

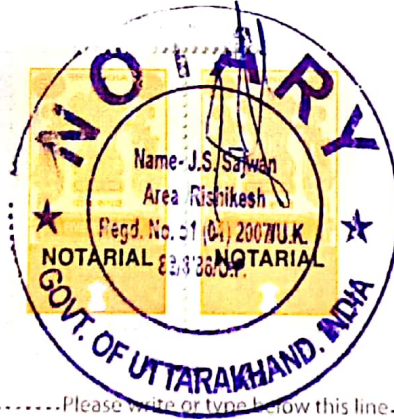


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK75030455292559S  
Certificate Issued Date : 04-Jul-2020 01:23 PM  
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1226204/ RISHIKESH/ UK-DH  
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK122620452955423575255S  
Purchased by : VIKASH KOTHARI  
Description of Document : Article Miscellaneous  
Property Description : NA  
Consideration Price (Rs.) : 0  
(Zero)  
First Party : VIKASH KOTHARI  
Second Party : NA  
Stamp Duty Paid By : VIKASH KOTHARI  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100  
(One Hundred only)



HARI OM KAKKAR  
Stamp Vendor  
D. Dun Road, Rishikesh

Please write or type below this line.....

शपथ-पत्र

समक्ष : जिला पर्यटन विकास अधिकारी, जनपद टिहरी गढ़वाल।

मैं श्री विकास कोठारी पुत्र श्री कुलानंद कोठारी, निवासी- ग्राम व पो0  
तपोवन, तहसील-नरेन्द्रनगर, जिला टिहरी गढ़वाल, घोषणा करता/करती हूँ,  
करते हैं :-

1. यह कि मेरा/हमारा उपरोक्त नाम व पता सही एवं सत्य है।

Stamp Duty Alert

1. The validity of the Stamp Certificate should be verified at [www.shastamp.gov.in](http://www.shastamp.gov.in). Any discrepancy should be reported on the Certificate and an  
application should be made to the Issuing Authority.  
2. The responsibility of ensuring the genuineness is on the users of the certificate.  
3. In case of any discrepancy, please inform the Issuing Authority.

2. यह कि मैं/हम अपने आवासीय भवन स्थित (पता) ग्राम तपोवन, पो0 तपोवन, तहसील नरेन्द्रनगर, जिला टि0ग0 में स्वयं के उपयोग के अतिरिक्त अवस्थित अतिरिक्त कक्षों 06 (कक्षों की सं0) को अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली के अन्तर्गत पंजीकरण करने के इच्छुक हैं।

3. यह कि उक्त आवासीय भवन का पूर्ण निजी स्वामित्व मेरे पिता श्री कुलानंद कोठारी का है, जिनका अनापत्ति प्रमाणपत्र संलग्न है, जिस पर स्वामित्व अथवा कोई झगड़ा विवाद नहीं है।

4. यह कि मेरे/हमारे भवन का मानचित्र अनुमोदन/भवन निर्माण के सम्बन्ध में कोई वाद नहीं है अथवा भवन प्राधिकरण/स्थानीय निकायों के गठन से पूर्व का निर्मित है, जिस कारण मानचित्र नहीं है/स्वीकृत नहीं है। भवन हैरिटेज दृष्टि से पर्यटकों हेतु उपयोगी है।

उक्त के सम्बन्ध में विवाद उत्पन्न होने की दशा में मैं/हम इसके लिए स्वयं जिम्मेदार होऊंगा/होऊंगी/होंगे। ऐसी स्थिति में मेरा/हमारा इस योजनान्तर्गत पंजीकरण निरस्त करने का अधिकार विभाग का होगा।

5. यह कि मेरे/हमारे द्वारा अतिथि उत्तराखण्ड गृह आवास (होम स्टे) नियमावली-2015 (प्रथम संशोधन नियमावली-2016) तथा समय-समय पर जारी संशोधनों में किये गये प्राविधानों/नियमों/उपनियमों/शर्तों को भलीभांति पढ़ लिया गया है, जिसका पूर्ण रूप से अनुपालन सुनिश्चित करने हेतु पूर्ण रूप से बाध्य होऊंगा/होऊंगी/होंगे।

6. यह कि भवन स्वामी कोई ऐसी गतिविधि प्रोत्साहित या प्रचलित नहीं करेगा, जिससे आस-पास के निवासियों को असुविधा हो, उनके अधिकारों का हनन या उनकी निजता पर अतिक्रमण हो, होम स्टे के अन्तर्गत कक्षों की अधिकतम एवं न्यूनतम दैनिक किराया दरों का विवरण भवन के उचित स्थल पर निम्नानुसार प्रदर्शित करूंगा।

क्र0सं0	कक्षों का प्रकार	अधिकतम किराया	न्यूनतम किराया
1	सामान्य-6	400 / -	300 / -

पर्यटकों के आवागमन के सम्बन्ध में एक आगन्तुक पंजिका का रख-रखाव करूंगा/करूंगी, जिसका निरीक्षण जिला पर्यटन विकास अधिकारी द्वारा किये जाने पर मुझे किसी प्रकार की आपत्ति नहीं है।

### घोषणा

उपरोक्त वर्णित समस्त तथ्य सत्य व सही हैं, कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है, इसमें कोई भी तथ्य झूठा पाया जाय तो उसकी पूर्ण जिम्मेदारी मेरी/हमारी होगी, ऐसी स्थिति में मेरी/हमारी इकाई का पंजीकरण निरस्त किये जाने पर मुझे/हमें कोई आपत्ति नहीं होगी ना ही कोई दावा प्रस्तुत करने का अधिकार होगा।

आज दिनांक 04.07.2020 को मैं/हम शपथकर्ता उपरोक्त लिखी गई शपथपत्र की सभी शर्तें सही व सत्य होना कबूल करता/करती हूँ/करते हैं।

Signed Sworn and Verified  
Before me by Sri  
on Dt 04/07/2020 AM/PM  
who is Identified by Sri

Mukesh Kothari  
04/07/2020

नाम तथा ह0 शपथकर्ता

(विकास कोठारी)

Jeet Singh Sajwan  
NOTARY RISHIKESH  
UTTARAKHAND  
Reg No. 5101/2007/U.K.  
82/8/86 U.P.