

416/217



Online Public Data Entry Summary



उत्तराखण्ड शासन

UKPDE2017040500553

24-Jan-2017

11:33:26AM

DISTRICT NAME : देहरादून SRO : ऋषिकेश

Deed/Article Type : Gift Immovable
 Sub-Deed/Sub-Article : Gift(Immovable)(Family)
 Village/Location : शास्त्रीनगर (श्रेणी B के क्रम संख्या 12 के बाद का क्षेत्र) (श्रेणी - D)
 Area : 361.3400 वर्ग मीटर
 Transaction Value : 0.00 Market Value : 7,632,000.00 Regn Fees : 25,000.00 Stamp Duty : 76,400.00
 Advance : 0.00 Lease Period : 0.00 Avg. Rent : 0.00 Construction Value : 0.00
 Khasra : 80 Khatoni : Khewat : House/Flat :
 Land Value : 7,632,000.00 Page : 14 Words : 1,000 Deed Writer :
 /Advocate Name : Shashi
 Goniyal Adv.

व्यवसायिक निर्माण का विवरण						
क्र.सं	निर्माण का प्रकार	रकम				
आवासीय निर्माण का विवरण						
क्र सं	निर्माण क्षेत्र	निर्माण का प्रकार	निर्माण तल	ह्रास वर्ष	रकम	
निबंधक शुल्क का विवरण						
क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक			
1	Cash	25,000.00				
स्टाम्प शुल्क का विवरण						
क्र सं	भुगतान की विधि	धनराशि	संदर्भ क्रमांक	जारी दिनांक	स्टांप विक्रेता आईडी	
1	e-Stamp	76,400.00	-	24-Jan-2017	-	
पक्षकारों का विवरण						
पक्षकार का प्रकार	पक्षकार का विवरण	हस्ताक्षर	व्यवसाय	पैन नं	मोबाइल नं	पहचान पत्र संख्या
विक्रेता / प्रथम पक्ष	श्री गजेन्द्र रतूड़ी पुत्र श्री स्व सोहन लाल रतूड़ी निवासी ऋषिकेश		OTHERS	-	-	OTHERS : -
क्रेता / द्वितीय पक्ष	श्रीमती दीप्ति पत्नी श्री गजेन्द्र रतूड़ी निवासी ऋषिकेश		OTHERS	-	-	OTHERS : -
गवाह	श्री शशि गोनियाल पुत्र श्री आर डी गोनियाल निवासी ऋषिकेश		ADVOCATE	-	-	OTHERS : -
गवाह	कुमारी शालिनी जैन पुत्री श्री स्व प्रकाश जैन निवासी ऋषिकेश		ADVOCATE	-	-	OTHERS : -

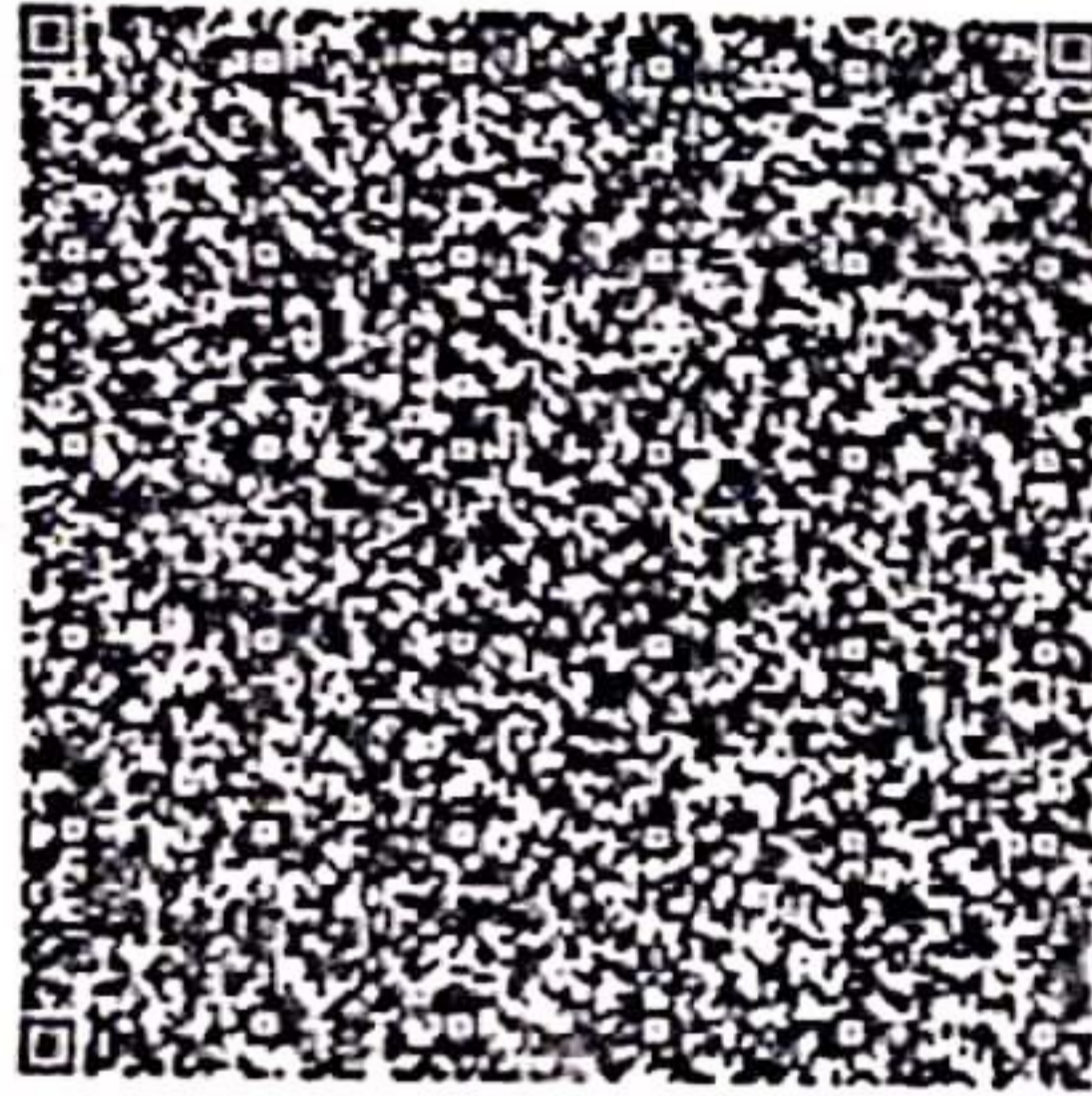


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK12522424658058P
Certificate Issued Date : 24-Jan-2017 01:57 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1211104/ RISHIKESH/ UK-DH
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK121110425011929099564P
Purchased by : DIPTI
Description of Document : Article 33 Gift
Property Description : MAUZA - SHASTRI NAGAR
Consideration Price (Rs.) : 76,32,000
(Seventy Six Lakh Thirty Two Thousand only)
First Party : GAJENDRA RATURI
Second Party : DIPTI
Stamp Duty Paid By : DIPTI
Stamp Duty Amount(Rs.) : 76,400
(Seventy Six Thousand Four Hundred only)



9

-----Please write or type below this line-----

Gajendra Raturi

Dipti

0006022005

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



दान विलेख

प्रमुख क्षेत्र	-	शहरी क्षेत्र।
संख्या	-	पेज नं० 05 कॉलम 08
बाजारी मूल्य जिस पर स्टाम्प दिया	-	76,32,000/रु०
स्टाम्प शुल्क (नियमानुसार)	-	76,400/रु०
प्रमुख क्षेत्र	-	शास्त्री नगर।
कुल क्षेत्रफल	-	361.34 वर्ग मीटर।
कुल निर्मित क्षेत्रफल	-	56.98 वर्ग मीटर।
नगर पालिका सम्पत्ति सं०	-	80 शास्त्री नगर।
भूमि का प्रकार	-	आवासीय।
सडक से दूरी	-	मुख्य मार्ग पर।

मैं कि श्री गजेन्द्र रतूड़ी पुत्र स्व० श्री सोहन लाल रतूड़ी निवासी- 80 शास्त्री नगर, हरिद्वार रोड़, ऋषिकेश, जिला देहरादून।

प्रथम पक्ष / दानदाता.....

निम्नलिखित सम्पत्ति/भवन वाकै जिसका पूर्ण विवरण इस दान विलेख के अन्त मे दिया गया है का दानदाता मालिक, काबिज है, और यह सम्पत्ति/भवन हर प्रकार के भार बन्धन, रहन, गिरवी आदि से मुक्त है उसको वदस्त श्रीमती दीप्ति पत्नी श्री गजेन्द्र रतूड़ी निवासी- 80 शास्त्री नगर, हरिद्वार रोड़, ऋषिकेश, जिला देहरादून हाल निवासी- सैक्टर 3बी, नई टिहरी, जिला टिहरी गढवाल को बिना किसी प्रतिफल के दान कर दिया है, जो कि दानगृहिता को स्वीकार है।

दानदाता का पहचान पत्र सं०-

PENo- AMDPRI472J

दानगृहिता का पहचान पत्र सं०-

PENo- BMLPR4257C

गवाह का पहचान पत्र सं०-

श्री गौरीनाथ (पञ्चवैट)

गवाह का पहचान पत्र सं०-

शालिनी जैन (पञ्चवैट)

G. R. R. R.

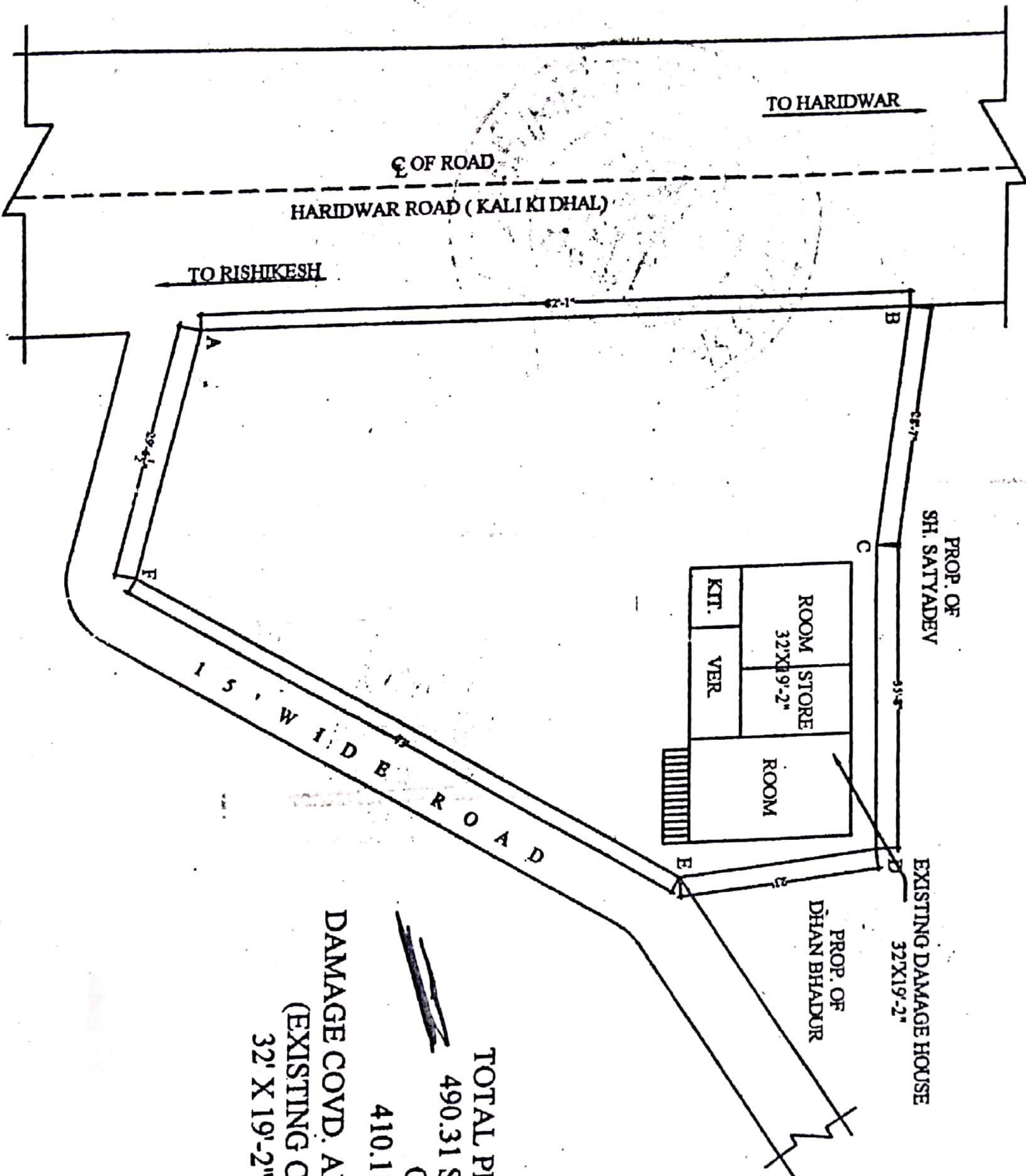
Dipti

4434

SITE PLAN OF THE PROPERTY MARKED ABCDEF SHOW SITUATED AT MUNICIPAL NO 80 KH.NO.276/ SHASTRI NAGAR HARIDWAR ROAD KALI KI DHAL RISHIKESH

GIFT. GIVEN BY SH.GAJENDRA RATURI S/O LATE SH.SOHAN LAL RATURI R/O 80 SHASTRI NAGAR, RISHIKESH, DISTT-DEHRADUN.

GIFT. GIVEN TO SMT. DIPTI RATURI W/O SH.GAJENDRA RATURI R/O 80 SHASTRI NAGAR, RISHIKESH, DISTT-DEHRADUN.



TOTAL PLOT AREA
490.31 SQ YARD
OR
410.11 SQ M.

DAMAGE COVD. AREA TO BE DEMOLISH
(EXISTING CONSTRUCTION)
32' X 19'-2" = 59.98 SQ M.

SING. (GIFT GIVEN TO) SING. ((FT C / EN BY) SING. ()

