



सत्यमेव जयते



IN-UK77900013404498V

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

₹10

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UK77900013404498V
Certificate Issued Date	: 23-Sep-2023 02:06 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ uk1283104/ NARENDRA NAGAR/ UK-TG
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UKUK128310462292331206236V
Purchased by	: Krishna Lal Kothari
Description of Document	: Article 4 Affidavit
Property Description	: -
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: Krishna Lal Kothari
Second Party	: na
Stamp Duty Paid By	: Krishna Lal Kothari
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 10 (Ten only)

सत्यमेव जयते



SANJAY SADOLA
Stamp Vendor
Kailash Gate, Muni Ki Reti T G

Please write or type below this line

IN-UK77900013404498V

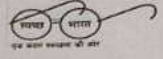
K. Lal Kothari

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcllestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



कार्यालय-नगर पंचायत तपोवन, टिहरी गढ़वाल



email:-nagarpanchayatpovan@gmail.com

पत्रांक- मैमा/न0अना0/होम-स्टे, होटल/2022-2023

दिनांक- 30/08/2023।

सेवा में

जिला पर्यटन अधिकारी
नई टिहरी, जिला टि0ग0।

विषय - होम-स्टे/होटल रजिस्ट्रेशन नवीनकरण हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत के सम्बन्ध में।


महोदय

श्रीमति सरोजनी कोठारी पत्नि श्री के. एल. कोठारी पता नगर पंचायत तपोवन तहसील- नरेन्द्रनगर जिला टि0 ग0 क्षेत्रान्तर्गत अपनी रजिस्टर्ड नाम भूमि पर बने विनायक होम स्टे नाम से पंजीकरण करने हेतु निम्न शर्तों पर निर्गत किया गया है।

- 1- आवेदक का मानचित्र के अनुसार ही भवन निर्माण हो।
- 2- आवेदक का किसी सरकारी भूमि पर अतिक्रमण व क्षति नहीं पहुंचानी हो।
- 3- आवेदक का होम-स्टे/होटल खाता खतौनी में दर्शित भूमि एवं नक्शे में अंकित माप पर ही भवन का निर्माण किया गया हो।
- 4- भवन के स्वामी द्वारा पंचायत मार्गों व नालियों पर अतिक्रमण नहीं करना होगा, व छत की निकासी हेतु पी0बी0सी0 पाईप द्वारा सार्वजनिक नालियों तक स्वयं के व्यय पर पहुंचानी होगी।
- 5- आवेदनकर्ता को कूड़ा निस्तारण हेतु अपने परिषर में जैविक व अजैविक कूड़ेदान लगाने होंगे।
- 6- आवेदक को नगर पंचायत द्वारा का आरोपित करो का भुगतान समय-समय पर करना होगा।
- 7- आवेदक द्वारा अपने अधीनस्त कर्मचारियों का सत्यापन प्रत्येक तिमाही में पुलिस द्वारा और जो नवीन कर्मचारी आवेदक द्वारा रखा जाता है, तो उसका सत्यापन प्रथम दिवस में ही करवाना होगा।

उपरोक्त शर्तों का पालन न करने पर यह अनापत्ति स्वतः निरस्त मानी जायेगी

अतः उपरोक्तानुसार अनापत्ति निर्गत की जाती है।


जिला पर्यटन अधिकारी
नगर पंचायत तपोवन
टिहरी गढ़वाल

शपथ पत्र (अनापत्ति)

समक्ष- सक्षम अधिकारी ।

मैं कि कृष्ण लाल कोठारी पुत्र स्व० थेपड राम कोठारी निवासी, तपोवन तहसील नरेन्द्रनगर जिला टि० ग० ।

1 यह कि उपरोक्त नाम व पता सही व सत्य है।

2 यह कि शपथकर्ता की एक सम्पत्ति / होम स्टे, तपोवन तहसील नरेन्द्रनगर जिला टि० ग० में स्थित है जो कि भू राजस्व अभिलेखों में शपथकर्ता के नाम पर दर्ज है तथा उपरोक्त भवन पर मेरी पत्नी श्रीमती सरोजनी कोठारी अपने नाम पर होम स्टे का पंजीयन करना चाहता / चाहती है उपरोक्त होम स्टे का नाम विनायक होम स्टे है।

3 यह कि यदि मेरा पुत्र हरवंश सिंह यदि उपरोक्त भवन पर अपने नाम से होम स्टे पंजीयन करवाना चाहता चाहती है तो शपथकर्ता को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं होगी।

K. L. Kothari
हस्ताक्षर शपथकर्ता

सत्यापन

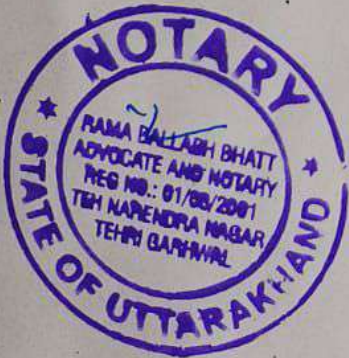
५

आज दिनांक 23-09-2023, को मैं / हम शपथकर्ता उपरोक्त लिखी गयी शपथ पत्र की सभी शर्तें सही व सत्य होना कबूल करता हूँ।

K. L. Kothari
हस्ताक्षर शपथकर्ता

This affidavit is sworn before
By Shri. K. L. Kothari
Who is identified by Shri. R. B. Bhatt
at Narendra Nagar T.G. on 23/9/23

R. B. BHATT
Advocate & Notary
Narendra Nagar (T.G.)



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

TEN



₹ 10



INDIA NON JUDICIAL

NOTARIAL
STATE OF UTTARAKHAND
Reg. No. 11(08)2005

I have sworn and verified before me that the above is the true and correct copy of the original document.
 Sh. Rishabh Singh Chauhan
 Notary Public
 Tehri Garhwal (U.K.)
 Reg. No. 11(08)2005

उत्तराखण्ड UTTARAKHAND

08AA 476124

समस्त उद्योग शाली मजदूर उत्तराखण्ड प्रयोग के आका तपोवन पराय तपोवन परी चामण्डल्य 12801 गढवाल

शपथ पत्र
 मैं कल्याण लाल कोठरी का नाम पत्र श्री योगेश्वर लाल कोठरी
 जिला - तपोवन लखनौ प्रती चामण्डल्य जिला - देहली - गढवाल
 शपथ प्रस्तुत करता हूँ।
 मैं शपथ का उक्त नाम लिपि लिखे हूँ।
 मैं शपथ का अपने खासिले की खान तपोवन लखनौ नरेश्वर
 देहली गढवाल में शक्ति शक्ति है तथा उसमें से कुछ भाग
 मैं शपथ का चारातल में खिन्ने मकान (पक्का) लिखे हूँ।
 मैं शपथ की पत्नी श्रीमती शरोज कोठरी शपथ के लाफिल
 में इस शक्ति खान में ऊपरी अजित पचरतल मकान पर
 बनाया जा रही है तथा मकान बनाते हुए चरण लेना चाहती है।
 मैं शपथ की पति उक्त को यदि शपथ के लाफिल
 शक्ति भाखते चारातली मकान के ऊपर पुचरतल
 मकान निर्माण हो चरण पुरिया जाता है तो इसमें शपथ
 का कसूर उक्त विधान नहीं है न ही शपथी अस्थि में कोई
 शक्ति करेगा।

अपने शपथी का मुझे 09-11-09 में खान नरेश्वर देहली
 जिला - देहली गढवाल में लखनौ प्रती चामण्डल्य जिला - देहली - गढवाल
 में शपथ प्रस्तुत करके मैं जो मकान शपथी ने लिखा है वह सही है।
 (Signature)
 (Signature)

3/20/2020

Certificate - Uttarakhand Tourism Development Board



UTTARAKHAND TOURISM DEVELOPMENT BOARD

Department of Tourism, Government of Uttarakhand

Certificate of Home stay Registration

This is to certify that 05 Rooms of (property name) VINAYAK HOME STAY
sh/smt SAROJANI KOTHARI s/w/d K.L. KOTHARI
no 80 - Tapovan, Tehri Garhwal phone/mobile 8279734990
email kolhari494@gmail.com has been registered as per
Uttarakhand Home Stay Rules-2016 for two years under Rural Silver
Category from 20-03-2020 to 20-03-2022
Certificate No. HS/TEHRIGARHWAL/31-2020/001476
Dated 20-03-2020

(Signature)
20/03/2020
District tourism Development Officer

Uttarakhand Tourism Development Board
जिला पर्यटन विकास अधिकारी

*The Authenticity of the certificate may be verified on www.uttarakhandtourism.gov.in टिहरी गढ़वाल
Pt. Deendayal Upadhyaya Bhawan Near ONGC Helipad, Garhi Cantt Dehradun- 248001 (Uttarakhand)

टिप्पणी- उक्त पंजीयन प्रमाण पत्र का
उपयोग भू स्वामित्व संबंधी
किसी वैधानिक कार्यवाही हेतु
मान्य नहीं होगा