



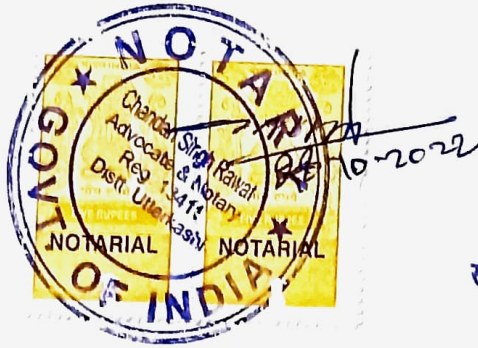
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttarakhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-UK15239291003160U
Certificate Issued Date : 28-Oct-2022 02:53 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ uk1221004/ UTTARKASHI/ UK-UT
Unique Doc. Reference : SUBIN-UKUK122100435902925013955U
Purchased by : JAYENDRA PRASAD
Description of Document : Article 48 Power of Attorney
Property Description : NA
Consideration Price (Rs.) : 0
 (Zero)
First Party : JAYENDRA PRASAD
Second Party : NA
Stamp Duty Paid By : JAYENDRA PRASAD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 50
 (Fifty only)

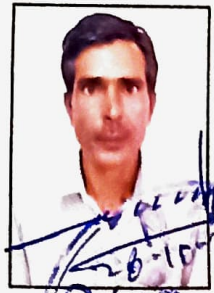


[Signature]
 ज्ञान चन्द रमोला
 स्टाम्प वेण्डर ला०नं० 13/99
 कलक्ट्रेट परिसर उत्तरकाशी

Please write or type below this line



[Signature]



[Signature]

[Signature]

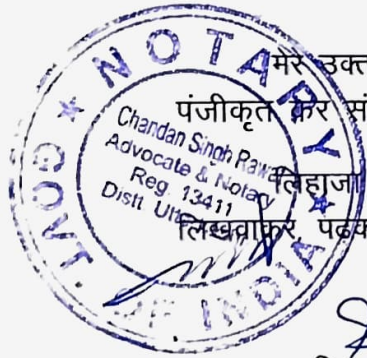
Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shree-stamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

अधिकार पत्र (Power of Attorney)

मैं के जयेन्द्र प्रसाद पुत्र श्री अनन्तराम निवासी लक्षेश्वर खाण्ड बाड़ाहाट तहसील भटवाड़ी जिला उत्तरकाशी, अपने होश-हवास, स्वस्थचित, स्थिर बुद्धि रहते हुये, बिना किसी नशापान किये हुये, बिना किसी दबाव के स्वेच्छा से यह एक अधिकार पत्र इस मजबूत पर तहरीर किये देता हूँ :-

कि मेरी पुत्री कु० पूनम सेमवाल शिक्षित बेरोजगार है, जो मेरी भूमिधरी भूमि मौजा बाड़ाहाट पट्टी बाड़ाहाट उप तहसील जोशियाड़ा तहसील भटवाड़ी जिला उत्तरकाशी, के फसली वर्ष 1427 से 1432 तक के खतौनी खाता सं० 00338 के खसरा सं० 665 0.011 हे०, (110 वर्ग मीटर) भूमि पर स्थित आवासीय भवन मध्ये 05 अतिरिक्त कक्षों को होमस्टे के तहत पंजीकृत करवाना चाहती है।, जो मैंने अपनी पुत्री कु० पूनम सेमवाल को दे रखे हैं, उक्त कक्षों पर मेरी पुत्री कु० पूनम सेमवाल द्वारा होमस्टे के तहत पंजीकृत करवाने पर मुझे कोई आपत्ति नहीं है, और नही भविष्य में कोई आपत्ति होगी। इसलिए इस मुख्तारनामा आम (Power of Attorney) के माध्यम से अपनी पुत्री कु० पूनम सेमवाल को अपना मुख्तारेआम/(Attorney) नियुक्त करता हूँ, तथा अधिकार देता हूँ, कि मेरी पुत्री पूनम सेमवाल मेरे उपरोक्त वर्णित 05 अतिरिक्त कक्षों को होमस्टे के तहत पंजीकृत करवा कर संचालन कर स्वरोजगार अर्जित कर सकती है, जिसके लिये उसे जो भी आवश्यक कार्यवाही की आवश्यक हो करें।



मेरे उक्त मुख्तारेआम/(Attorney) द्वारा उक्त सम्पत्ति 05 अतिरिक्त कक्षों को होमस्टे के तहत पंजीकृत कर संचालित करने हेतु उपरोक्त वर्णित समस्त कार्यवाही जायज मानी जायेंगी।

यह मुख्तारनामा/अधिकार पत्र आज दिनांक 28.10.2022 को निम्न वर्णित गवाहानों के समक्ष लिखवाकर, पढ़कर, समझकर, अपने हस्ताक्षर किये देता हूँ, ताकि सनद रहे समय पर काम आवे।

अधिकार गृहिता

अधिकार दाता

लेखक एवं रचियेता-

ज्ञानचन्द रमोला

दस्तावेज लेखक ला० नं०- 17/97

कलक्ट्रेट परिसर उत्तरकाशी। मो० नं० 9897697507

मा०-9897697507, 8923891576

गवाह 1. कु० नीलम सेमवाल पुत्री श्री जयेन्द्र प्रसाद सेमवाल

निवासी क्षेत्रपाल कोटबंगला बड़ाहाट तहसील भटवाड़ी, जिला उत्तरकाशी

2. श्री कुनाल सेमवाल पुत्र श्री सत्येन्द्र प्रसाद सेमवाल

निवासी क्षेत्रपाल कोटबंगला बड़ाहाट तहसील भटवाड़ी, जिला उत्तरकाशी।

ATTESTED

28/10/2022
Chandan Singh Rawat
Advocate & Notary
Reg. 13411
Distt.-Uttarkashi, Uttarakhand



उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 800846

ग्राम का नाम / परगना : वाडाहाट(भटवाडी)

तहसील : जोशियारा

जनपद : उत्तरकाशी

फसली वर्ष : 1427-1432

भाग : 1

1-क/भूमि जो सक्रमणीय अधिकार वाले भूमिधारो के अधिकारपत्रे हो

खाता खतौनी खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम/
क्रम संख्या निवास स्थान

भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष

खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या

प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)

खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान

परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद

दिनांक

— 1 —

2

3

4

5

6

7-12

13

00247 रविन्द्रसिंह,अरविन्द्रसिंह/दिगम्बरसिंह/वाडाहाट
 कुन्दन सिंह/महेन्द्र सिंह 1/2हे०/वाडाहाट
 इन्द्रदेव सिंह/श्याम सिंह/वाडाहाट
 वचन सिंह/श्याम सिंह/वाडाहाट
 राजेन्द्र सिंह/सुन्दर सिंह/वाडाहाट
 प्रताप सिंह/सुन्दर सिंह 1/2हे०/वाडाहाट
 देवी देवी (सह खा01)/देव सिंह/वाडाहाट
 विजय वहादुर सिंह (सह खा02)/वलीकर्ण/वाडाहाट
 प्रतीम देवी (सह खा03)/प्रकाश चंद/वाडाहाट
 उमा दत्त/शिव प्रसाद/वाडाहाट
 पूर्णनंद/शिव प्रसाद/वाडाहाट
 मनोहर लाल/शिव प्रसाद/वाडाहाट
 राजेश कुमार/शिव प्रसाद/वाडाहाट
 मुकेश कुमार/शिव प्रसाद/वाडाहाट
 देवेन्द्र प्रसाद (सह खा04)/रतन मोहन/वाडाहाट
 परवीन्द्र प्रसाद (सह खा05)/रतन मोहन/वाडाहाट
 हर्षवर्धन (सह खा06)/बालराम/वाडाहाट
 प्रकाशचन्द (सह खा07)/मंगू सिंह/वाडाहाट
 सञ्जल सिंह (सह खा08)/सत्ये सिंह/वाडाहाट
 किसमत सिंह (सह खा09)/सत्ये सिंह/वाडाहाट
 रामकृष्ण मठ बेनूर/सहखातेदार 10/वाडाहाट
 जयेन्द्रप्रसाद/अनन्तराम सहखातेदार 11/वाडाहाट
 अंजना/मनीषरावत सहखा 12/वाडाहाट
 प्रमोद सिंह/शिवराम सिंह सहखातेदार सं० 13/सा०
 वडेयी
 राजेश/अतर सिंह सहखातेदार सं०/सा० पाला मराडी
 शान्ति/दिनेश पुत्री कुन्दन सिंह सहखातेदार सं० 15/सा०
 हर्षिल
 जशीला/नरेन्द्र सिंह सहखातेदार सं० 16/सा० मुखवा
 हर्षिल

1377फ्

420

0.0160

37.75

टिप्पणी*-1- 0.009 हे० भूमि सह खा01 के नाम दर्ज है ा
 टिप्पणी*-2- 0.014 हे० भूमि सह खा सं० 2 के नाम दर्ज है
 टिप्पणी*-3- 0.008 हे० भूमि सह खातेदार सं० 3 के नाम दर्ज है ा
 टिप्पणी*-4- ख० नं० 501म / 0.015 हे० भूमि इन्द्र देव वचन सिंह के
 अर्थ से सह खातेदार सं० 4 व 5 के नाम दर्ज है
 टिप्पणी*-5- ख० नं० 483म /0.011 /484म /0.008 हे० भूमि प्रताप
 सिंह राजेन्द्र सिंह के अर्थ से सह खातेदार सं० 06- के नाम दर्ज है ा
 टिप्पणी*-6- ख० नं० 1600 म / 0.016 हे० भूमि वचन सिंह के अर्थ से
 सह खातेदार सं० 07 के नाम दर्ज है ा
 टिप्पणी*-7- ख० नं० 2544 म / (24.57वर्ग मी०) भूमि दिगम्बरसिंह
 के अर्थ से सह खातेदार सं० 08 व 09 के नाम दर्ज है ा
 टिप्पणी- ख० नं० 2550 म / खे० 0.050 हे० भूमि इन्द्र देव वचन सिंह के
 अर्थ पर रामकृष्ण मठ बेनूर सहखातेदार 10
 टिप्पणी- 537म/0.015, 605म/0.016, 607म/0.004 हे० भूमि दिगम्बर
 सिंह के अर्थ पर जयेन्द्रप्रसाद सहखातेदार 11
 टिप्पणी-12 ख०न० 2541म/78 वर्गमी० भूमि बिकेता दिगम्बर पुत्र
 महेन्द्रसिंह सिंह के अर्थ से श्रीमत् अंजना पत्नी मनीष रावत के नाम
 टिप्पणी सं०- भूमि ख०न० 2544म रक्बा 0.005हे० 0.05 पै० रक्मी भूमि
 खातेदार इन्द्रदेव सिंह पुत्र श्याम सिंह के अर्थ से प्रमोद सिंह पुत्र शिवराम
 सिंह सा० वडेयी के नाम सहखातेदार सं०13 में दर्ज
 टिप्पणी- भूमि ख०न० 511म/0.015, 512म/0.005 कुल 0.020 हे०
 भूमि खातेदार इन्द्र देव सिंह पुत्र श्याम सिंह के अर्थ से राजेश पुत्र अतर
 सिंह सा० पाला मराडी के नाम सहखातेदार सं० 14 में दर्ज
 टिप्पणी- भूमि ख०न० 503 म० रक्बा 0.014 हे०, 0.15 र०रक्मी भूमि
 खातेदार कुन्दन सिंह पुत्र महेन्द्र सिंह नि० ग्राम
 वाडाहाट अर्थ से श्रीमती शान्ति पत्नी दिनेश पुत्री कुन्दन सिंह नि० ग्राम
 हर्षिल पट्टी टकनौर के नाम सहखातेदार सं० 15 में दर्ज
 टिप्पणी- भूमि ख०न० 2544 मध्ये रक्बा 0.0036 हे० (36 वर्ग मी०),
 0.05 र० रक्मी भूमि दानकर्ता खातेदार इन्द्रदेव सिंह पुत्र श्याम सिंह नि०
 ग्राम वाडाहाट अर्थ से दानग्रहिता श्रीमती जशीला पत्नी नरेन्द्र सिंह नि०
 ग्राम मुखवा हर्षिल पट्टी टकनौर हान नि० वाडाहाट के नाम सहखातेदार सं०
 16 में दर्ज

स० आदेश न्या० तहसीलदार भटवाडी एट उप तहसील जोशियारा के

