

भूमि स्वामित्व प्रमाण पत्र सक्षम अधिकारी द्वारा प्रदत्त

1 आवेदक का नाम- सुन्दर सिंह चौहान

2 पिता का नाम- स्व दत्तराम चौहान

3 निवास स्थान का पूरा पता-

ग्राम व पोओ दसरु

तहसील चकराता

जिला देहरादून (उत्तराखण्ड)

पिन कोड- 248198

4 स्वामित्व की भूमि का विवरण-


क्र० सं०	जिला	राजस्व मौजा	थाना सं०	खाता सं०	खसरा सं०	रकबा	यदि संयुक्त भूमि है तो आवेदक के हिस्से की जमीन का रकबा
1	2	3	4	5	6	7	8
2	देहरादून	कवानू	कवानू	21	1118 2120 2127	0.036 0.020 0.085	0.008 0.003 0.012 0.023

मेरे द्वारा प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुन्दर सिंह पुत्र स्व दत्तराम निवासी ग्राम दसरु(दसौ) खत दसरु(दसौ) तहसील चकराता के सक्रमणीय भूमि के खाता खतौनी संख्या 21 पर खसरा न 1118,2120,2127 पर बना भवन पर श्री सुन्दर सिंह का स्वयं का स्वामित्व है।

स्थान -चकराता

थाना कवानू

दिनांक 5/1/2020


आर० एल० शर्मा
रा० उपनिरीक्षक
दिनांक 5/1/20
अधिकारी
आर. एल. शर्मा



हेमवती नन्दन बहुगुणा गढ़वाल विश्वविद्यालय
Hemwati Nandan Bahuguna Garhwal University

S.N. 1305217

Srinagar (Garhwal) Uttarakhand - 246 174

STATEMENT OF MARKS FOR THE EXAMINATION

BACHELOR OF ARTS - FINAL YEAR - (REGULAR) - 2010

Name of the Student **SUNDRA SINGH CHAUHAN**

Enrolment No. 007130360

Name of the College/Campus **D. A. V. (P. G.) College Dehradun**

Roll No. 83296163

SUBJECT	Max. Marks	Min. Marks	Papers			Theory Total	Practical	Total		
			I	II	III					
English Literature	150	50	43/75	25/75		68/150		68/150		
Geography	100	33	17/50	24/50		41/100	40/50	81/150		
Political Science	150	50	38/75	32/75		70/150		70/150		
Environment Science	100	33	52/100			52/100		Qualified		
Result II Div						Current Year Total		179/400	40/50	219/450
						Last Year Total				420/900
						Grand Total				639/1350

Dated **CB/P**
13 December 2010

Checked by 1-
(Seal)

Checked by 2-
(Seal)

For Registrar (Seal)
(Seal)

008108

102/031/01720

अनुक्रमांक

0009406

उत्तरांचल शिक्षा एवं परीक्षा परिषद
UTTARANCHAL SHIKSHA EVAM PARIKSHA PARISHAD



इन्टरमीडिएट परीक्षा, २००६
INTERMEDIATE EXAMINATION, 2006



प्रमाणित किया जाता है कि परिपद के अभिलेखानुसार

SUNDRA SINGH CHAUHAN

आत्मज/आत्मजा श्रीमती SANTO DEVI

एवं श्री DUTTRAM

ने वर्ष २००६ की

इन्टरमीडिएट परीक्षा निम्नलिखित विवरण के अनुसार उत्तीर्ण की है -

1. HINDI

2. ENGLISH

3. GEOGRAPHY

4. CIVICS

5. ECONOMICS

उत्तीर्ण श्रेणी SECOND

विद्यालय/केन्द्र GOVT INTER COLLEGE DAKPATHAR DEHRADUN

प्रमाण पत्र का क्रमांक

रामनगर, (नैनीताल) विनांक

(अनिल कुमार नेगी)

10201025

REGULAR

5TH JUNE, 2006

अपर सचिव

'D' का अर्थ सम्बन्धित विषय में "विशेष योग्यता" है। 'HONOURS' का अर्थ "सम्मान सहित उत्तीर्ण" है।
टीप-विषय का पूर्ण विवरण पृष्ठ भाग पर अंकित है।

0013226

102/130/10207693

अनुक्रमांक

016839

उत्तरांचल शिक्षा एवं परीक्षा परिषद
UTTARANCHAL SHIKSHA EVAM PARIKSHA PARISHAD



रामनगर
RAMNAGAR

नैनीताल
NAINITAL

हाई स्कूल परीक्षा, २००४
HIGH SCHOOL EXAMINATION, 2004



प्रमाणित किया जाता है कि परिषद के अभिलेखानुसार
SUNDRA SINGH CHAUHAN

आत्मज/आत्मजा श्रीमती SANTO DEVI

एवं श्री DUTT RAM

ने जिनकी जन्मतिथि

8TH SEPTEMBER NINETEEN HUNDRED EIGHTY NINE (08-09-89)

है, वर्ष २००४ की हाई स्कूल परीक्षा निम्नलिखित विवरण के अनुसार उत्तीर्ण की है -

1-HINDI

2-ENGLISH

3-ELE-MATHEMATICS

4-SCIENCE

5-SOCIAL SCIENCE

6-DRAWING

CATEGORY OF MORAL EDUCATION-B

उत्तीर्ण श्रेणी THIRD

विद्यालय/केन्द्र GOVT H S S KWANU MANJHGAON DEHRADUN

प्रमाण पत्र का क्रमांक

10200460

REGULAR

रामनगर, (नैनीताल) दिनांक

23RD JUNE, 2004.

(अनिल कुमार नेगी)

अपर सचिव

'D' का अर्थ सम्बन्धित विषय में 'विशेष योग्यता' है। 'HONOURS' का अर्थ 'सम्मान सहित उत्तीर्ण' है।
टीप-विषय का पूर्ण विवरण पृष्ठ भाग पर अंकित है।



हेमवती नन्दन बहुगुणा गढ़वाल विश्वविद्यालय SL No. 234129
HEMWATI NANDAN BAHUGUNA GARHWAL UNIVERSITY

Srinagar (Garhwal) Uttarakhand - 246 174

STATEMENT OF MARKS FOR THE EXAMINATION

MASTER OF SCIENCE (INFORMATION TECHNOLOGY) - (Fourth Semester) [2011-2013 BATCH]

Name of the Student SUNDRA SINGH CHAUHAN

Enrolment No. 607130360

Name of the College/Campus Institute of Technology & Mgt., Dehradun

Roll No. 3524271

SUBJECT/PAPER	External Marks			Internal Marks			Total
	Max.	Min.	Obtained	Max.	Min.	Obtained	
Tests/Project Work	30		10	100		80	70
Seminar	100		80				80
Result I Iv.							
				Current Semester/Year Total			325/400
				Last Semester/Year Total			144/200
				Grand Total			170/250

Dated 18/12/2013

[Signature]

[Signature]
Sd/- Registrar Exam (P.C.)
H.N.B. Garhwal University
Controller of Examinations



प्रमाण पत्र संख्या :UK10CAC0104/190027934

उत्तराखण्ड सरकार

कार्यालय तहसीलदार द्वारा प्रदत्त

उत्तराखण्ड प्रदेश की अनुसूचित जनजाति के लिए जाति प्रमाण पत्र

जिला : देहरादून
तहसील : चकराता

आवेदन पत्र संख्या :UK10CAC0104/190027934

तारीख दिनांक :09-December-2019

प्रमाणित किया जाता है कि
पुत्र श्री मुन्दर सिंह चौहान
माता का नाम श्री म्व दलराम चौहान
निवासी ग्राम दली
पता दली, चकराता, देहरादून
पट्टी / लेखपाल क्षेत्र स्वानु
तहसील चकराता
जिला देहरादून

उत्तराखण्ड प्रदेश के जोनकारी जाति के व्यक्ति हैं जिसे संबंधित अनुसूचित जाति / अनुसूचित जनजाति के अर्देन 1950 जैसा कि समय-समय पर संशोधित हुआ है। अनुसूचित जाति / अनुसूचित जनजाति के उOपO उत्तराखण्ड प्रदेश अर्देन 1967 के अनुसार अनुसूचित जाति / अनुसूचित जनजाति के रूप में मान्यता दी गयी है।

श्री मुन्दर सिंह चौहान तथा अपनया उनका परिवार उत्तराखण्ड प्रदेश के
ग्राम दली
पट्टी/ लेखपाल क्षेत्र स्वानु
तहसील चकराता
नगर/ जिला देहरादून

में सामान्यतः रहता है।

यह प्रमाण पत्र राजस्व निरीक्षण/ पटवारी/लेखपाल (स्वानु) की जांच अफसा के अधार पर निर्मित किया गया।

फैड नॉम्बर:325716250011
चकराता,
देहरादून

Digitally signed by
KUNWAR SINGH
NEGI
Date: 2019.12.09
14:14:18 +05:30
देहरादून



प्रमाण पत्र संख्या : UK10DOM0100/190018743

उत्तराखण्ड सरकार

कार्यालय उप जिलाधिकारी द्वारा प्रदत्त स्थायी निवास प्रमाण-पत्र

(भारतसर्वोदय संख्या 2588/एच-4/1110/20/2001 दिनांक 20, नवम्बर, 2001 के अधार पर जारी)

जिला: देहरादून
उपजिलाधिकारी: चकराता

प्रमाण पत्र संख्या : UK10DOM0100/190018743
जारी दिनांक : 13-December-2019

प्रमाणित किया जाता है कि

पुत्र

माता का नाम

शाम/ मीहल्ला/ बाई

पता

तहसील

निवासी ग्राम /नगर पालिका क्षेत्र

पटवारी क्षेत्र

जिला

श्री सुन्दर सिंह चौहान

श्री स्व प्रल्लराम चौहान

संतो देवी

दसी

ग्राम व पो ओ दसऊ तहसील चकराता देहरादून

चकराता

दसी

कवान्

देहरादून

उत्तराखण्ड के स्थायी निवासी हैं।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उक्त प्रमाण-पत्र निर्गत करने से पूर्व विधायित मानदण्डों की भली-भांति जांच कर ली गयी है, और में जांच से पूर्णतया सन्तुष्ट हूँ। यह प्रमाण पत्र तहसीलदार (चकराता) की आज्ञा के अधार पर निर्गत किया गया।

उत्तराखण्ड सरकार

फैड आईडी: 325716250011

चकराता,

देहरादून

Digitally signed by
APOORVA SINGH

Date: 2019.12.16

उप रिश्तः भारतीय +05:30

चकराता,

देहरादून

यह प्रमाणपत्र डिजिटली हस्ताक्षरित है एवं निविदा मान्य है।

यह प्रमाणपत्र को ऑनलाइन प्रमाण पत्र संख्या का उपयोग कर <http://indiaonlineid.uk.gov.in> से प्रमाणित किया जा सकता है।



भारत सरकार
Government of India



सुंदर सिंह चौहान
Sundra Singh Chauhan
जन्म तिथि/DOB: 08/09/1989
पुरुष/ MALE



2009 4955 5947

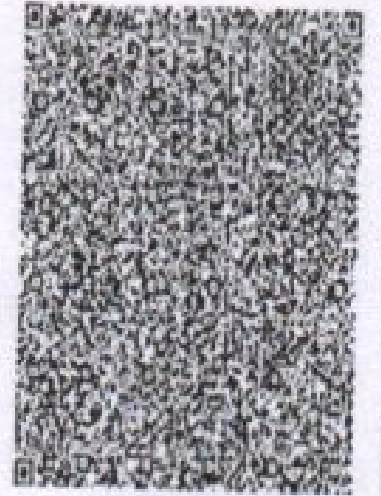
मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O दादा राम, १९, चक्रता, दसाऊ, देहरादून,
उत्तराखण्ड - 248196

Address:
S/O Dutt Ram, 19, CHAKRATA, DASAU,
Dehradun,
Uttarakhand - 248196



2009 4955 5947



www.aaicare.gov.in

www.uidai.gov.in

ग्राम पंचायत दसऊ चकराता

जनपत देहरादून उत्तराखण्ड
पिन कोड-248196

श्रीमति मालती
ग्राम प्रधान दसऊ
फोन न. 9458956834

दिनांक.....

सेवा में,

श्रीमादीनदयाल उपाध्याय गृह आवास(होम-स्टे) विकास योजना
देहरादून उत्तराखण्ड

विषय- ग्राम दसऊ में होम-स्टे के सम्बन्ध में।

महोदय जी,

निवेदन इस प्रकार से है की ग्राम दसऊ में होम-स्टे की आवश्यकता हैं, ग्राम दसऊ सड़क के निकट है, और हिमाचल और उत्तराखण्ड बाडर के निकट हैं, व पहाडी क्षेत्र हैं, बीच-बीच में यात्री रात्री विश्राम के लिए आते है जो कि ग्राम दसऊ में रात्री विश्राम की सुविधा नही हैं, दसऊ ग्राम में होम-स्टे की आवश्यकता है, और सुन्दर सिंह चौहान का घर रोड के निकट है, तथा होम-स्टे के माध्यम से सुन्दर सिंह चौहान का रोजगार भी बना रहेगा।

अतः आप से विनम्र निवेदन है कि आप दसऊ ग्राम में होम-स्टे स्वीकृती देने की कृपा करे आप की महान कृपा होगी ।

भवदीय
ग्राम प्रधान
मालती



पता- ग्राम व पो.ओ. दसऊ तहसील चकराता जिला देहरादून उत्तराखण्ड
पिन कोड-248196



Architectural / Interiors
Town Planning
2D/3D CAD Consultancy
Estimation
Walk through

Ref. No.:

Date :

CERTIFICATE

It is certified that approximate proposed estimate of ground floor and first floor residential building of **Shri Sunder Singh Chauhan S/O Late Shri DuttRam Chauhan** situated at undivided land Part of Khasra No.-1118, Total covered area-210.03 Sqm, Vill—Dasou, Khatt-Dasou, Mauzza-Kwanu, Pargana-Jaunsar, Tehsil-Chakrata, Distt-Dehradun (U.K.), Rs 30,00, 000.00

(Rupees thirty lakh only)



Naresht Chauhan
Er. Naresht Chauhan
(Reg. No.-01/SADA/2010)
Professional Engineer (Civil)
CAD-Vikas Nager

ESTIMATION

S.NO	DETAIL OF WORK	NO	L	B	H/D	Qty.
1-	EARTH WORK					
	(a) (i) Earthwork in excavation in foundation					
	G.Floor wall Length 9"-					45.00 m
	F.Floor wall Length 9"-					40.00 m
	So	1 X	45.00 X	0.90 X	1.00 =	40.50 cum.
	(b) Plinth filling					
	Ref G.F.cov Area-					107.34 sqm
	F.Floor Coverd Area-					102.69 sqm
	Deduct for wall-	1 X	45.00 X	0.23 X	- =	10.35 sqm
						96.99 sqm
	Plinth filling	1 X	96.99	X	0.50 =	48.50 cum
2-	CONCRETE WORK-					
	C.C in foundation, footing & under floor					
	9"-	1 X	45.00 X	0.90 X	0.12 =	4.86
	Under floor	1 X	96.99 X	0.07 X	- =	6.79
						11.65 cum
3-	MASONARY WORK:-					
	(a) First class brick work in foundation					
	Ref. item 1.a	1 X	45.00 X	0.69 X	0.10 =	3.11
		1 X	45.00 X	0.58 X	0.15 =	3.92
		1 X	45.00 X	0.46 X	0.15 =	3.11
		1 X	45.00 X	0.35 X	0.10 =	1.58
		1 X	45.00 X	0.23 X	0.60 =	6.21
					Total =	17.91 cum
	(b) First class brick work in super structure.					
	G.Floor Wall-	1 X	45.00 X	X	3.00 =	135.00
	F.Floor Wall-	1 X	40.00 X	X	3.00 =	120.00
	Total					255.00 sqm
	Deduct For					
	Door- D	1 X	1.21 X	X	2.13 =	2.58
	D1	6 X	1.10 X	X	2.13 =	14.06
	D2	7 X	0.75 X	X	2.13 =	11.18
	Window --W	3 X	0.75 X	X	1.52 =	3.42
	W1	4 X	1.82 X	X	1.82 =	13.25
	W2	2 X	1.52 X	X	1.00 =	3.04
	ventilator	8 X	0.60 X	X	0.50 =	2.40
	Arch	1 X	2.00	X	2.13 =	4.26
					Total =	54.19 sqm
					So-	200.81 sqm
	Net Quantity	1 X	200.81 X	0.23 X	=	46.19 cum
	c)-Half-Brick masonry work					
	i-Ground Floor wall-	1 X	30.00		1.50 =	45.00
	ii-FirstFloor wall-	1 X	25.00		1.00 =	25.00
	Total					70.00 sqm.

4-	D.P.C WORK								
	40 mm thick damp proof coarse								
	Ref. Item 1.a	1 X	45.00 X	0.23 X		=		10.35	sqm.
5-	R.C.C WORK								
	Lintels & beams-Ref.item 3-(b)								
	(a) Door bend	1 X	85.00 X	0.30 X	0.12	=		3.06	cum.
	(b) Chajjas	2 X	25.00 X	0.73 X	0.12	=		4.38	cum.
	(c) R.C.C work in roof column	14 X	8.00 X	0.23 X	0.30	=		7.73	cum.
	Roof Ref Coverd Area(G.Floor+F.Floor)							210.03	
	Slab projection-20%							42.01	
	Porch-							10.00	
	Total slab area							262.04	sqm.
	So Net Quantity	1 X	262.04 X		0.12	=		31.44	cum
6-	FLOORING:-								
	(a) 40 mm thick marble stone flooring								
	Ref G.Floor coverd area-							107.34	
	Deduct for wall G.F-8"-	1 X	45.00 X	0.23 X		=		10.35	
	Total					=		96.99	sqm
	(b) Marble stone skirting-Ref 20% of flooring-							19.40	sqm
7-	ROOFING:-								
	Lime conc. Terracing on Roof-Ref. G.F.Coverd Area							107.34	
	20% slabe projection							21.47	
	Total					=		128.81	sqm
8-	STEEL WORK								
	(a) M.S REF.for R.C.C work Ref,item 5.a,b,c @ 110 kg / m ³		38.88		110.00			4277.28	kg.
	(b) M.S Grill for ----								
	Ref.item 3-Window:-@35 Kg/sqm		22.11		35.00			773.84	Kg
9-	WOOD WORK:-								
	(a)Providing wood work in frames of								
	Door D-	1 X	5.45 X			=		5.45	
	D1	6 X	7.36 X			=		44.16	
	D2	7 X	5.01 X			=		35.07	
	Window W	3 X	4.50 X			=		13.50	
	W1	4 X	4.80 X			=		19.20	
	W2	2 X	5.00 X			=		10.00	
	Ventilator-	8 X	2.20 X			=		17.60	
	Total					=		144.98	Meter
	So-Net Quantity-	1 X	144.98 X	0.12 X	0.10	=		1.74	cum

ABSTRACT OF COST

No	Description of Item	Unit	Qty	Rate	Amount
1-	EARTH WORK:				
	(a)- Earth work in excavation trenches in soft or loos soil.	m3	40.50	315.00	12757.50
	(b) Plinth filling with sand under flooring L/C rumming consolidation & dressing complete	m3	48.50	460.00	22307.70
2-	CONCRETE WORK:				
	P/L C.C in foundation, footing & base of column excluding the cost of centering & shutting 1:2:4	m3	11.65	3500.00	40772.55
3-	MASONRY WORK:				
	(a)- First class brick work in foundation & plinth in cement mortar 1:6	m3	17.91	4850.00	86863.50
	(b)- First class brick work in super structure in cement mortar 1:6	m3	46.19	5700.00	263265.32
	© Half brick masonry in super structure in cement mortar 1:4	m2	70.00	1400.00	98000.00
4-	D.P.C.				
	40 mm thick damp proof course with cement concrete 1:2:4	m2	10.35	550.00	5692.50
5-	R.C.C :				
	(a) R.C.C work in lintels, pillars & beams including the cst of centering & shutting but excluding the cost of reinforcement.	m3	3.06	6800.00	20808.00
	(b) R.C.C work in chajjas & shelves including the cost of centering & shutting but excluding the cost of reinforcement.	m3	12.11	7800.00	94442.40
	© R.C.C work in roof & balconies including the cost of centering & shutting but excluding the cost of reinforcement.	m3	31.44	7800.00	245265.70

6-	FLOORING :				
	a). Granite stone finish under layer 28 mm thick c.c 1:2:4 & tip layer 12 mm thick with marble chips of size from 7 mm to 10 mm nominal size lead in cement marble powder 3:1 by volume L/C cement slurry etc. complete with ordinary cement.	m2	96.99	1250.00	121237.50
	(b)-Marble chips skirting rubbed & polished to granolithic finish top layer 6 mm thick with marble chips of size smallest to 4mm nominal size lead in cement marble powder 3:1 with ordinary cement.				
	18mm thick with under layer of 12 mm thick cement plaster 1:3.	m2	19.40	1550.00	30066.90
7-	ROOFING:				
	Lime concrete terracing on roof average thickness 10cm to all with 25 mm nominal size brick aggregate & 50 mm Lime mortar 1:2 rubbed & finished with gure & belgiri treatment complete cotate with 1:3 over 12 mm thick	Sqm.	128.81	660.00	85013.28
8-	STEEL WORK:				
	(a) M.S reinforcement for R.C.C work including bonding binding & planning in position complete.	Kg.	4277.28	78.00	333627.47
	(b) M.S grill ornamental as per design including wilding & fixed in window frame.	Kg.	773.84	85.00	65776.06
9-	WOOD WORK:				
	(a) Providing wood work in frame of doors & window & other frames wrought framed and fixed in position complete of sal wood.	m3	1.74	65800.00	114476.21
	(b) P/F 40 mm thick paneled and glazed shutter for door & window 1/c black enameled M.S butt hinges with necessary of india took wood.	m2	49.93	1550.00	77387.47
10-	FINISHING WORK:				
	(a). 12mm cement plaster 1:6	m2	794.85	115.00	91407.59

(b). Distemper or snowsorn three or more coats on new work.	m2	794.85	35.00	27819.70
C- Painting two or more coats on new workwith superior class ready mixed paint				
(i). On wood work.	m2	47.55	150.00	7132.50
(ii). On steel work.	m2	55.57	65.00	3612.05
11- MISC WORK:				
(a). Flat iron hold fast.	No	124.00	25.00	3100.00
(b). P/L C.I Rain water pipe.	Mtr	20.00	35.00	700.00
(c). P/F C.I Head complete.	No	8.00	35.00	280.00
(d). P/F C.I Shoe complete.	No	8.00	152.00	1216.00
(e). P/F Glass strips in flooring	L&S			4500.00
(f). S/F Almiraha fittings, Interior work and kitchen and sofa etc.etc..	L&S			295000.00
(g). White and treatment as per direction with chemical emulation.	M2	107.34	375.00	40252.50
(h). S/F plaster of paris and fall ceiling of pop	L&S			195000.00
		Total-	Rs.	2387780.39
Add 14% for w/s and sanitary fittings			Rs.	334289.25
Add 12% for electrification			Rs.	286533.65
		Total-	Rs.	3008603.29
		Say:-	Rs.	30.00 Lac



Er. Naresh Chandra
(Reg. No. 51/SADA/2010)
Professional Engineer (Civil)
CAD-Vikas Nagar