

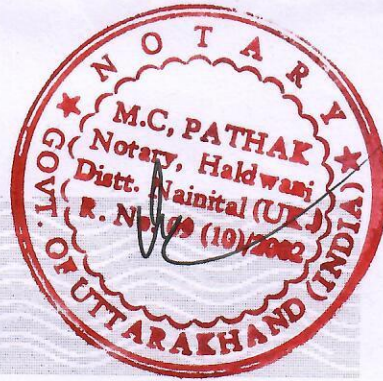


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK48115115928578R
Certificate Issued Date : 16-Nov-2019 02:48 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1217204/ HALDWANI/ UK-NT
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK121720498687718697482R
Purchased by : VIJAY PRAKASH DWIVEDI
Description of Document : Article 35 Lease
Property Description : NA
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : VIJAY PRAKASH DWIVEDI
Second Party : SANGEETA DWIVEDI
Stamp Duty Paid By : VIJAY PRAKASH DWIVEDI
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
(One Hundred only)



-----Please write or type below this line-----

[Signature]

[Signature]

किरायानामा

मुद्दत - दस वर्ष
स्टाम्प शुल्क - 100/- रुपये
किराया - 7000/- रुपये प्रतिमाह

हम कि (प्रथम पक्ष) विजय प्रकाश द्विवेदी उम्र बालिग पुत्र श्री इन्द्र देव द्विवेदी, निवासी-दुर्गा स्टेट, भवाली, तहसील व जिला नैनीताल एवं (द्वितीय पक्ष) श्रीमती संगीता द्विवेदी पत्नी श्री विजय प्रकाश द्विवेदी, निवासी-दुर्गा स्टेट, भवाली, तहसील व जिला नैनीताल के हैं। जो कि प्रथम पक्ष के नाम वाके दुर्गा स्टेट, भवाली, तहसील व जिला नैनीताल में एक बहुमंजिला भवन दर्ज कागजात माल चला आ रहा है।

जो कि दोनों पक्षों के मध्य निम्न शर्तों पर यह किरायेनामा उक्त भवन बावत तहरीर किया जा रहा है :-

1. यह कि उक्त भवन का किराया मुबलिग 7000/- रुपये (सात हजार रुपये) प्रतिमाह नियत किया गया है जो द्वितीय पक्ष, प्रथम पक्ष को प्रतिमाह नकद रुप से अदा करेगा।
2. यह कि किरायावधि 10 वर्ष यानि दिनांक 01.11.2018ई० से दिनांक 31.10.2028ई० तक दोनों पक्षों की बीच तय हुई है।

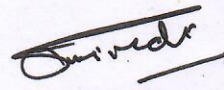
3. यह कि उक्त भवन द्वितीय पक्ष को होम स्टे के व्यवसाय हेतु किराये पर दिया गया है। जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी।

4. यह कि बिजली-पानी के बिल द्वितीय पक्ष स्वयं अदा करेगा।

लिहाजा यह किरायेनामा दोनों पक्षों ने आपसी रजामन्दी एवं अपने पूर्ण होशो हवास में गवाहो के समक्ष तहरीर व टंकित करवाकर रजिस्ट्री करवा दिया कि सनद रहे वक्त पर काम आवें। दिनांक 16.11.2019ई० स्थान हल्द्वानी।



ह० (प्रथम पक्ष)



ह० (द्वितीय पक्ष)

गवाह :- 1.



16-11-19
Mahesh Chandra Pathak
Advocat,
Notary-HALDWANI
Distt. Nainital (Uttarakhand)

2.

