाथ (Right Hand) की अंगुलियों के चिन्ह

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



गवाह:

क्रेता संख्या 3 के हस्ताक्षर

1. श्री प्रभात चन्द्र,
एडवोकेट, देहरादून

2. श्री जे0जे0 सिंह,
एडवोकेट, देहरादून

रक्षियता श्री प्रभात चन्द्र, एडवोकेट, देहरादून।

फोटो सत्यापितकर्ता पक्षकार स्वयं।

गवाहन ने विक्रेता एवं क्रेतागण की पहचान की।

(21)

Rakesh Kumar

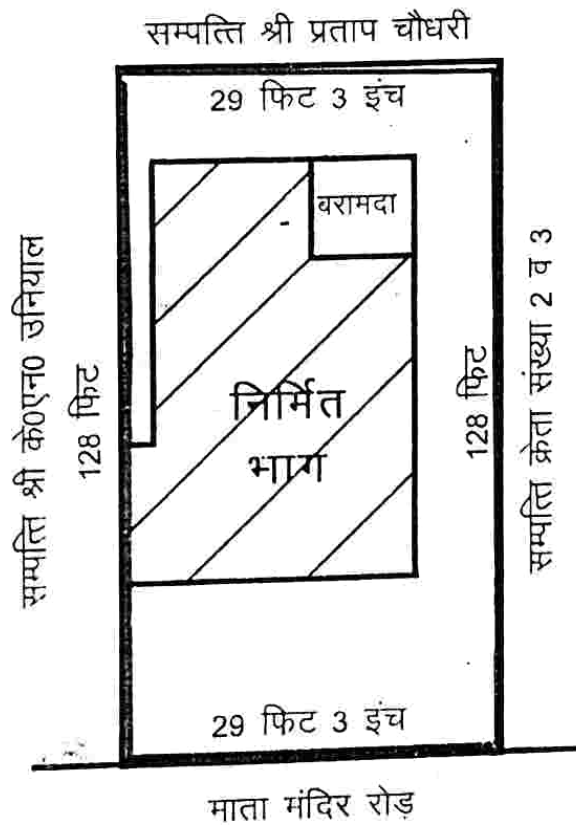
अजय गुप्ता

मानचित्र सम्पत्ति भवन संख्या 4, लेन नं0 1, ओम विहार, माता मंदिर रोड़, देहरादून कि जो भूमि पुराना खसरा संख्या 512 नया खसरा संख्या 6क स्थित मौजा अजबपुर कलां, परगना केन्द्रीयदून, जिला देहरादून पर निर्मित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 347.95 वर्गमीटर है, जिसमें निर्मित भाग का क्षेत्रफल 149.53 वर्गमीटर है

विक्रेता - श्रीमती सुभागा उनियाल
क्रेतागण - (1) श्री रोहन गुप्ता, (2) श्री राकेश गुप्ता, (3) श्रीमती मंजू गुप्ता

विक्रीत भाग को लाल रंग की रेखाओं से घिरा दर्शाया गया है।

NOT TO SCALE



ह0 विक्रेता

ह0 क्रेतागण