T-12

7605
2018

क्रमांक A 29 30

उपहारपत्र विलेख

प्रतिफल राशि	प्राकृतिक प्रेम एवं स्नेह
सर्किल रेट अनुसार मूल्यांकन,	1,74,91,000/-रुपए
स्टाम्प शुल्क	1,76,000/-रुपए
आवास विकास शुल्क	सहित
स्टाम्प शीट	01
कुल स्टाम्प का योग	1,76,000/-रुपए
(e-Stamp No. IN-UK80477843859372Q)	

हम कि/मैं कि श्री पारस नाथ सिंह, **(Pan No. AWOPS9859D) (Aadhar No. 6942 1955 9775)** पुत्र स्व. श्री जटाधारी सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड), ...उपहारदाता

निम्नलिखित सम्पत्ति वाके- नगरनिगम आवासीय सम्पत्ति संख्या- 274/1-ए, कृष्ण नगर, (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून,

के मालिक व काबिज है और हमारी यह सम्पत्ति हर प्रकार के भार व रहन से मुक्त है उसको श्रीमती ऊषा सिंह, **(Pan No. AQAPS0570M) (Aadhar No. 8461 9443 6738)** पत्नी श्री आर. के. सिंह पुत्री श्री पारस नाथ सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड), --उपहारग्रहीता

को उपहार में दे दिया है।

विवरण सम्पत्ति वाके- अंत में वर्णित है

बही नं0:1 ले0सं0: 7,606 (भाग—1) क्रम संख्या :138 / 10

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला)

लेख या प्रार्थना-पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 25-Aug-2018

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पारस नाथ सिंह

लेख का प्रकार Gift Immovable
Gift(Immovable)(Family)

प्रतिफल की धनराशि Transvalue:0.00 / Mvalue:24,799,000.00 / Advance:0.00

1	रजिस्ट्रीकरण शुल्क	25,000.00
2	प्रतिलिपिकरण शुल्क	10.00
3	इलैक्ट्रानिक शुल्क	320.00
4	निरीक्षण या तलाश शुल्क	0.00
5	मुख्तारनामा के अभिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क	0.00
6	कमीशन शुल्क	0.00
7	नकल शुल्क	0.00
8	विविध	0.00
9	यात्रिक भत्ता	0.00
10	कम रजिस्ट्रीकरण शुल्क	0.00
11	योग	25,330.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक 25-Aug-2018

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 25-Aug-2018

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर उपनिबंधक,देहरादून,चतुर्थ

Online Public Data Entry Summary

उत्तराखण्ड शासन

UKPDE2018045125161

DISTRICT NAME :देहरादून SRO :देहरादून 25-Aug-2018 2:34:13PM

Appointment Date: 25 Aug 2018 Appointment Time:2:30 p.m to 3:30 p.m Appointment TokenNo:3

Deed/Article Type :Gift Immovable

Sub-Deed/Sub-Article :Gift(Immovable)(Family)

Village/Location :कौलागढ़ रोड पर किशन नगर चौक से सैन्ट्रल स्कूल तक (श्रेणी E)

Area : 752.7000 वर्ग मीटर

Transaction Value :0.00 Market Value :17,491,000.00 Regn Fees :25,000.00 Stamp Duty :176,000.00

Advance :0.00 Lease Period :0.00 Avg. Rent :0.00 Construction Value :1,489,000.00

Khasra :20 Min. Khatoni : Khewat : House/Flat :Prop. No. 274/1-A Krishna Nagar Dehradun

Land Value :15,054,000.00 Page :30 Words :1,000 Deed Writer /Advocate Name :Khurram Ali Adv

व्यवसायिक निर्माण का विवरण

क्र.सं	निर्माण का प्रकार	रकबा

आवासीय निर्माण का विवरण

क्र सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्माण तल	ह्रास वर्ष	रकबा
1	नगरीय क्षेत्र(भवन)	आर0सी0सी0	भू तल (आवासीय)	12	140.93

निबंधक शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक
1	Cash	25,000.00	0

स्टाम्प शुल्क का विवरण

क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	जारी दिनांक	स्टांप विक्रेता आईडी
1	e-Stamp	176,000.00	0	25-Aug-2018	

पक्षकारों का विवरण

पक्षकार का प्रकार	पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री पारस नाथ सिंह पुत्र श्री स्व. जटाधारी सिंह निवासी ३४२/२७४ कृष्ण नगर सिरमौर मार्ग देहरादून	[signature]	OTHERS			ADHAAR : 6942 1955 9775
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्रीमती उषा सिंह पत्नी श्री आर.के सिंह पुत्री पारस नाथ सिंह निवासी ३४२/२७४ कृष्ण नगर सिरमौर मार्ग देहरादून	[signature]	OTHERS	AQAPS0570M		ADHAAR : 8461 9443 6738
गवाह	श्री खुर्रम अली पुत्र श्री मासूम अली निवासी ५३/११-७ राजपुर रोड देहरादून	[signature]	ADVOCATE			OTHERS : Regd. No. 11083/99
गवाह	श्री मोहम्मद नदीम अकबर पुत्र श्री एम ए कुरैशी निवासी १३७ रेसकोर्स देहरादून	[signature]	ADVOCATE			OTHERS : Regd. No. 3656/98

e-Filing
Income Tax Department, Govt. of India

Downloads | Feedback | Accessibility Options | Contact Us | Help
Welcome PARAS NATH SINGH (Individual) Logout
Last Login: 28/03/2018 15:56:54
Idle Session Timer 1

Dashboard My Account e-File e-Proceeding e-Nivaran Compliance Worklist Profile Settings

My Profile

PAN Details Address Contact Details Aadhaar Details

PAN	AWCPS9859D
Name	PARAS NATH SINGH
Date of Birth	21/01/1939
Gender	Male
Category	Individual
Address	L B S NAGAR, PATNA, PATNA, BIHAR, 800023
Status	Active
Indian Citizen	Yes

Jurisdiction Details

Area Code	KNP
AO Type	W
Range Code	27
AO Number	1
Jurisdiction	WARD 1(2)(1) DEHRADUN
Building Name	DEHRADUN ,UP
Email ID	DEHRADUN.ITO1.2.1@INCOMETAX.GOV.IN

india.gov.in The national portal of India
Website Policies | Accessibility Statement | Site Map
Copyright @ Income Tax Department, Ministry of Finance,Government of India. All Rights Reserved

आधार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1214/89606/12975

Paras Nath Singh

S/O Jatashan Singh

[illegible] Nagar

[illegible] Path,

East Of A G Colony

[illegible]

[illegible] Nagar Phulwari Patna

Bihar 800023

9835453794

Ref: 7044 / 26C / 815719 / 815734 / P

SE509760895FT

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6942 1955 9775

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Government of India

पारस नाथ सिंह

Paras Nath Singh

जन्म तिथि / DOB : 21/01/1939

पुरुष / Male

6942 1955 9775

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1127/[illegible]

To,

उषा सिंह

Usha Singh

W/O [illegible] Singh

A-1

FOREST COLONY

17 RANA PRATAP MARG

Hazrat Ganj

Lucknow G P O Lucknow

Uttar Pradesh 226001

9415327846

Ref: 147 / 22L / 291511 / 292057 / P

UE503766435IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8461 9443 6738

आधार – आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

उषा सिंह

Usha Singh

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1963

महिला / Female

8461 9443 6738

आधार – आम आदमी का अधिकार

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AQAPS0570M

नाम /NAME

USHA SINGH

पिता का नाम /FATHER'S NAME

PARAS NATH SINGH

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

21-01-1963

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, मेरठ

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, MEERUT

SITE PHOTO

स्थल मानचित्र नगरनिगम आवासीय सम्पत्ति संख्या- 274/1-ए, कृष्ण नगर, (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून, जिसका भूमि खसरा नम्बर 20 मिन. मोजा चाय बाग कौलागढ़, परगना केन्द्रीयदून जिला देहरादून भी है, कुल क्षेत्रफल 0.186 एकड़ अर्थात् 752.7 वर्गमीटर, कमोबेश मौके अनुसार, जिसमें भूतल पर 140.93 वर्गमीटर निर्मित भाग है, तथा शेष खुला भाग है, मय अधिकार छत,

उपहारदाता - श्री पारस नाथ सिंह, पुत्र स्व. श्री जटाधारी सिंह,

उपहारग्रहीता - श्रीमती ऊषा सिंह, पत्नी श्री आर. के. सिंह
पुत्री श्री पारस नाथ सिंह,

पारसनाथसिंह

Usha Singh

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UK80477843859372Q
Certificate Issued Date	:	25-Aug-2018 01:32 PM
Account Reference	:	NONACC (SV)/ uk1201304/ DEHRADUN/ UK-DH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UKUK120130462104594838487Q
Purchased by	:	USHA SINGH
Description of Document	:	Article 33 Gift
Property Description	:	PROP. NO. 274/1- A KRISHAN NAGAR (CHAI BAGH KAULAGRH)DEHRADUN
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	PARAS NATH SINGH
Second Party	:	USHA SINGH
Stamp Duty Paid By	:	USHA SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,76,000 (One Lakh Seventy Six Thousand only)

UMESH GUPTA
STAMP VENDOR
DEHRADUN

Please write or type below this line

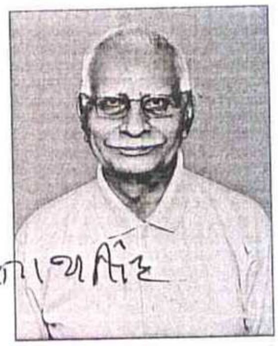
पारसनाथ सिंह

Usha Singh

TQ 0001039204

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



2

उपहार पत्र

यह उपहार विलेख आज दिनांक 25, अगस्त, 2018 को स्थान देहरादून में श्री पारस नाथ सिंह, पुत्र स्व. श्री जटाधारी सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड), जिन्हें 'उपहारदाता' कहकर सम्बोधित किया गया है, ...उपहारदाता

एवं

श्रीमती ऊषा सिंह, पत्नी श्री आर. के. सिंह पुत्री श्री पारस नाथ सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड), जिन्हें 'उपहारग्रहिता' कहकर सम्बोधित किया गया है, ...उपहारग्रहिता

के मध्य निष्पादित किया गया है।

इस उपहारपत्र में उपहारदाता व उपहारग्रहीता में उनके उत्तराधिकारी, स्थानापन्न एंव हित प्रतिनिधि आदि भी शामिल हैं और सदैव शामिल समझे जायेगें।

विदित हो कि उपहारदाता ने आवासीय सम्पत्ति संख्या-274/1-ए, कृष्ण नगर (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून, जिसका भूमि खसरा नम्बर 20 मिन. मौजा चाय बाग कौलागढ़, परगना केन्द्रीयदून जिला देहरादून भी है, क्षेत्रफल 0.186 एकड़ अर्थात् 752.7 वर्गमीटर बजरिए पंजीकृत विक्रयपत्र

दिनांक 26, मई 2000 पूर्व स्वामी श्री हरबन्स लाल विरमानी पुत्र श्री गनपत राय विरमानी, किशननगर, देहरादून, से क्रय की थी। यह विक्रयपत्र कार्यालय उपनिबन्धक, देहरादून में बही नम्बर-1 जिल्द-963 के पृष्ठ-9 व एडी.फा. बुक-1 जिल्द 976 के पृष्ठ 617 से 626 में नम्बर 2987 पर दिनांक 26-05-2000 को पंजीकृत है। उपहारदाता द्वारा उक्त सम्पत्ति क्रय करने के पश्चात् कार्यालय मसूरी देहरादून विकास प्राधिकरण, देहरादून से भवन मानचित्र से स्वीकृत कराकर भूतल पर 140.93 वर्गमीटर का आवासीय भवन निर्मित किया हुआ है। उपहारदाता का नाम नगरनिगम देहरादून के अभिलेखों में बतौर सम्पत्ति स्वामी अंकित चला आ रहा है। उपहारदाता को निम्न सम्पत्ति हर प्रकार से उपहारस्वरुप देने, हस्तान्तरित, अन्तरित करने के पूर्ण अधिकार मालिकाना प्राप्त है। उपहारदाता अपनी कुल सम्पत्ति, जिसका पूर्ण विवरण अंत में दिया गया है, इस विलेख से अपनी पुत्री ऊषा सिंह को उपहार में दे रहा है।

विदित हो कि उपहार में दी गयी सम्पत्ति आज तक हर प्रकार के भार बन्धन, रहन, विक्रय, दान, वसीयत, ऋण सरकारी व गैर सरकारी तथा हर प्रकार के वाद विवादों से सर्वथा मुक्त है और आज तक कही रहन व बैय आदि नहीं की हुई है।

विदित हो कि उपहारदाता सुखी एवं समृद्ध है। उपहारग्रहीता, उपहारदाता की सगी पुत्री है। उपहारग्रहीता अपने पिता यानी उपहारदाता व उसकी पत्नी की अपार सेवा, टहल, दवा आदि कर रही है। इस कारण उपहारदाता को उपहारग्रहीता से अपार प्यार व स्नेह है, जिसके फलस्वरुप उपहारदाता अपनी निम्न संपत्ति बिना किसी प्रतिफल के स्वेच्छा से अपनी पुत्री उपहारग्रहीता को उपहार में देना चाहता है जिसे उपहारग्रहीता ने उपहार में लेना स्वीकार कर लिया है।

अतः उपहारदाता ने निम्न सम्पत्ति, जिसका पूर्ण विवरण इस विलेख के अंत में दिया जा रहा है, को मय अधिकार छत मालिकाना, मय रास्ता आवागमन व उन समस्त अधिकारों व सुखाधिकारों सहित कि जो जो भी अधिकार व सुखाधिकार आज तक उपहारदाता को निम्न सम्पत्ति में प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त होने सम्भव हैं, उन सबको अपने पूर्ण होश हवाश में, बिना किसी जोर दबाव के, स्वस्थ मस्तिष्क व इन्द्रियों की दशा में बदस्त अपनी पुत्री उपहारग्रहिता ***श्रीमती ऊषा सिंह, पत्नी श्री आर. के. सिंह पुत्री श्री पारस नाथ सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड),*** को पूर्ण रुप तथा हर प्रकार से बतौर उपहार दे दी है और उपहारग्रहिता ने निम्न सम्पत्ति उपहार में स्वीकार कर ली है तथा स्वीकारोक्ति स्वरुप अपने हस्ताक्षर इस विलेख में कर दिए हैं।

उपहारदाता ने आज उपहारग्रहिता को निम्न सम्पत्ति का रिक्त, मालिकाना व वास्तविक कब्जा मौके पर अपने समान सौंप दिया है व अपना कब्जा उठा व हटा लिया है। आज से उपहारग्रहिता इस उपहारपत्र से मिली सम्पत्ति के एकमात्र मालिक, स्वामी व काबिज हो गये हैं। आज से उपहारग्रहिता को अधिकार होगा कि वह सम्पूर्ण सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे, लाभ उठावे, हर प्रकार से अपने उपयोग व उपभोग आदि में लावे, रहन, विक्रय, उपहार, दान, वसीयत आदि करे, मानचित्र स्वीकृत कराये, निर्माण आदि कराए, बिजली- पानी कनेक्शन आदि प्राप्त करे, किरायेदार रखे उससे किराया वसूल करे, रसीद जारी करे, किरायेदार से सम्पत्ति रिक्त कराये, कब्जा प्राप्त करे, सरकारी अभिलेखों आदि में अपना नाम अंकित करावे, उपहारदाता को कोई आपत्ति नही होगी। आज से उपहारदाता, या उसके परिवार के किसी भी सदस्य का निम्न सम्पत्ति या उसके किसी भाग से कोई सम्बन्ध नही रहा है ना ही कभी होगा।

निम्न सम्पत्ति पर आज से सभी लगान, कर, या अन्य देय आदि उपहारग्रहिता अदा करेंगे। यदि उपहारग्रहिता को भविष्य में उपहारदाता से निम्न सम्पत्ति के स्वामित्व, अधिकार व कब्जे आदि की पुष्टि हेतु कोई अन्य लेख आदि लिखाने की आवश्यकता हुई तो उपहारदाता ऐसा लेख लिखने के लिए सदैव तैयार रहेंगे।

वांछित विवरण

किस्म दस्तावेज - उपहारपत्र
मालियत उपहारपत्र - कुछ नही
सर्किल रेट अनुसार मूल्यांकन, - 1,74,91,000/-रुपए
मूल्याकंन, जिस पर स्टाम्प दिया गया है-1,74,91,000/-रुपए
स्टाम्प शुल्क - 1,76,000/-रुपए (1 प्रतिशत की दर से)
क्षेत्र - आवासीय सम्पत्ति संख्या- 274/1-ए, कृष्ण नगर, (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून, जिसका भूमि खसरा नम्बर 20 मिन. मौजा चाय बाग कौलागढ़, परगना केन्द्रीयदून जिला देहरादून भी है, नगरनिगम क्षेत्र
क्षेत्रफल - भूमि क्षेत्रफल 752.7 वर्गमीटर, जिसमें भूतल पर 140.93 वर्गमीटर निर्मित भाग है, तथा शेष खुला भाग है, मय अधिकार छत, जो 12 वर्ष पुराना यानी वर्ष 2005 का निर्मित साधारण स्तर का आवासीय निर्माण है।
सम्पत्ति का प्रकार- आवासीय
पक्षकार अनुसूचित जाति या जनजाति के नहीं है। पक्षकार भारतीय नागरिक हैं।
उपहार में दी गयी सम्पत्ति नगरनिगम सीमा देहरादून के अन्दर स्थित है। पक्षों के मध्य कोई पंजीकृत अनुबन्ध नहीं हो रखा है।

निम्न सम्पत्ति में कोई पेड़, बाग, आदि नही है।
निम्न सम्पत्ति मुख्य चकराता रोड़ से 500 मीटर से अधिक दूर कौलागढ़ रोड़ पर किशन नगर चौक से सेन्ट्रल स्कूल तक के मध्य 51 मीटर से अधिक दूर स्थित है। भूमि के सर्किल रेट 20,000/-रुपये प्रति वर्गमीटर की दर से भूमि क्षेत्रफल 752.7 वर्गमीटर की कीमत 1,50,54,000/-रुपए आती है। सम्पत्ति का निर्माण साधारण स्तर का बना है। साधारण निर्माण की दर 12,000/-रुपये प्रति वर्गमीटर से 12 वर्ष का क्षरण .880 कम करके निर्मित क्षेत्रफल 140.93 वर्गमीटर की कीमत 14,89,000/-रुपये आती है। सम्पत्ति में लगभग 115 रनिंग मीटर बाउण्डरी वाल बनी है जिसकी कीमत 1000/-रुपये प्रति रनिंग मीटर से मुबलिग 1,15,000/-रुपये आती है। इस प्रकार सम्पत्ति का कुल मूल्यांकन 1,66,58,000/-रुपये आता है। चूंकि सम्पत्ति के आगे 5 मीटर से अधिक किन्तु 12 मीटर से कम चौड़ी सड़क है अतः कुल मूल्यांकन में 05 प्रतिशत की वृद्धि कर सम्पत्ति की वास्तविक कीमत 1,74,91,000/-रुपये आती है। जिस पर नियमानुसार 1 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क 1,76,000/-रुपये अदा किया गया है। भूमि/सम्पत्ति रीयल एस्टेट (रेगुलेशन एण्ड डवलपमेन्ट एक्ट 2016) एवं यथा प्रख्यापित उत्तराखण्ड रीयल एस्टेट रेगुलेशन एण्ड डवलपमेन्ट (जनरल रुल 2017) में 04 श्रेणियों में परिभाषित प्रेजेक्ट (ग्रुप हाउसिंग, मिक्सड डवलपमेन्ट प्रेजेक्ट) (रेजीडेन्शियंल, कामर्शियल तथा इण्डस्ट्रीयल प्रेजेक्ट), कार्मशियल प्रेजेक्ट अथवा प्लोटेड डवलपमेन्ट प्रेजेक्टस् से सम्बन्धित नही है और ना ही पक्षकारों द्वारा रेरा एक्ट 2016 के किसी प्राविधान का उल्लंघन किया जा रहा है।
पक्षकार आपस में पिता/पुत्री हैं, अतः सम्पत्ति के उपहार में दिये जाने पर अधिनियम संख्या- 29 सन् 2003 के प्राविधान लागू नही होते है।

Umbertnath Singh

Umbertnath Singh

विवरण उपहार में दी गयी सम्पत्ति

नगरनिगम आवासीय सम्पत्ति संख्या- 274/1-ए, कृष्ण नगर, (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून, जिसका भूमि खसरा नम्बर 20 मिन. मौजा चाय बाग कौलागढ़, परगना केन्द्रीयदून जिला देहरादून भी है, कुल क्षेत्रफल 0.186 एकड़ अर्थात् 752.7 वर्गमीटर, कमोबेश मौके अनुसार, जिसमें भूतल पर 140.93 वर्गमीटर निर्मित भाग है, तथा शेष खुला भाग है, मय अधिकार छत, जो संलग्न मानचित्र में लाल रंग से दर्शित है, जिसकी सीमाएं निम्न हैं :-

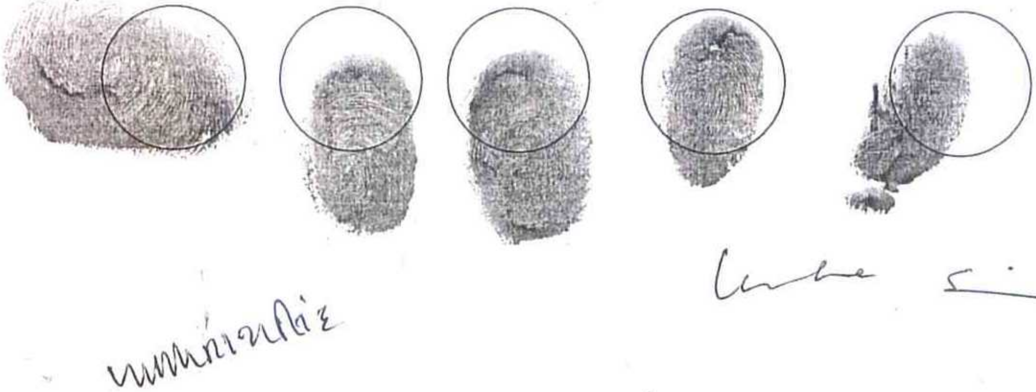
पूरब में - सम्पत्ति अन्य
पश्चिम में - 30 फुट चौड़ी सड़क व सम्पत्ति श्री आर. के. सिंह
उत्तर में - सम्पत्ति उपहारदाता
दक्षिण में - सम्पत्ति अन्य

अतः यह उपहारपत्र अंकित कर दिया कि प्रमाण रहे और समय अनुसार काम आए।

उपहारदाता का नाम एवं पता :श्री पारस नाथ सिंह पुत्र स्व.श्री जटाधारी सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड),

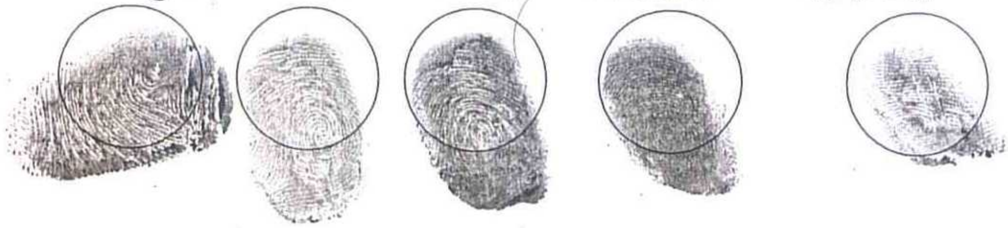
बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



दायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका

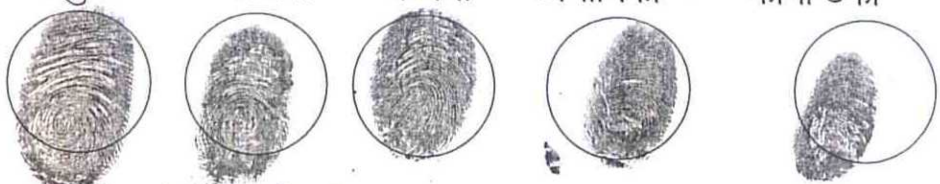


उपहारदाता के हस्ताक्षर

उपहारग्रहिता का नाम एवं पता : श्रीमती ऊषा सिंह, पत्नी श्री आर. के. सिंह पुत्री श्री पारस नाथ सिंह, निवासी 342/274 कृष्ण नगर, सिरमौर मार्ग, देहरादून (उत्तराखण्ड),

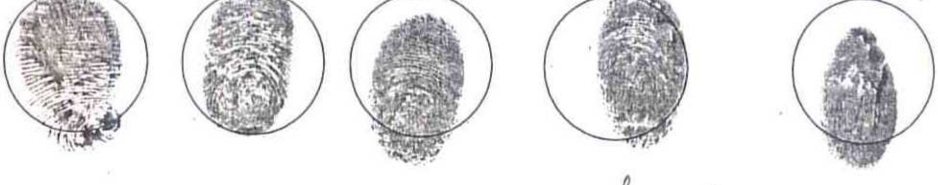
बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



दायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

अंगुष्ठ तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठिका



उपहारग्रहिता के हस्ताक्षर

गवाह----------------

खुर्रम अली,
पुत्र श्री मासूम अली
निवासी 53/11-7, राजपुर
रोड़, देहरादून

अधिवक्ता पंजीकरण
संख्या- 11083/99

गवाह----------------

मौहम्मद नदीम अकबर
पुत्र एम. ए. कुरैशी
निवासी 137, रेसकोर्स,
देहरादून

अधिवक्ता पंजीकरण
संख्या-3656/98

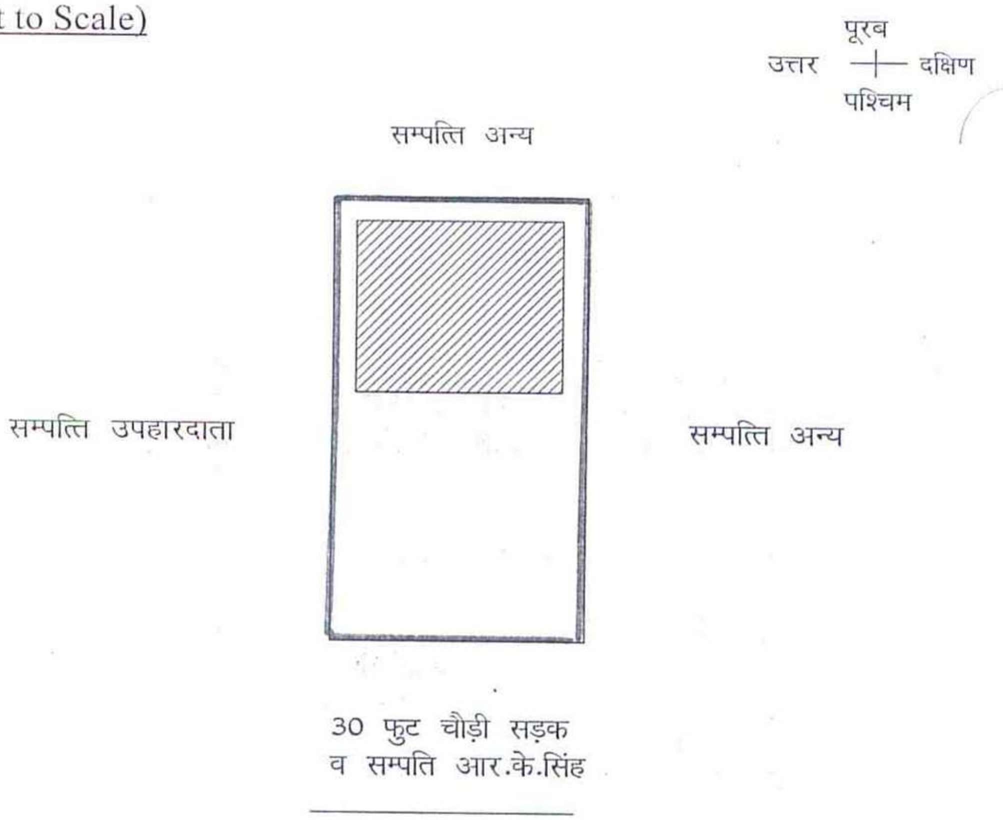
रचियता :- श्री खुर्रम अली एडवोकेट, कचहरी, देहरादून

स्थल मानचित्र नगरनिगम आवासीय सम्पत्ति संख्या- 274/1-ए, कृष्ण नगर, (किशन नगर) कौलागढ़ रोड़, देहरादून, जिसका भूमि खसरा नम्बर 20 मिन. मौजा चाय बाग कौलागढ़, परगना केन्द्रीयदून जिला देहरादून भी है, कुल क्षेत्रफल 0.186 एकड़ अर्थात् 752.7 वर्गमीटर, कमोबेश मौके अनुसार, जिसमें भूतल पर 140.93 वर्गमीटर निर्मित भाग है, तथा शेष खुला भाग है, मय अधिकार छत,

उपहारदाता - श्री पारस नाथ सिंह, पुत्र स्व. श्री जटाधारी सिंह,

उपहारग्रहीता - श्रीमती ऊषा सिंह, पत्नी श्री आर. के. सिंह
पुत्री श्री पारस नाथ सिंह,

(Not to Scale)



ह0-------------------उपहारदाता ह0------------------उपहारग्रहीता