

72

# विक्रय पत्र

₹100001 सत्राग।

संश्लेषण विक्रय पत्र

₹200001 सत्राग।

संश्लेषण विक्रय पत्र संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

₹0

संश्लेषण विक्रय पत्र

₹20001

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

₹20000

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

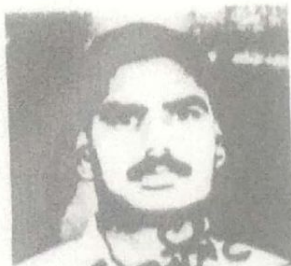
संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र

संश्लेषण विक्रय पत्र



महेश्वर दत्त  
 महेश्वर दत्त  
 13-21-78  
 Advocate  
 Court Compound D. Dun.

औम

स्टाम्प शुल्क ४२५०० रुपया आवास विकास शुल्क सहित कुल स्टाम्प  
 कुल स्टाम्प ४२५०० रुपया। --

किसम दस्तावेज बनामा १५०००। रुपया स्टाम्प दिया ४२५०००। रुपये  
 पर।

वास्तविक रकबा नौ विक्रय किया हे क्वर हरिया १९९-२६ वर्गमीटर  
 ओपिन हरिया ३८-५४ ऊहतिर पाईन्ट कवन वर्ग मीटर मुमि  
 कु हरिया १४६-८३ वर्ग मीटर। --

महेश्वर दत्त



: २ :

विक्रयवाली सम्पत्ति सीलिंग से मुक्त है। नगर पालिका रिजर्वेशन में है।  
विक्रयवाली सम्पत्ति ६५ वर्षों से पुरानी की हुई है बीपीए हाऊस में है।

विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है।

निसका अडिस्ट्रिक्ट २२२५ रुपये सालाना है।

विक्रेता ने आयकर प्रमाणपत्र दिनांक १२-२-६८ प्राप्त किया हुआ है।  
वां संलग्न है। --- *(Signature)*

Faint handwritten notes at the top right of the page.

Handwritten notes in the middle right section.

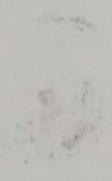
Handwritten notes in the middle right section.

Handwritten notes in the middle right section.

Handwritten notes in the middle right section.

Handwritten notes in the middle left section.

Handwritten notes in the middle left section.



: 2 :

Main body of handwritten text in Hindi, discussing legal or financial matters.



15415

: ४ :

का जेठा मालि काचिब हुं जिन्ने मेरेसाम और कौर्छाफकी व  
 भायी नही है क्वी मालका कारती दिखी मे भी कुर्छा या बेर नीलाम  
 नहीं है जेके हर मुक्त कानुनी से मुक्त है। मुकि मुकी इस समयपि से  
 कुछ भास लाम नही होरहा है कोमत मुकी मेरी हुन्दा अनुसार मिल  
 रही है इस लिसे मेने अपनी हुती व रबामन्दी से अपनी निमनलिखित  
 समयति के कुछ अधिकार मलकाना कम्पा मुमि व कम्पा मकान सक्ति।  
 वोकुव भी अधिकार मुकी प्राप्त हुं या प्राप्त होसकते है के सक्ति।  
 भाव जकार से जबर मुबलिय १५००००। एक लाख पचास हजार रुपया  
 जाये जिसे मुबलिय ७५०००। पिछतर हजार रुपया होते है मे वदधि  
 भी हंवरधिसे पुत्र बन्दनधिसे निवाधी नीर पट्टीधमानसुं १४ दीया  
 बिहा टिहरी पञ्जात। किये कर्तुं आदिसे है केदिसे है। --

15415

1000Rs.



15416

: ५ :

कुल कीमत नीचे लिखे तौर पर प्राप्त करली है कुल लेना बाकी नहीं  
 रहा कच्चा व दमल श्रीदार महोदय का करा दिया है मैंने अपना  
 कच्चा उठा लिया है श्रीदार महोदय और उनके वारसान को एक छोया कि  
 (मनोरंजन 24/5/18)



: ६ :

कारिब रत्कर छर प्रकार लाम ठठावै अपना नामदर्ह करावै  
 टैक्सैव अपने नाम से अदा करके रसिद प्राप्त करे आव से पहला कोई टैक्स  
 या खरचा बिकली पानी कुं बाकी होया ठस्का देनदार में हुंमा और  
 आव के बाद खरदेदार महोदय अपने नाम से अदा करने का बिम्बेवार होया  
 २५/६/१४



: ७ :

क्षरीदार महोदय को एक होगा कि सम्पत्ति को तौड़ फाँड़ कर  
नया बनावा माँझुदा किरायदार को निकाले या खड़े किस्म प्रकार  
पी चाहे लाम उठावे मुफ्त या मेरे किसी कारिस को कोई आपत्ति  
किसी तरह की ना होगी बल्कि मैं अपने ब्यानात से क्षरीदार का  
नामद्वर करारुंया। -- *महोदय 24/5/20*





: ८ :

अगर किसी समय ब्याबंदारी में किसी वारिस साक्षीव भागी या  
 अन्य किसी नुकस कानुनी हक मिलकियत उपरोक्त कियवाली सम्पत्ति  
 कुल या उसका कोई भाग कबले धरीदार और उनके वारसान से निकल जावे  
 और उनको हानी सहन करनी पडे तो खीदशा में धरीदार और उनके  
 वारसान को एक हांया कि अपनी कुल कीमत लागत व हरबा नोकुव हों।  
 मयसूद कानुनी मुक्त से व वारसान में से प्राप्त करलेवे कुव डबर ना हांया  
 अतः यह कियमत्र लिखदिया केसन्द हों। --

तफसील बसूलयावी ₹५००००। ब्याया ।  
 ₹५००००। ब्याया पहले ही नकद प्राप्त करलिया।

₹५००००। एक लाख ब्याय का पैजौहर ३००७१३३ दिनांक ६-२-६८  
 ब्यायमुना गामीण बैंक तपोवन जिला टिहरी के द्वारा प्राप्त किया  
 इस प्रकार कुल कीमत प्राप्त की। *(Handwritten signature)*



: ६ :

तफसील कियवाली सम्यति ।

सम्यति संख्या ६३६ हरिद्वार राँड रिजीक्रेष का मास

कुँरिया १४६-८३ वर्ग मीटर

बना हुआ १९९-२६ वर्ग मीटर बाँसठ साल पुराना बना हुआ ।

सली मुमि ३८-५४ वर्ग मीटर । ५ क्वरै नीचे व एक क्वरा ऊपर कीमंति

सलन पुवा क्वरा

विषका पुरा क्वरणा नक्शा मिनसलका मे लाल रंग से बाहिर किया है।

पुर्व मे - सडक पश्चिम मे क्वरता ऊतर मे अन्य दक्षिण मे क्वरता की

की सम्यति है।

दिल्ली पानी फिट व वालु है। मिति २०/११/२०१५



: १० :

तारीख तारीख १३-२-२००१

कतादार कांति कुमार गुप्ता २५/६४

साक्षी कांति साक्षी कांति

कारसिंह मण्ढारी पुत्र श्री कुन्दनसिंह मण्ढारी कृष्णानन्द हीमाल पुत्र श्री  
 १४ बीघा रिवाकिया परवातुन देहरादुन। १४ बीघा रिवाकिया  
 स्यराम हीमाल साजिन

श्री श्री कालीराज  
 के लक्ष्मी गेट, गहन गट रोड, श्री नौ नौ री रिवाकिया देहरादुन  
 डाफ्ट न टाईपिंग कौप्रसाद कशीकास्त्रीस कवहरी देहरादुन।

कांति सुधीर कुमार गुप्ता सहेकेट ने तसदीक किया। --

 **SUDHIR GUPTA**  
 Address  
 Court Compend D. Dan.

SITE PLAN PART OF PROP. NO. 639  
 SITUATED AT HARIDWAR ROAD  
 RISHIKESH, D. DUN

SOLD BY: MAHANT KUMAR RESHWAR  
 DASS SHISHYA SWAMI RAJ GULAM

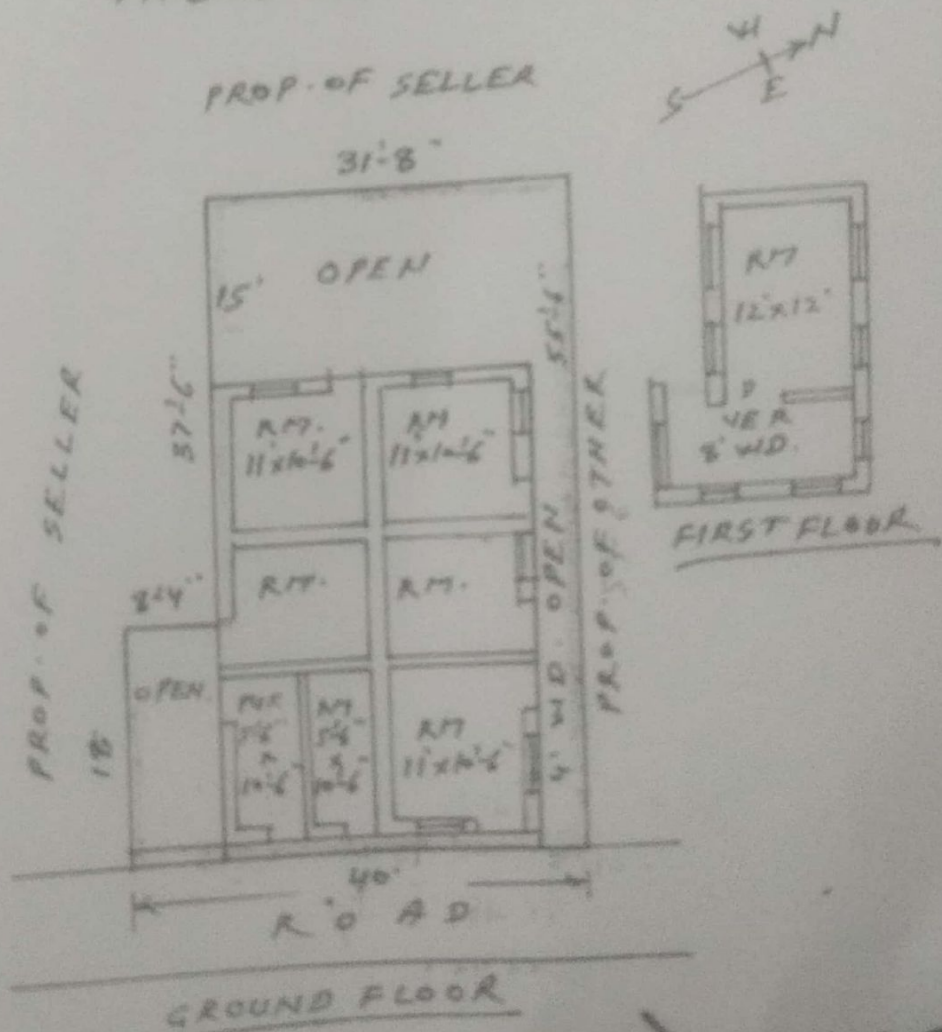
SOLD TO: SH. KUNWAR SINGH.

TOTAL AREA = 149.83 SQMT

COND " = 111.29 " "

OPEN " = 38.54 " "

FIFLOOR COND AREA = 39.59 SQMT.



*Handwritten signature*  
 H.S. OF SELLER