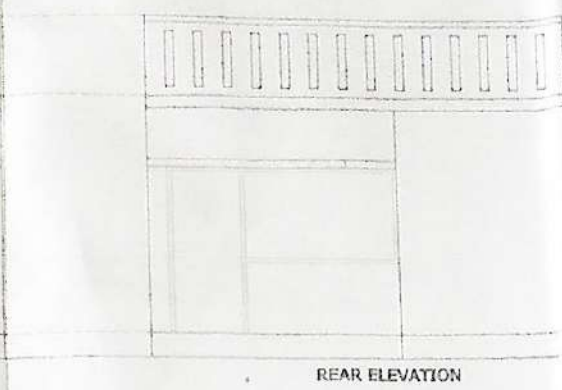
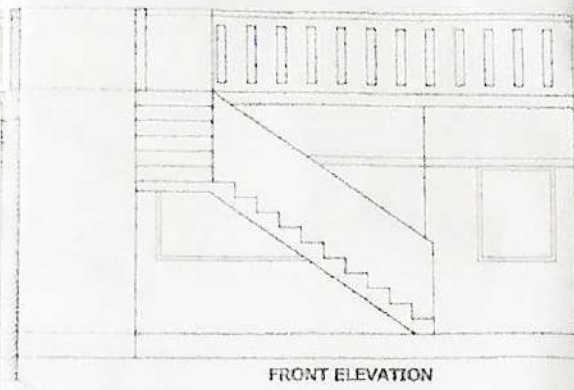
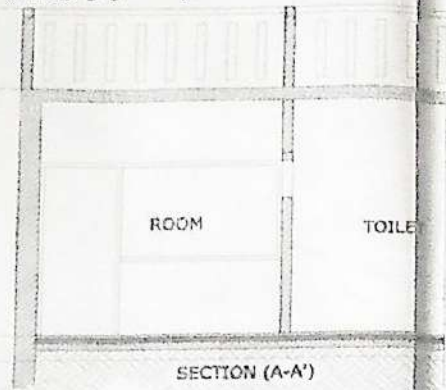


OPTION - 1



PARAPET LVL. +4.30

TERRACE LVL. +3.30

PLINTH LVL. +0.30

GROUND LVL. +0.00

SEAL STAMP

TITLE BLOCK

PROPOSED PLAN OF RESIDENTIAL BUILDING OF BWS CATEGORY FOR AFFORDABLE HOUSING

AREA STATEMENT

1. GROSS PLOT AREA = 49 sqm
2. PERMISSIBLE GROUND COVERAGE = 70%
3. PROPOSED GROUND COVERAGE = 74.01%
4. TOTAL COVERED AREA ON GROUND FLOOR = 82.83 sqm
5. PERMISSIBLE FFR = 1.0
6. P.A.R. COVERED = 0.74
7. CARPET AREA = 87.21 sqm

DOOR/WINDOW SCHEDULE

S.NO	ITEM	SIZE	CILL	L.T.L.
1	D1	0.90 X 2.10	0.00	2.10
2	D2	0.75 X 2.10	0.00	2.10
3	DW1	2.70 X 2.10	0.00	2.10
4	V1	0.80 X 1.05	1.00	2.10
5	V2	0.80 X 1.20	0.00	2.10
6	V3	2.10 X 1.20	0.00	2.10

LEGEND

- MH = MANHOLE
- S.T = SEPTIC TANK
- S.T.P = SEWERAGE TREATMENT PLANT

SUBMISSION DRAWING

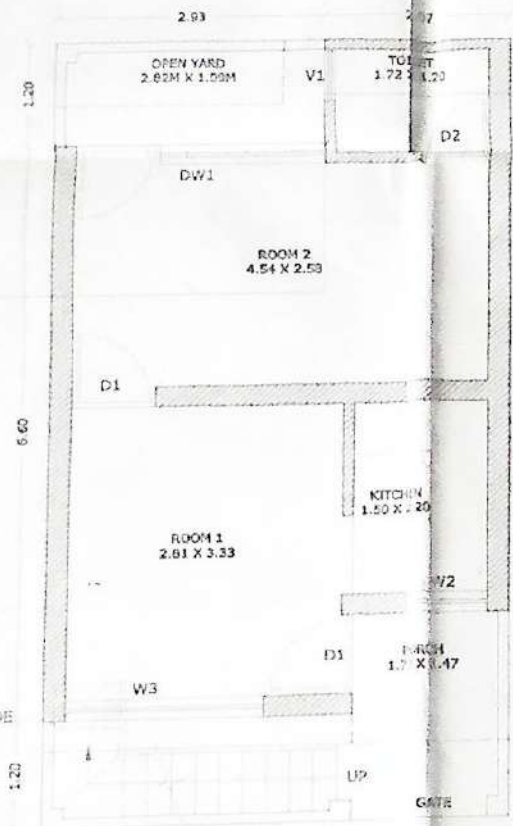
DEALT BY: _____ CHECKED BY: _____

PROJECT CODE: 1 APP. BY: _____

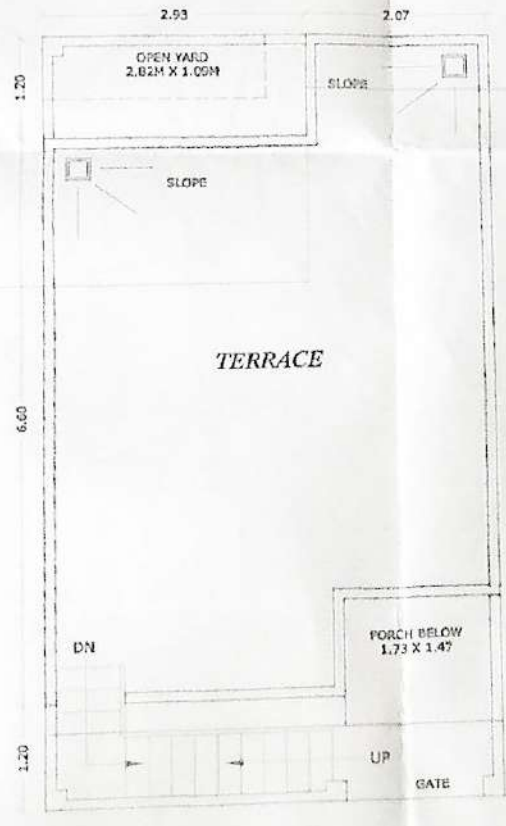
DATE: 01.07.2015 SCALE: AS MENTIONED

NORTH: DRAWING NO. RB-88-01 REV. NO. REV-1

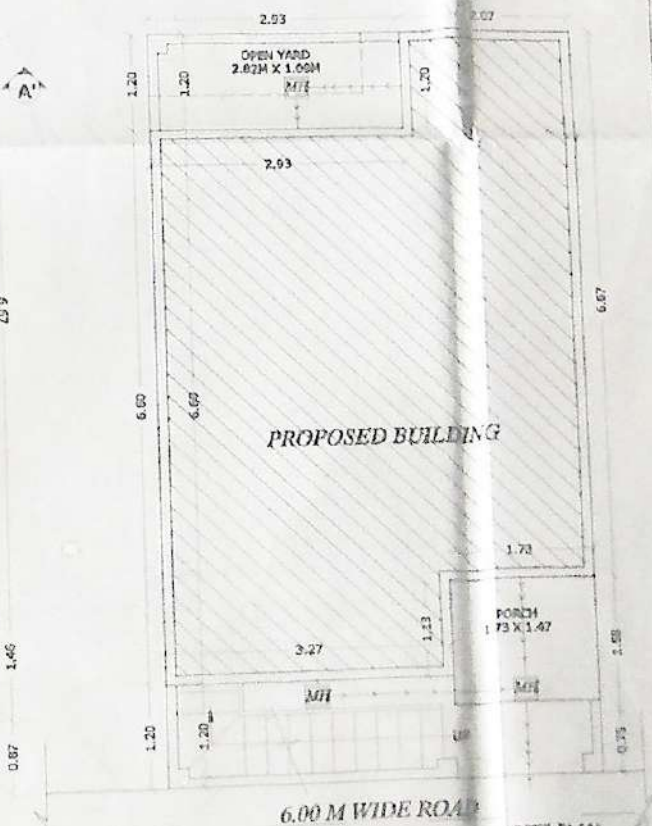
OWNER'S SIGN: _____ ENGINEER'S SIGN: _____



GROUND FLOOR PLAN



TERRACE PLAN



SITE PLAN

For any queries
contact us at our Bangalore
Bangalore office

उत्तराखण्ड आवास एवं नगर विकास प्राधिकरण

संख्या-384 / उडा-75/2015

दिनांक-31 जुलाई, 2017

कार्यालय आदेश

भारत सरकार के सबके लिए आवास मिशन के अन्तर्गत राज्य सरकार द्वारा छः अनिवार्य शर्तों की पूर्ति की जानी है, जिसमें उत्तराखण्ड राज्य द्वारा को-ऑपरेटिव भवनों के निर्माण हेतु, Pre-approved Building Permission तथा ले-आउट एपुवल सिस्टम को अनुमोदित कराया जाना है। इस हेतु उत्तराखण्ड आवास एवं नगर विकास प्राधिकरण द्वारा स्टेन्डर्ड डिजाईन/ड्राईंग के विकल्प बनाए गये हैं।

इस सम्बन्ध में विचार-विमर्श उपरान्त यह निर्णय लिया गया कि यदि योजना के लाभार्थी द्वारा उक्त डिजाईनों के विकल्पों में से किसी भी विकल्प पर भवन निर्माण किया जाता है तो स्थानीय प्राधिकरणों से स्वीकृति की आवश्यकता नहीं होगी और उपरोक्त में रोजगार के अभाव में भवन निर्माण हेतु भवन के डिजाईन को ही सक्षम प्राधिकारी की स्वीकृति मानी जायेगी।

(अमित सिंह नेगी)
मुख्य प्रशासक।

संख्या- / उडा-75/2015, तददिनांक।

प्रतिलिपि-

1. सचिव, आवास, उत्तराखण्ड शासन को सूचनार्थ।
2. समस्त उपाध्यक्ष, स्थानीय विकास प्राधिकरण, उत्तराखण्ड।
3. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, नगर एवं ग्राम नियोजन विभाग को प्रेषित सूझाव के क्रम में सूचनार्थ।
4. संयुक्त मुख्य प्रशासक, उत्तराखण्ड आवास एवं नगर विकास प्राधिकरण, देहसदून/कुमाऊँ परिक्षेत्र।
5. गार्ड फाईल।

लोक सूचना अधिकारी
उत्तराखण्ड आवास एवं नगर विकास प्राधिकरण,
देहसदून, उत्तराखण्ड

(अमित सिंह नेगी)
मुख्य प्रशासक।